

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:04

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 14:09

## Илья Демидов, Мир Квартир PREMIUM 79812801288

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,  
72**

**62 000 ₽**

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 72

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

### Квартира

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

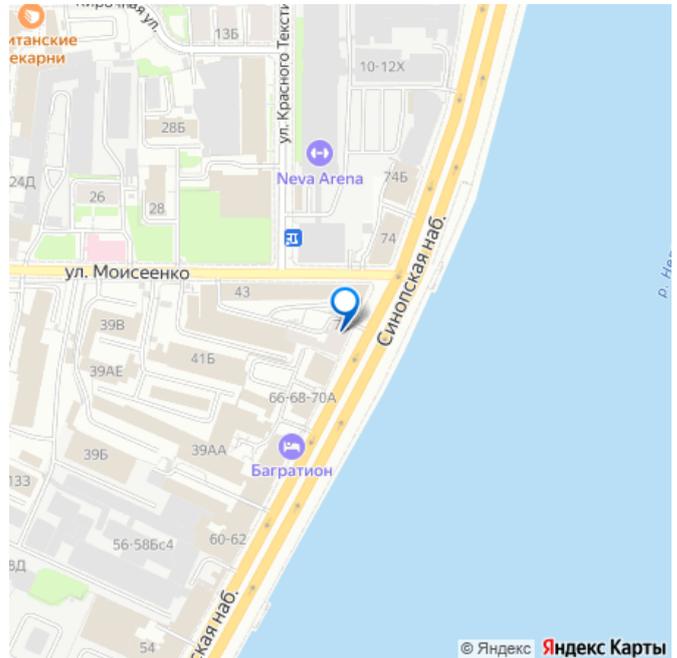
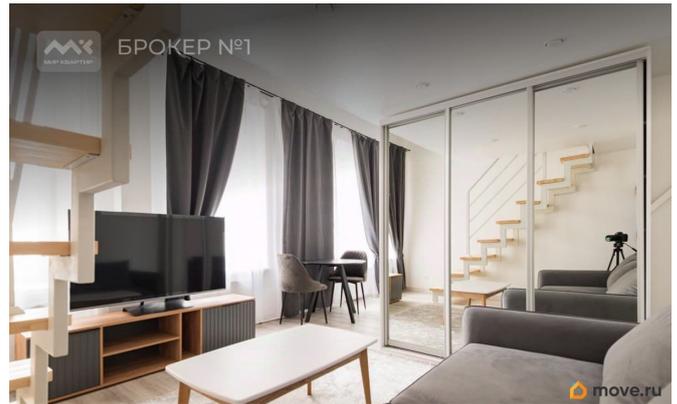
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

