

Создано: 20.02.2026 в 01:51

Обновлено: 21.03.2026 в 01:34

Никита Докин, Александр

89251234567

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, 3к2

70 000 ₹

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул, 3к2

Улица

[улица Магнитогорская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

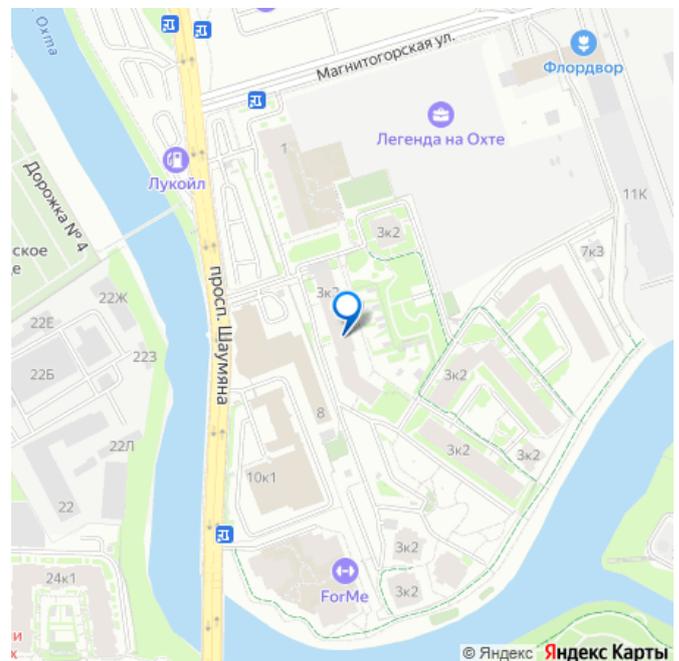
[Квартиры](#)

Описание

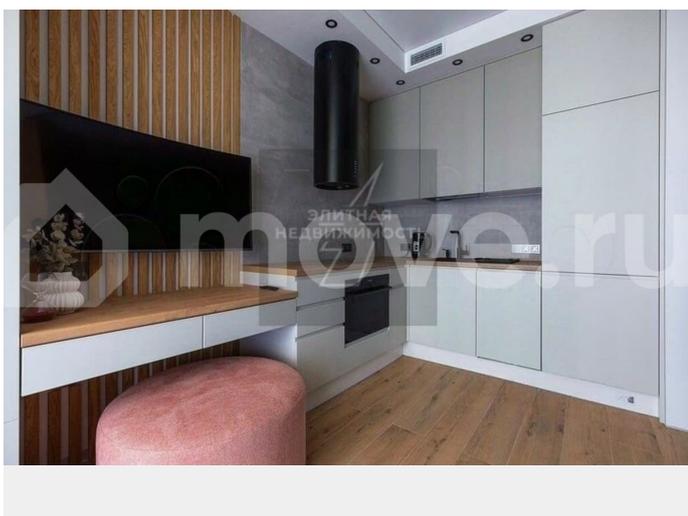
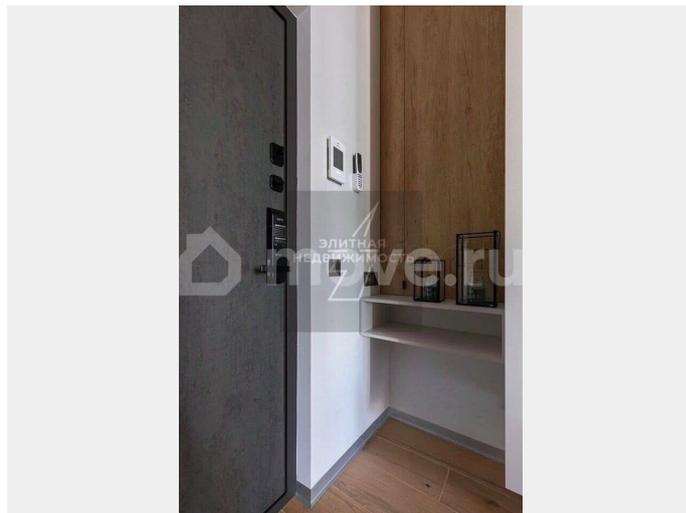
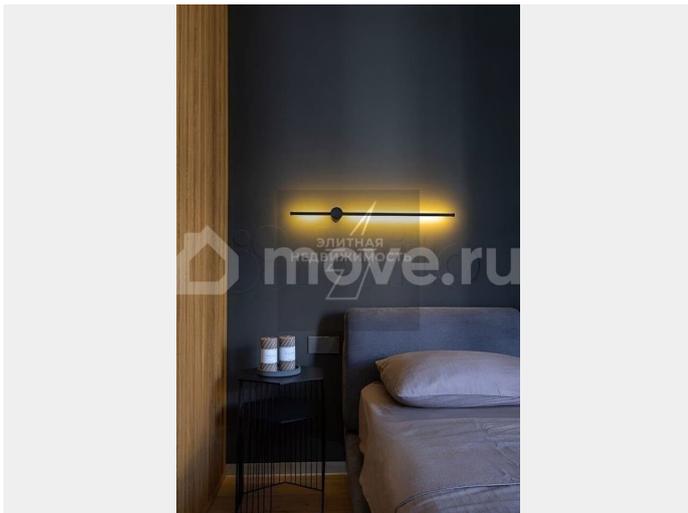
Студия в ЖК «Магника»: стиль, комфорт и удобство в каждом метре Предлагаем к аренде уютную студию в престижном жилом комплексе «Магника» — оазисе современного комфорта в сердце города. Это идеальное решение для тех, кто ценит продуманный дизайн, функциональность пространства и развитую инфраструктуру. Ключевые преимущества: Локация. ЖК расположен в Красногвардейском районе, в 15 минутах ходьбы от станции метро «Новочеркасская». Удобная транспортная

