

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:14

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:15

Демидов Илья, «Мир квартир»

89251234567

Санкт-Петербург, Синопская наб, 72

62 000 ₽

Санкт-Петербург, Синопская наб, 72

Улица

[набережная Синопская](#)

Квартира

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

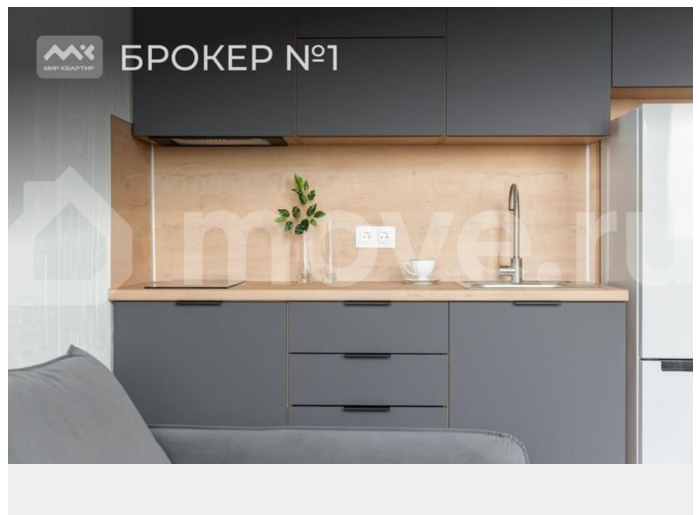
Описание

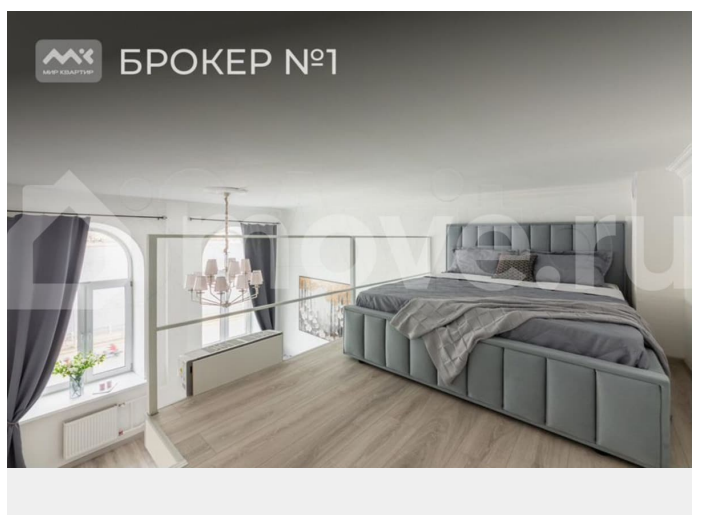
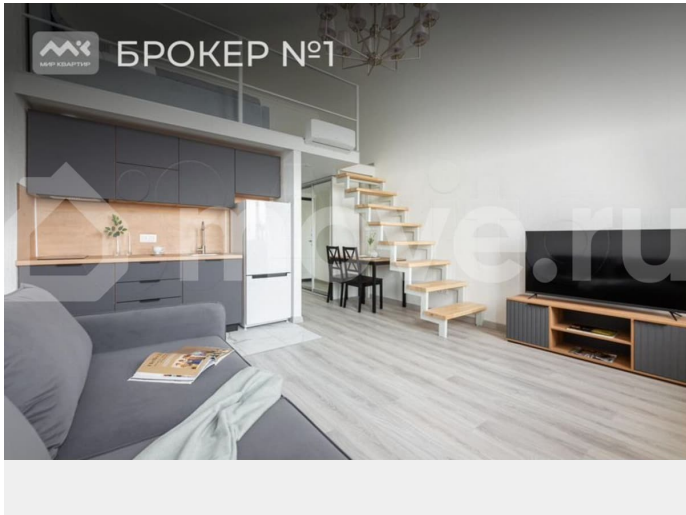
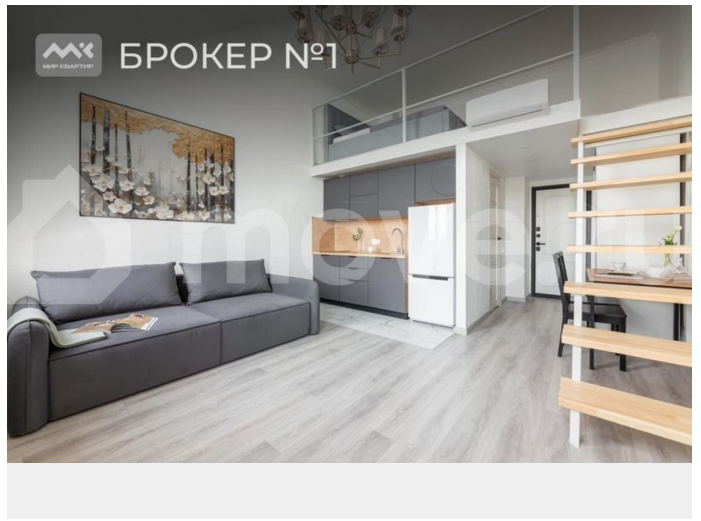