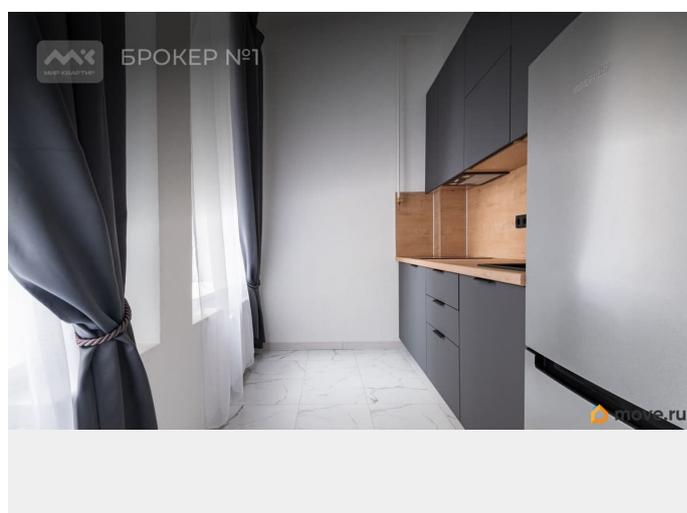
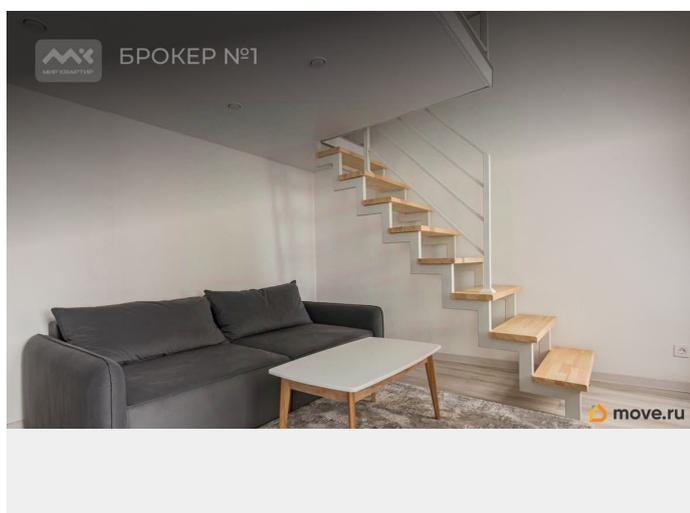
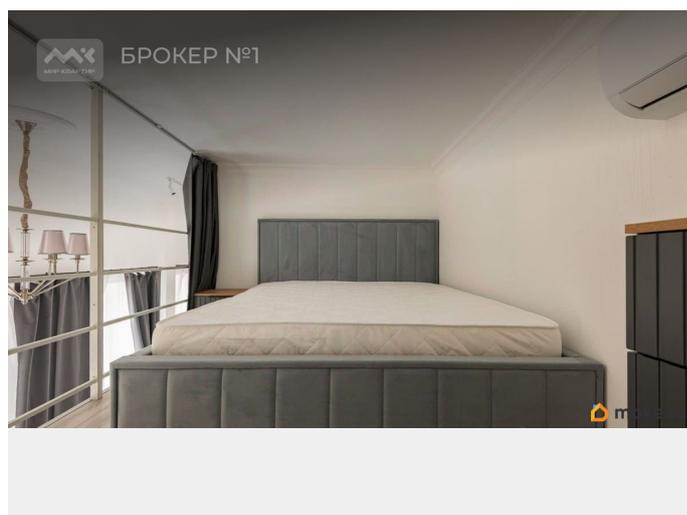
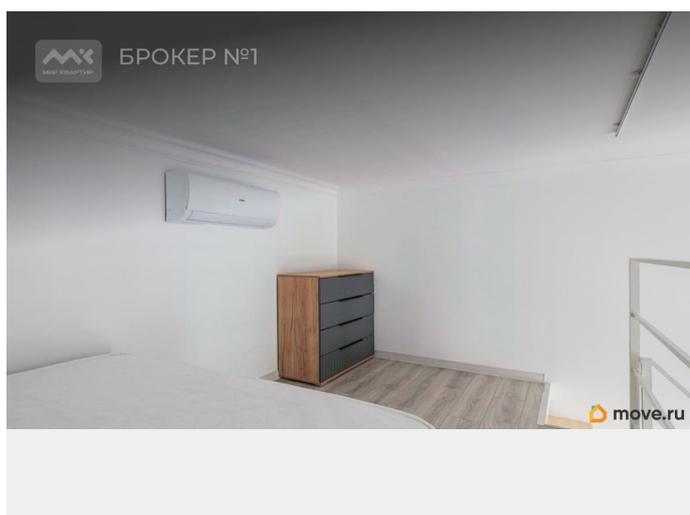
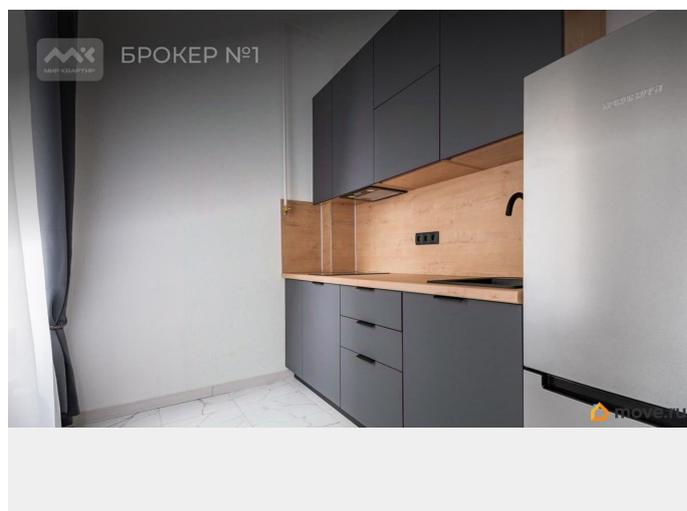
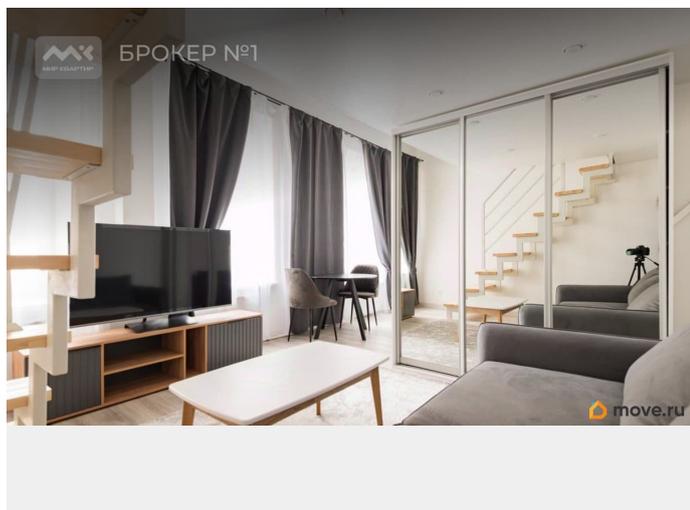


