

Создано: 24.09.2024 в 20:51

Обновлено: 28.01.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9287920902>

Мария Марц, Мария Марц

**79819168738**



**Санкт-Петербург, улица Александра  
Матросова, 1**

**93 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

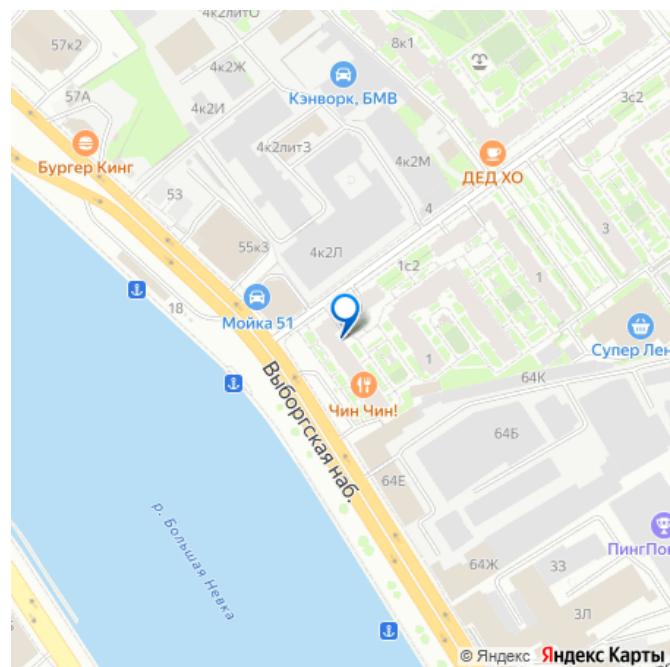
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Красивые апартаменты с кондиционером и всеми удобствами, которые располагаются в доме бизнес-класса. Комфортное проживание на 5 этаже в новом ЖК «Притяжение» с видом на тихий благоустроенный двор. \* Квартира подходит для проживания 2 человек, можно с ребенком. \* В Вашем распоряжении есть всё необходимое для комфортного размещения: - Комфортабельные спальные места: двуспальная кровать, ортопедический матрац; - Полностью оборудованная кухня с необходимыми кухонными принадлежностями и посудой; - Кровать с ортопедическим матрасом; - Белое постельное белье высочайшего качества; - Панорамные окна в пол; - Шторы блэкаут; - Безрамное остекление внутренних лоджий; - Хорошая шумоизоляция; - Просторная лоджия с французскими креслами и видом на спокойный, современный двор. - Бесплатный Wi-Fi; - Бойлер и кондиционер; - Ванная

комната с душем и всеми необходимыми косметическими принадлежностями, включая фен, полотенца. Инфраструктура комплекса:

- На территории дома своя благоустроенная площадка;
- Охраняемая территория под видеонаблюдением;
- Тихое прекрасное место для вечерних прогулок;
- Внизу дома есть уютные кафе, а также винные магазинчики;
- Близко к центру. Рядом Петроградка, на расстоянии 1.5-2 км несколько парков и садов;
- Две станции метро в пешей доступности.
- У дома, по ул.Александра Матросова, располагается городская общая бесплатная парковка.