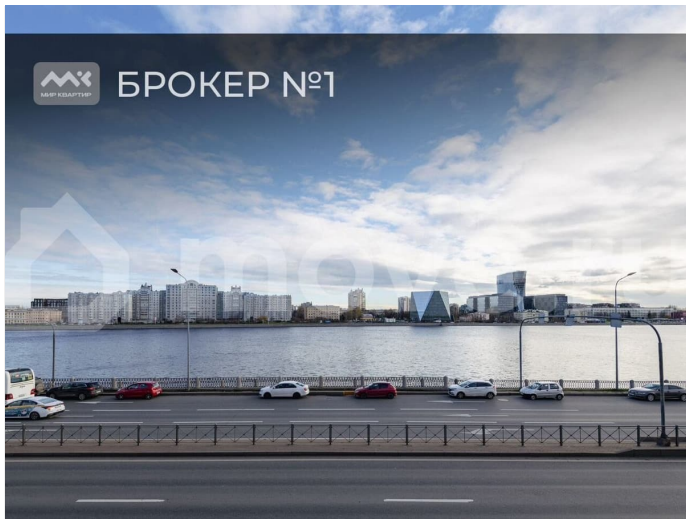
Арт. 63555182 Сдается на длительный срок с 1 апреля. Уникальная двухуровневая студия, где пространство идеально разделено по смыслу: первый этаж (1.7м) — для жизни, второй — исключительно для отдыха. Первый этаж — ваша большая гостиная-кабинет (20 м?): Просторная светлая зона с потолками 4 метра и двумя большими окнами на Неву. Днём — солнечно и светло, ночью — вид на огни города и паромы. Здесь можно всё: принять гостей на большом комфортном диване, устроить кинопросмотр или

