

Создано: 12.12.2025 в 16:40

Обновлено: 12.12.2025 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9287369284>

Олег Костюков, Олег Костюков

**79117394248**

Санкт-Петербург, Андреевская улица, 3

**31 000 ₽**

Санкт-Петербург, Андреевская улица, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Андреевская](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

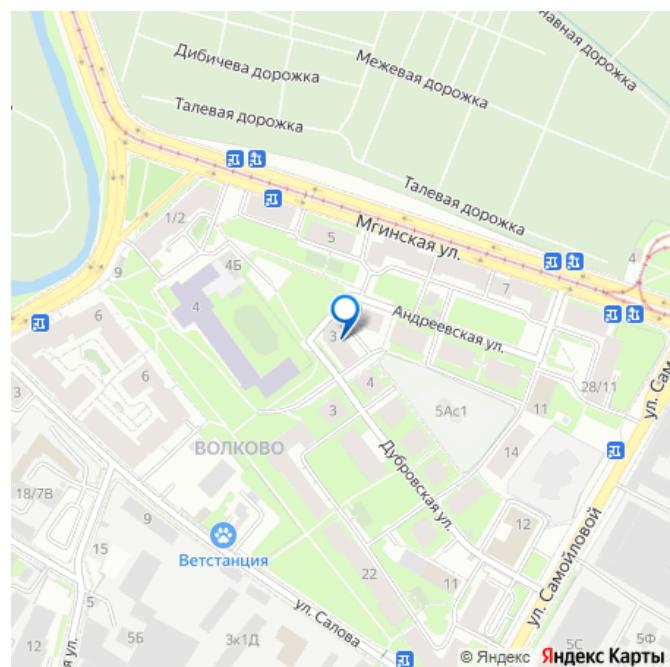
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Заселение с животными

да

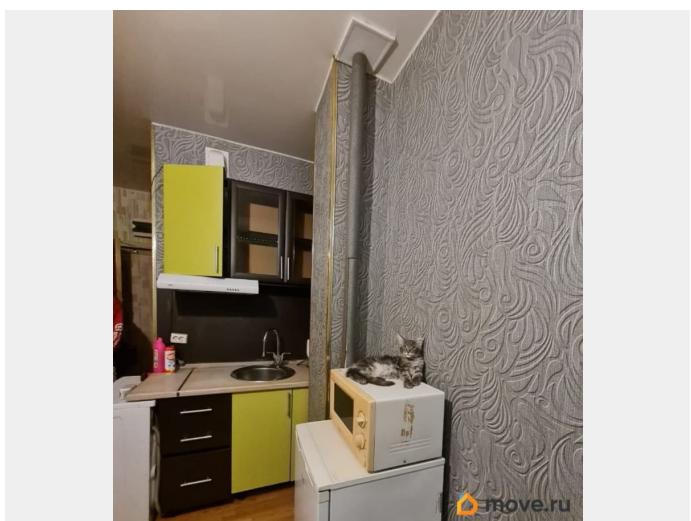
мебель, мебель на кухне, холодильник

## Описание

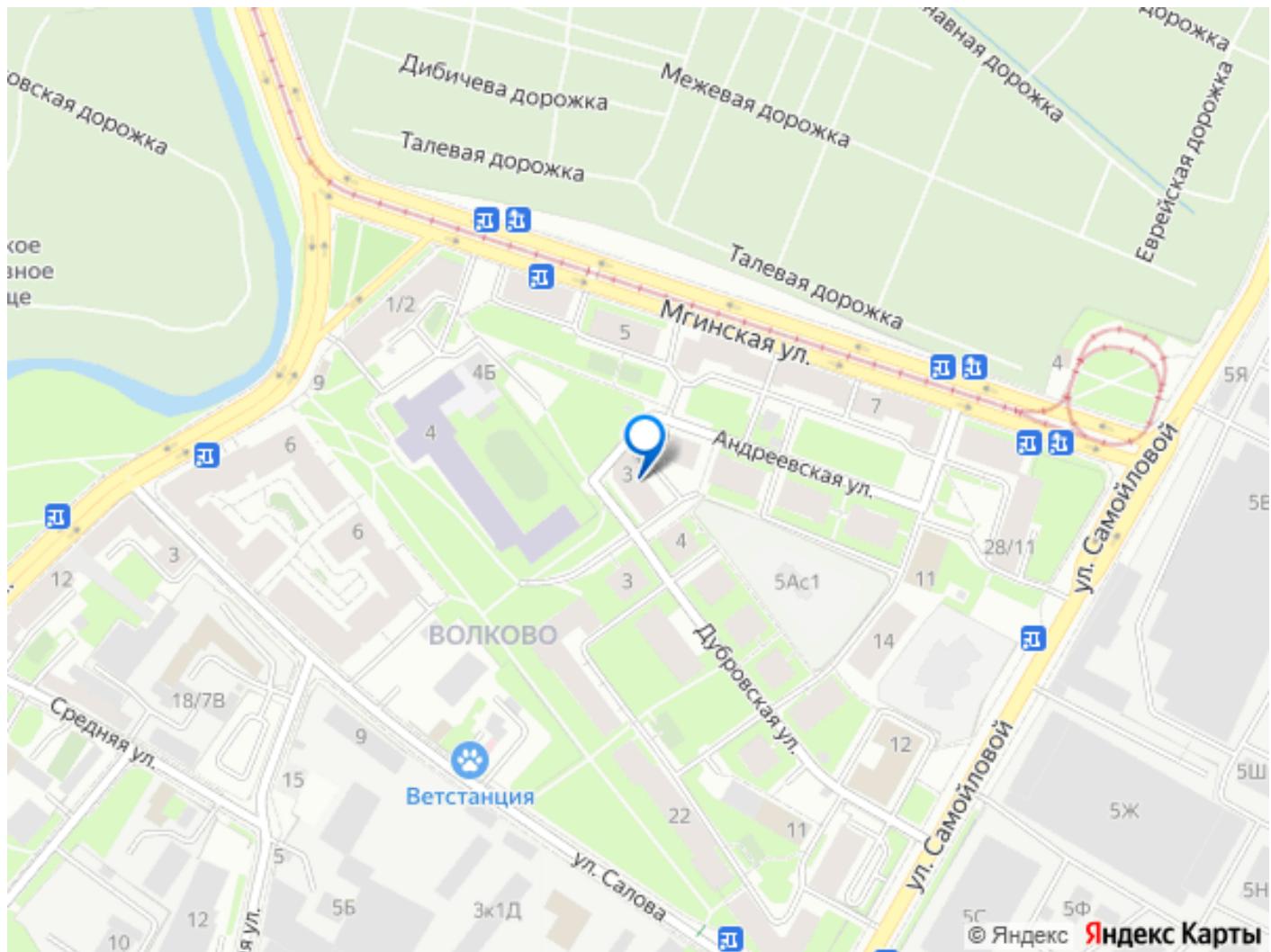
Просмотр с 19 декабря Сдаётся уютная студия в кирпичном доме 1958 года постройки, расположенная в 11 минутах пешком от метро Волковская. Квартира находится на 2 этаже из 5, её общая площадь составляет 33 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня занимает 3 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. В комнате и на кухне имеется мебель, а для хранения продуктов предусмотрен холодильник.

Ванная оборудована полноценной ванной, что позволит расслабиться после долгого дня. Дом в хорошем состоянии, так как построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Вокруг дома достаточно мест для парковки, а также зелёные насаждения, которые создают уютный двор. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь и приходите, чтобы лично оценить все её преимущества.







Move.ru - вся недвижимость России