

Санкт-Петербург, Железноводская ул, 33

**70 000 ₺**

Санкт-Петербург, Железноводская ул, 33

Улица

[улица Железноводская](#)

## Квартира

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

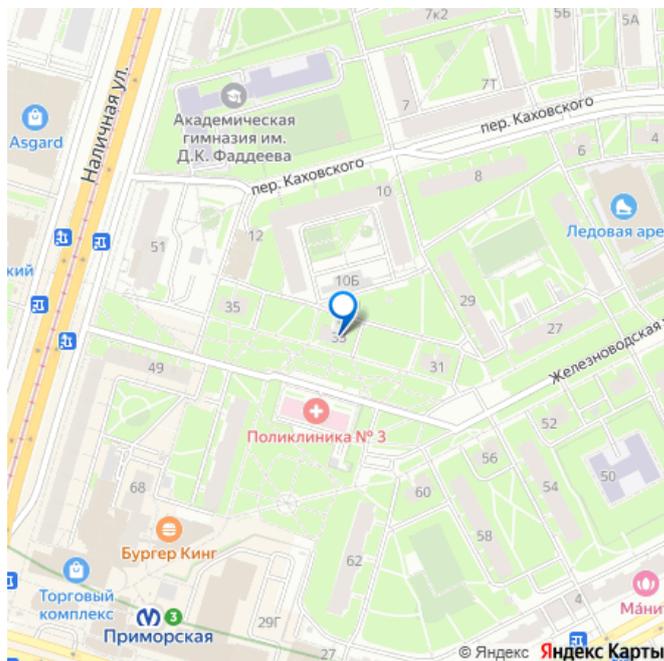
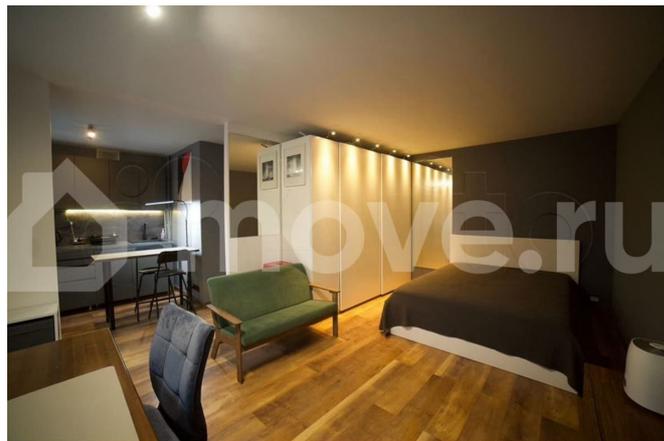
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

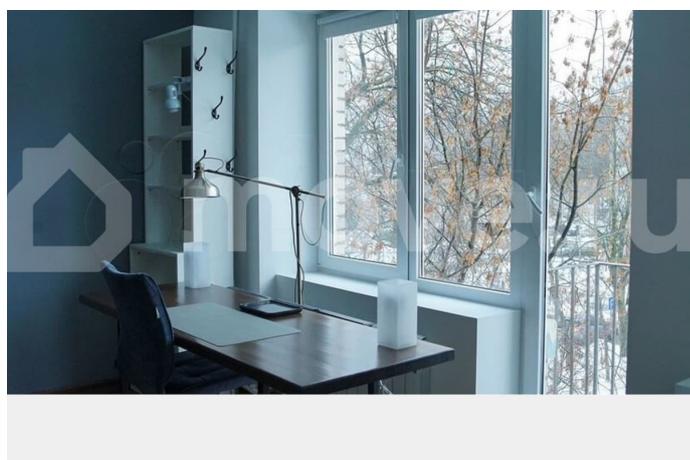
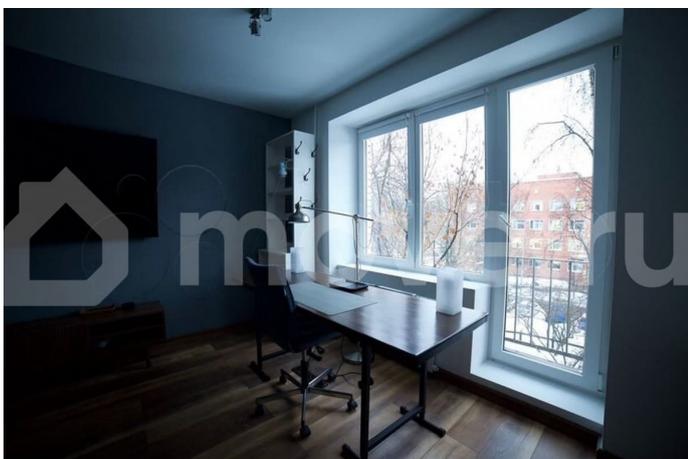
Дизайнерская студия 32 м в 2 мин от м. Приморская, после капитального ремонта. Сдается впервые. Для тех, кто работает из дома: – рабочий стол в центре планировочного решения – баланс естественного и искусственного света для долгих продуктивных сессий – умный ТВ 65 дюймов с HDMI-розеткой в стене (можно выводить на большой экран без торчащих проводов) – мощные розетки выведены в полу под рабочим столом – места для хранения рядом – удобное рабочее кресло –