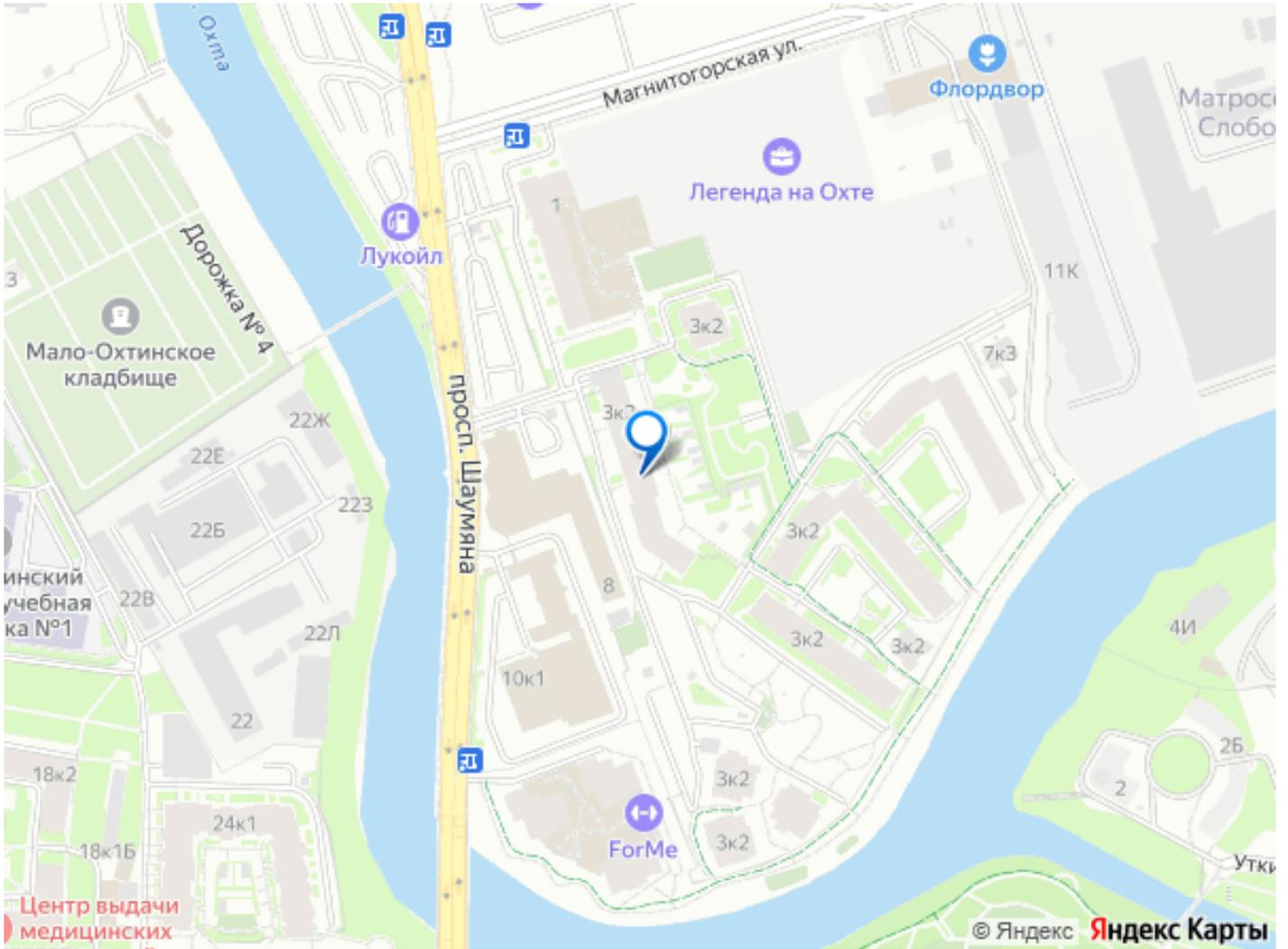
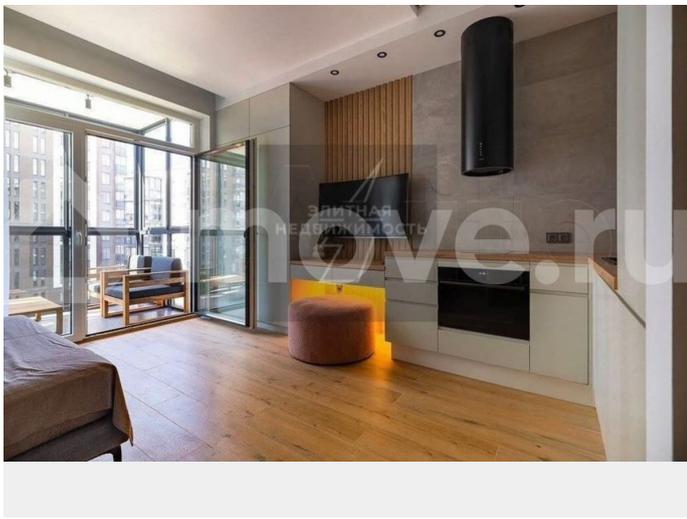


