

Создано: 31.01.2026 в 11:07

Обновлено: 31.01.2026 в 11:40

**Санкт-Петербург, улица Пограничника
Гарькавого, 22К4**

35 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Пограничника Гарькавого, 22К4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пограничника Гарькавого](#)

Квартира

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

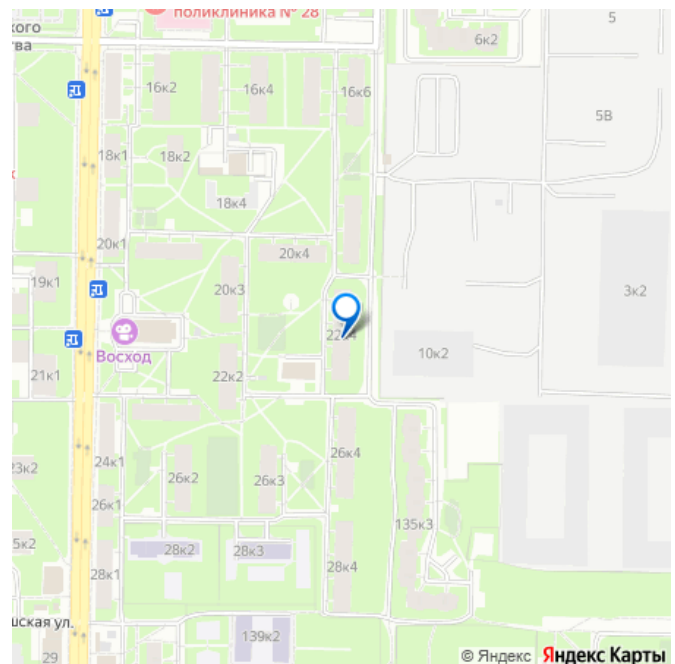
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288580974>

