

🕒 Создано: 23.02.2026 в 20:53

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:33

**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 119-121**

**94 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 119-121

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3.65 м

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

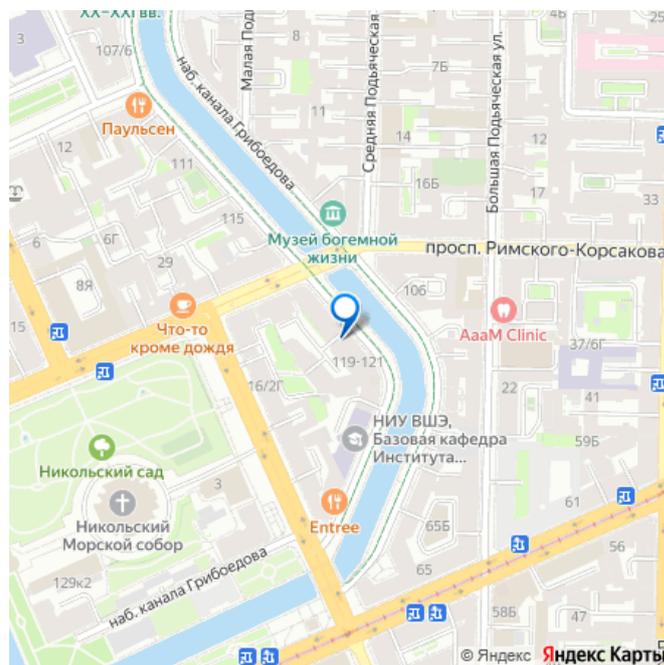
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

<https://spb.move.ru/objects/9290434312>

**Анна, Агентство недвижимости Сергея Галлера**

**79816884029**

для заметок

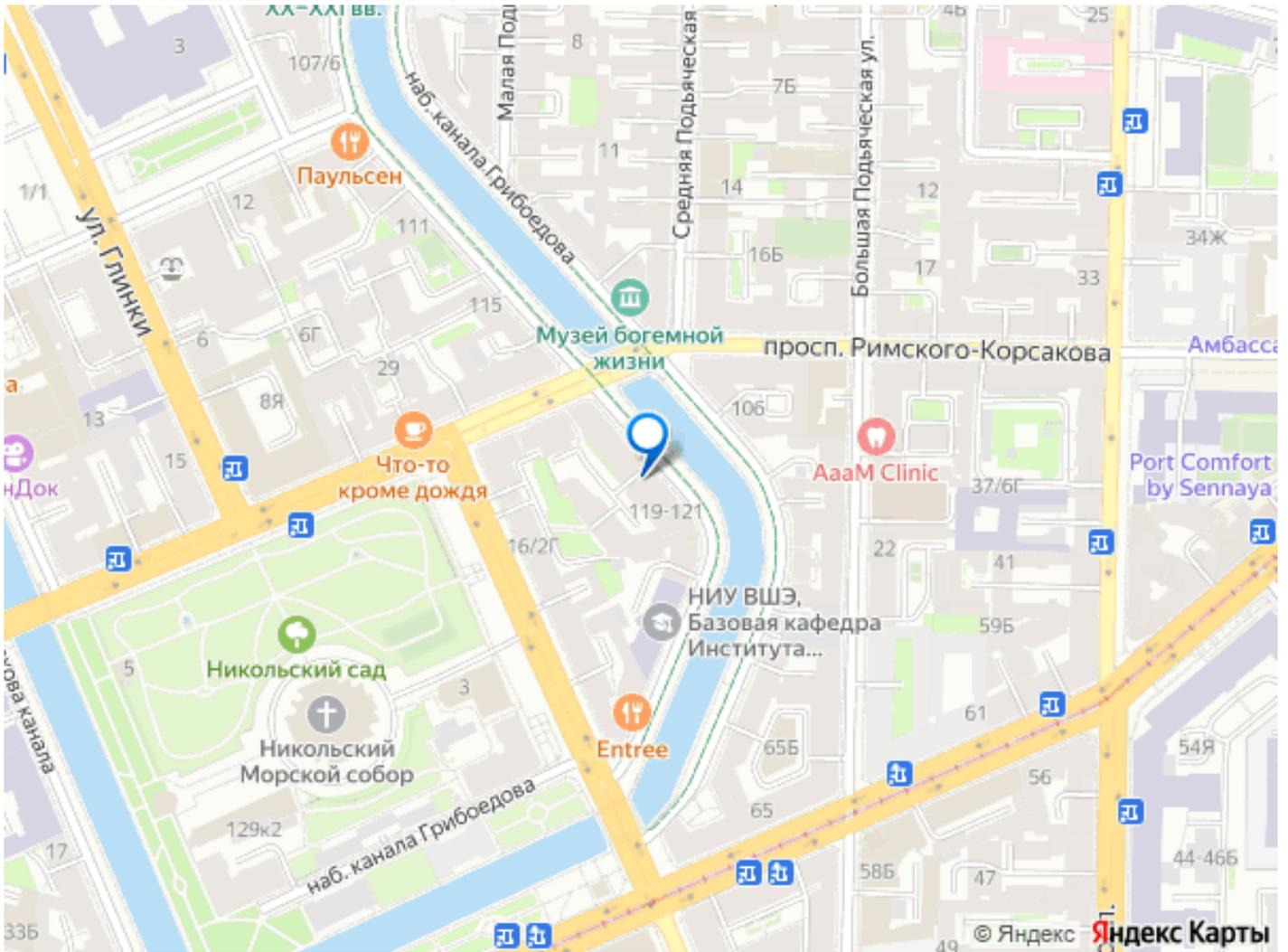


## Описание

Сдаётся впервые на длительный срок квартира с балконом в историческом районе Семимостья с видом на тихий зеленый двор и Никольский собор! Видовая квартира объединила в себе - уединенную спальную зону с ортопедическим матрасом повышенной жесткости и системой хранения, вместительным шкафом с рейлингами и полками, тумбами и раритетным светильниками, - зону кухни с фартуком из бережно сохраненной старинной кафельной плитки, латунными краном и бра, местами для хранения кухонной утвари и других вещей, - деревянное окно в пол с латунными ручками выходит на балкон, с которого открывается вид на панораму петербургского внутреннего двора и Никольский собор, - подоконники отделаны натуральным деревом, дизайнерские стальные радиаторы наполняют дом теплом, - в санузле установлена инсталляция и современная душевая кабина, отделанная кафелем, вместительный бойлер на случай отключения горячей воды, световое окно наполняет естественным светом, - предметы интерьера как отпечаток истории, бережно сохранены и прошли реставрацию. В квартире установлен кондиционер для создания комфортного климата в летний период. Возможно оформление парковочного разрешения резидента района. В пешей доступности Мариинский театр и будущая станция метро Театральная. Вся инфраструктура центра Петербурга в пределах пешей прогулки - кафе, рестораны, булочные, продуктовые, кофейни, аптеки, пункты выдачи. Стоимость аренды 90000 руб в месяц + КУ (около 4000 в

месяц), заключается договор аренды. Залог 90000 руб, выплату которого можно разбить на 2 месяца. Звоните или пишите чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России