доступность — залог вашего комфортного передвижения по городу. Стиль и качество. Здание выполнено в скандинавском архитектурном стиле, отличающемся лаконичностью и функциональностью. Монолитная технология строительства гарантирует отличную звуко- и теплоизоляцию. Продуманная планировка. Студия сочетает эргономичность и простор: высокие потолки (2,7 м) создают ощущение свободы, а большие окна наполняют пространство естественным светом. Готовая отделка. Квартира сдаётся с «белой» дизайнерской отделкой — вы можете сразу заселиться или реализовать собственные идеи по оформлению интерьера. Современная инженерия. В студии установлены: система вентиляции со шведскими рекуператорами; тёплые водяные полы (финское производство); качественные радиаторы отопления; полный комплект импортной сантехники. Инфраструктура комплекса — ваш комфорт на каждом шагу: закрытый зелёный двор без машин — зона отдыха с аллеями, фонтанами и местами для прогулок; детские и спортивные площадки с безопасным покрытием; терраса площадью более 1200 м² для йоги, вечеринок и встреч; подземный паркинг для автовладельцев; на первых этажах — магазины, кафе и сервисные организации. Что рядом: 3 детских сада и школа на территории ЖК; ТРК «Охта?Молл»; сетевые супермаркеты, фитнес-клубы, медицинские учреждения. Почему стоит выбрать эту студию? Удобство. Всё необходимое — в шаговой доступности. Эстетика. Скандинавский стиль и качественные материалы создают атмосферу уюта. Безопасность. Охраняемая территория и видеонаблюдение. Гибкость. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в



аренду. Сделайте свой выбор в пользу комфорта и стиля — арендуйте студию в ЖК «Магника» уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России