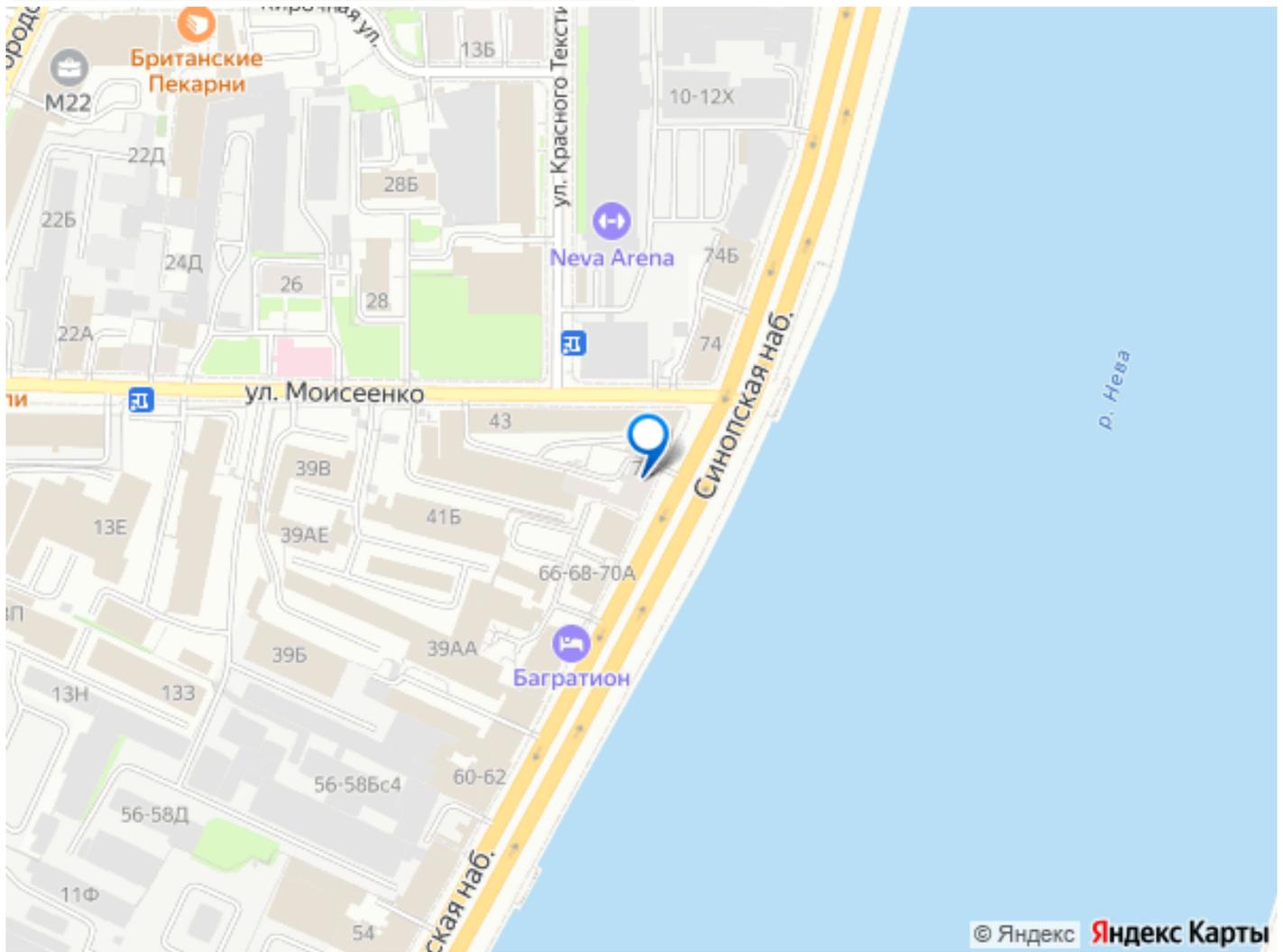
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Арт. 106187613 Сдается уютная студия в долгосрочную аренду Предлагаем вашему вниманию прекрасную студию с новым ремонтом, расположенную в тихом районе всего в 5 минутах от Смольного собора и 15 минутах от Таврического сада. Это идеальное место для комфортной жизни, которое сочетает современный стиль и функциональность. Из окон открывается вид в тихий двор и частично на Невскую Ратушу. Особенности квартиры: • Четыре окна, выходящие в тихий двор, обеспечивают тишину и уединение • Свежий, современный ремонт • В парадной нету коммуналок, сделан так же ремонт • Удобная планировка с отдельно расположенной кухней, гостиной зоной и спальным этажом • Грамотное зонирование создает ощущение простора, а потолки высотой 4 метра добавляют света • Высота второго этажа — 1.7 метра (нету тесноты) • Полностью оборудованная кухня, уютная гостиная зона и комфортный спальный этаж • Вся техника, мебель и сантехника новые • Общая площадь студии — 39 м² (по полу 30м²) • Безопасный подъезд с установленным видеонаблюдением Не упустите шанс стать обладателем этого замечательного жилья в сердце города! Студия сдается на длительный срок, возможна регистрация. Приглашаем арендаторов без вредных привычек и домашних животных! Для записи на просмотр и получения дополнительной информации звоните или пишите. Мы будем

рады ответить на все ваши вопросы!  
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России