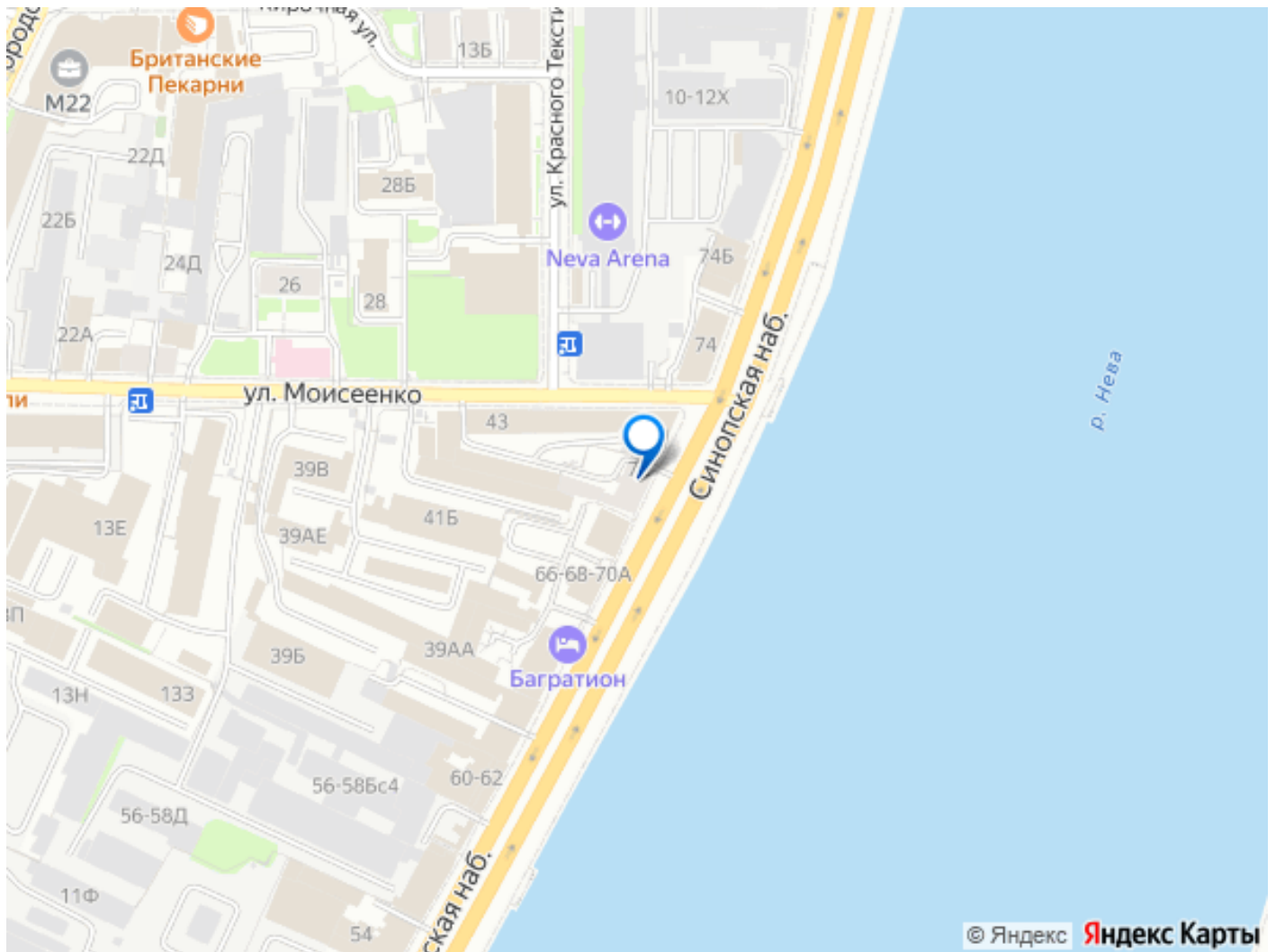
для заметок



уединиться с ноутбуком для работы за тем же столом. Полный комфорт: Кондиционер создаёт идеальную температуру в любое время года. Отдельная прихожая с зеркальным шкафом-купе, чтобы вещи не занимали жилое пространство. Второй этаж — только для сна: Полностью изолированная спальная зона (высота 1.7 м). Вы поднимаетесь туда только тогда, когда пора отдыхать. Чёткое разделение: Здесь нет намёка на кухню или гостиную. Это ваша приватная тихая территория. Идеальная тишина: Пока вы спите, второй человек может свободно заниматься делами внизу. При желании зону можно отгородить шторой для полного уединения. Идеально для тех, кто хочет совместить преимущества студии (простор, свет, виды) с комфортом отдельной спальни, куда не проникают звуки и суэта дня. Свяжитесь, чтобы оценить этот продуманный формат жилья.







Move.ru - вся недвижимость России