Сергей Золотухин, Сергей Золотухин

79111680025

для заметок

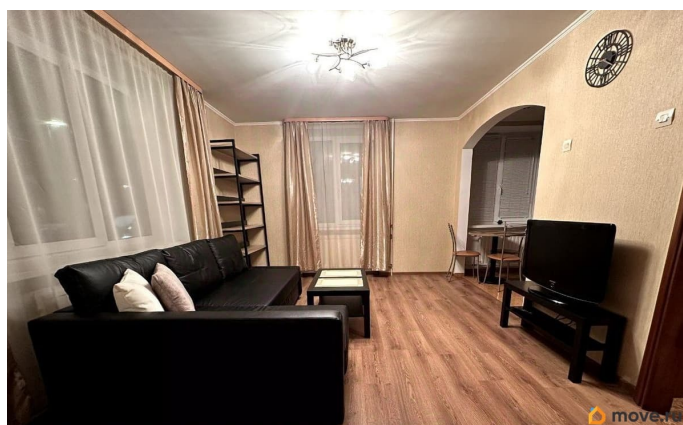


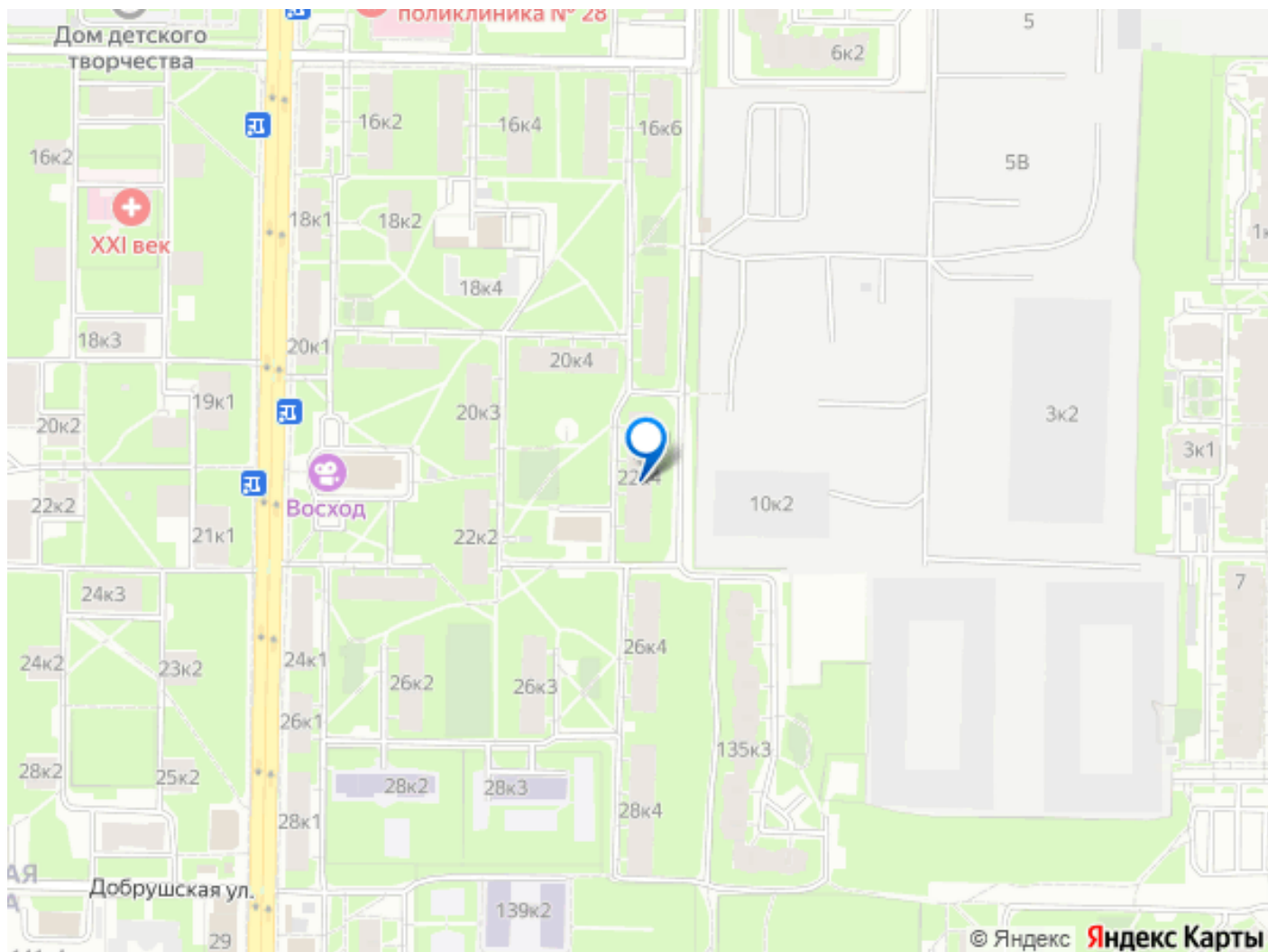
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия площадью 37 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1964 году. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного здания. Жилая площадь составляет 25 кв. м, с кухней 8 кв. м. До метро «Юго-Западная» всего 9 минут на автомобиле, что делает это место удобным для тех, кто ценит мобильность. В квартире выполнен косметический ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и свежий воздух. В студии есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель установлена как на кухне, так и в комнате, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Совмещённый санузел обеспечивает удобство использования. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Благодаря кирпичным стенам, в квартире сохраняется комфортная температура в любое время года. Интернет уже подключен, а это значит, что можно сразу пользоваться всеми благами цифровой эпохи. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семей и активных людей. Рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет решить все повседневные вопросы в шаговой доступности, не затрачивая лишнее время на поездки. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по

договору на длительный срок. Комиссия агентства составляет 60% от месячной аренды. Залог и предоплата обговариваются отдельно. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой уютной студии! Мы всегда рады вам и готовы ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России