

🕒 Создано: 16.06.2025 в 12:47

Обновлено: 24.03.2026 в 13:14

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
12К2**

**45 000 ₹**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 12К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

### Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

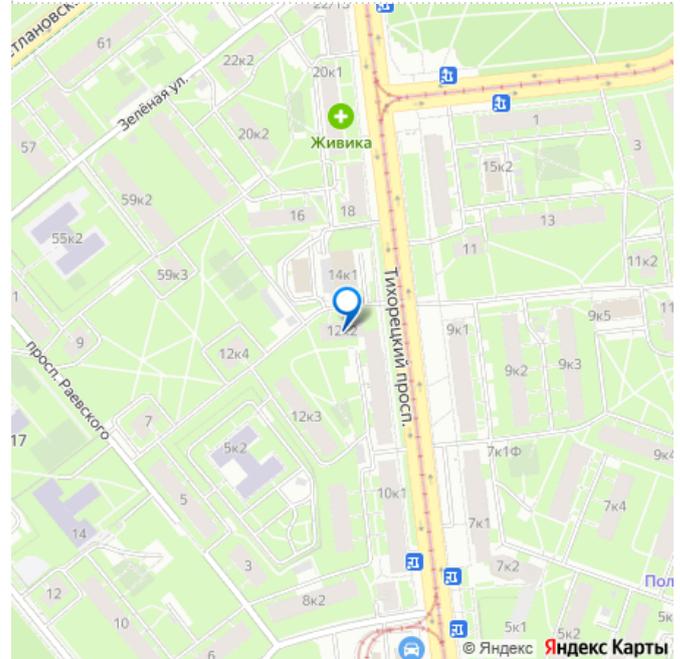
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

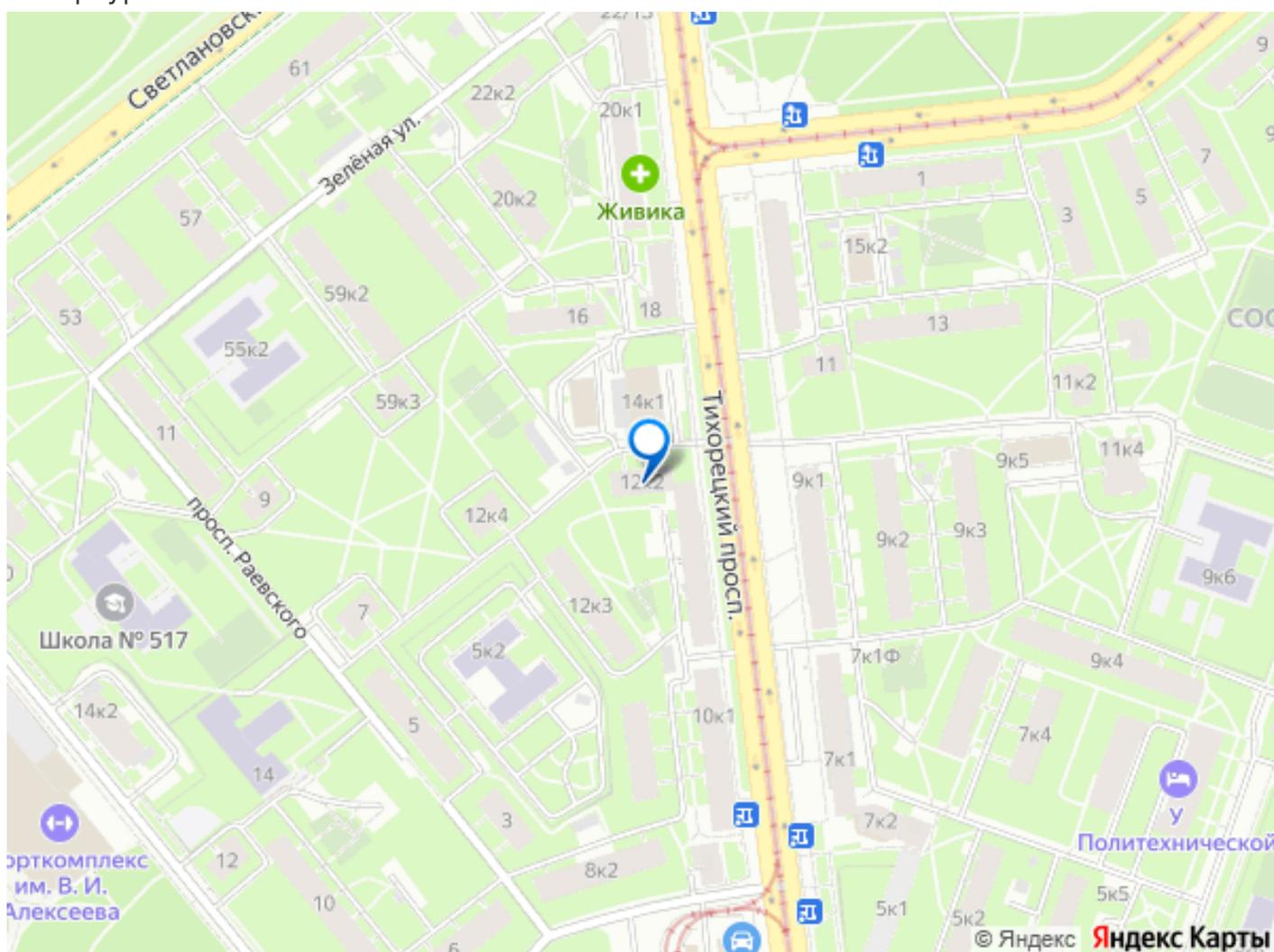
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Со 2 апреля сдается уютная студия в Санкт-Петербурге на Тихорецком проспекте, 12к2 в пяти минутах от парка Сосновки. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. Три окна с видом на деревья создают простор, а в зелёное время года уединение и великолепные виды на закаты. Шикарный клён заглядывая на балкон радуется золотом в осенний период. Синички любят прилетать на балкон подкормиться зимой. Квартира очень теплая зимой благодаря чугунным батареям, и прохладная летом благодаря ориентации окон на северо-запад. Прямые солнечные лучи заглядывают в дом во второй половине дня. В комнате и на кухне есть мебель: диван-кровать, комод, гардеробная с рейлом для одежды и полками, обувной комод, большое зеркало, рабочий стол с удобным креслом и видом в зеленый двор, книжный шкаф, кухонный стол и стулья, шторы блэкаут для комфортного проживания в период белых ночей. Из техники в вашем распоряжении холодильник, посудомоечная машина, кофемашина. Совмещенный санузел оборудован ванной и стиральной машиной. Дом в хорошем состоянии, свободная парковка для автомобиля прямо под окнами.

В районе развита инфраструктура: поблизости есть школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность, автобусная остановка в 5 минутах, метро в 10-15 минутах. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Залоговая сумма составляет оплату за один месяц. Без комиссий, так как объявление от собственника. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Это отличная возможность найти комфортное жилье в одном из лучших районов Санкт-Петербурга. Пишите!



Move.ru - вся недвижимость России