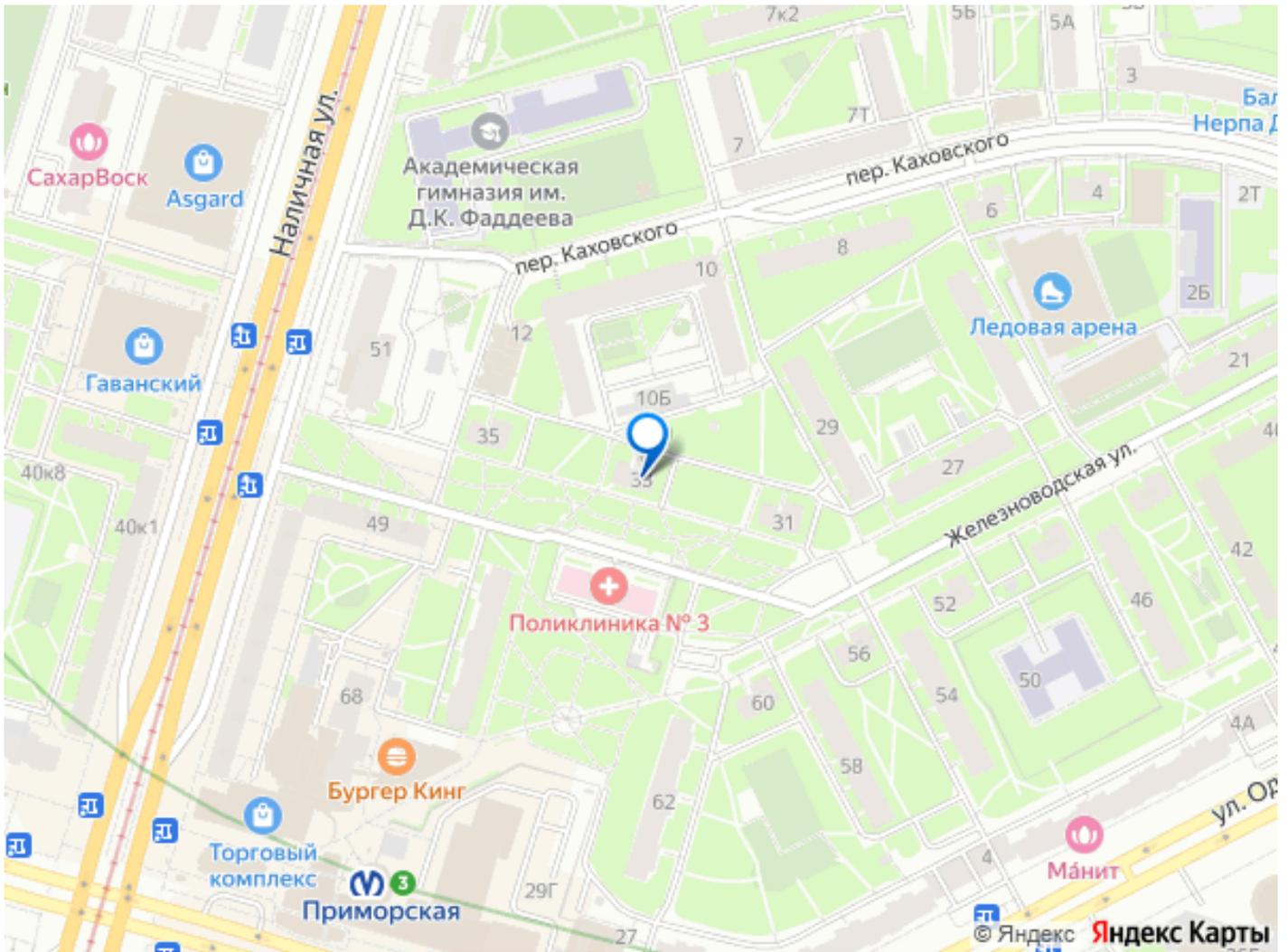
для заметок



стеклопакеты и блэкаут-шторы Продуманная планировка: - объединенная кухня и студия - кровать шириной 160 с ортопедическим матрасом ИКЕА - очень большой шкаф для одежды - дополнительные места для хранения под кроватью - система хранения в прихожей - два зеркала в полный рост, третье на 2/3 - открытый балкон на солнечной стороне Современная ванная: - застекленная душевая зона (не пластиковая кабина) - унитаз-инсталляция и гигиенический душ - большая раковина - места для хранения в ванной Умный дом с Алисой (подключайте в свой аккаунт): - умное освещение (3 источника Philips, 2 источника Яндекс, диммируемый основной свет) - умные бытовые приборы - высокоскоростной интернет и роутер с бонусом Полностью обновленные коммуникации: - новая современная проводка, выдерживает одновременное подключение неограниченного количества мощных устройств - новые трубы подачи воды - система фильтрации - новая газовая колонка (всегда есть горячая вода) Современная бытовая техника: - посудомоечная машина - стиральная машина - пылесос, который висит на стене в прихожей - компактная газовая плита на 2 конфорки - электрогриль - компактный холодильник - микроволновка - освежитель воздуха - умные напольные весы (подключаются в приложение) - дополнительный радиатор отопления Выгодное расположение: - тихий, спокойный район - 2 минуты пешком до м. Приморская - 20 минут до м. Невский проспект, 15 минут до м. Беговая - 10 минут пешком до Ленты и Леруа Мерлен - 2 минуты пешком до Fitness House - 15 минут пешком до Финского залива - 5 минут пешком до набережной Смоленки

Ограничения: - без вечеринок - без детей -  
без домашних животных - без агентов и  
посредников Условия: - контракт не менее  
полугода - обе стороны могут предупредить  
за месяц о прекращении контракта - при  
заключении контракта оплата первый +  
последний месяц





Move.ru - вся недвижимость России