

Создано: 20.02.2026 в 01:17

Обновлено: 21.03.2026 в 01:15

**Olga Brusnitsina, Olga Brusnitsina**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Московский пр-т,  
183-1856к9а**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский пр-т, 183-1856к9а

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

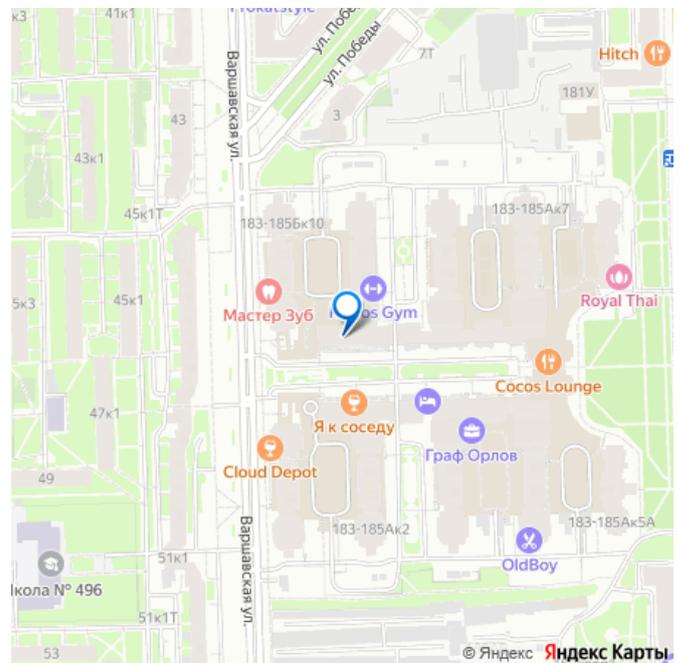
для заметок



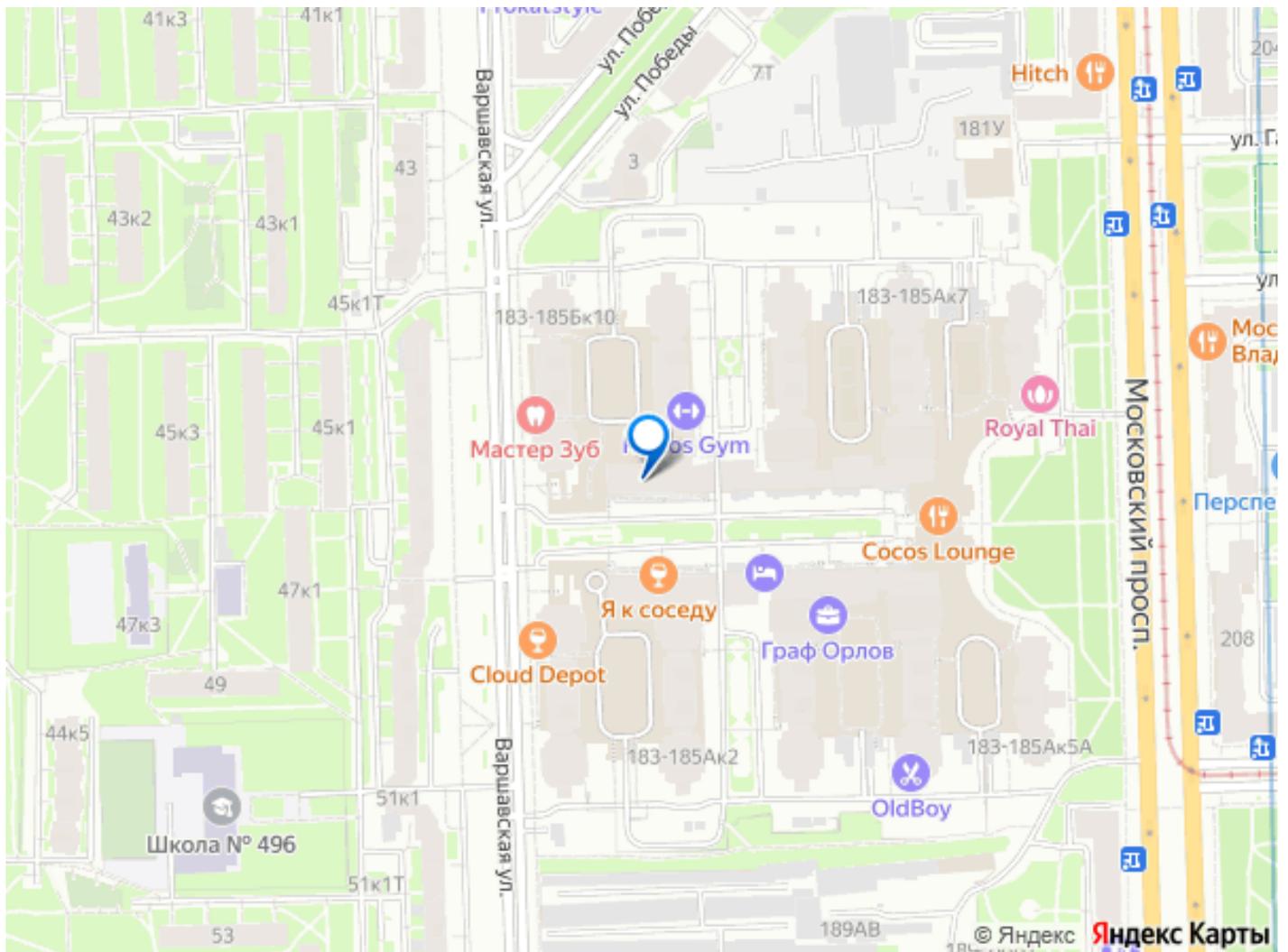
### Описание

Сдаются в долгосрочную аренду уютные апартаменты в современном жилом комплексе бизнес-класса «Граф Орлов» построенного в 2021 году, что гарантирует вам современные технологии и высокое качество строительства, этаж 8/8. Общая площадь квартиры составляет 40 квадратных метров, что обеспечивает достаточно пространства для комфортного проживания.

Высота потолков - 2,8 метра, что визуально увеличивает пространство и создаёт ощущение свободы. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину, уют и защиту от городского шума. Квартира полностью готова к заселению: здесь есть вся необходимая мебель и техника. В спальне удобная мебель двухспальная кровать, прикроватная тумба, тумба под телевизор и ТВ, а кухня оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник, и стиральную машину. Это позволяет вам сразу наслаждаться комфортом домашней обстановки. Санузел совмещённый, есть душ, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира также оснащена интернетом, что позволяет оставаться на связи и работать удалённо, если это необходимо. Жилой комплекс предлагает дополнительные удобства: два пассажирских лифта, во дворе есть открытая и подземная парковка, что избавляет вас от беспокойства о месте для автомобиля. Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает её идеальной для семей с детьми. Всего в трёх минутах пешком расположена станция метро «Московская», что позволяет быстро добраться до центра города и других районов Санкт-Петербурга. Условия аренды включают заключение договора аренды, Собственники квартиры являются юридически чистыми лицами, без обременений, что обеспечивает безопасность сделки. Квартира идеально подойдёт для небольшой семьи или пары. Оплата 40 000+к/у+ страховой депозит 40 000( можно разделить на 2 месяца по оплате) + услуги агента 100%. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли лично оценить ее комфорт и удобства.







Move.ru - вся недвижимость России