

Создано: 26.11.2025 в 08:41

Обновлено: 01.12.2025 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9286878248>

Собственник

79818908636



Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 5

58 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 5

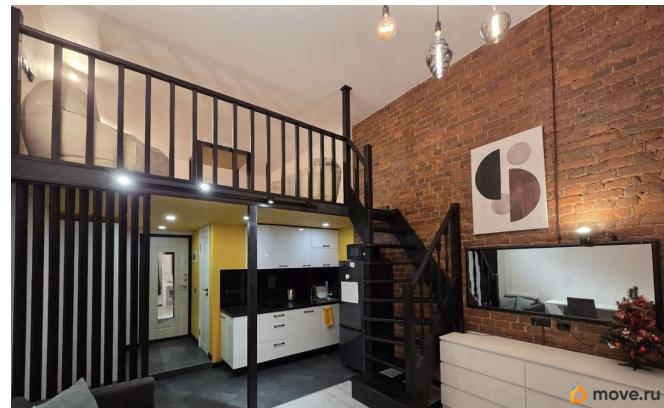
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Жилая площадь

30 м²

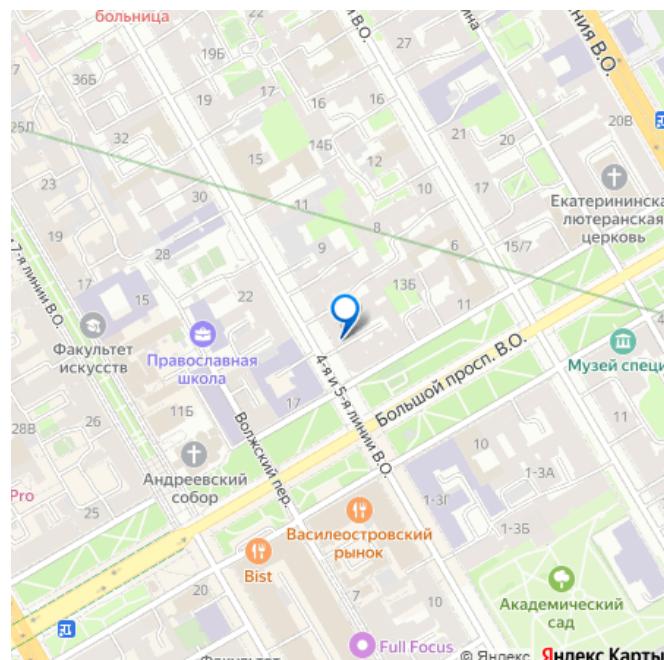


Общая площадь

42.5 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдается двухуровневая квартира-студия с дизайнерским ремонтом в престижном районе Санкт-Петербурга! Устали от типовых планировок? Предлагаем вам уникальное предложение уютную двухэтажную студию для комфортной жизни и продуктивной работы в самом сердце Васильевского острова. Ключевые преимущества:

- Простор и умное зонирование: Нестандартная планировка студия-дуплекс. На первом уровне (25 м²) вы легко разместите не только гостиную и кухню, но и удобную рабочую зону. Второй уровень (17.5 м²) отведен под единственную спальню. Это идеальное решение для разделения личного, общего и рабочего пространства.
- Студия расположена на высоком первом этаже, на первом магазин Дикси
- Идеальная транспортная доступность: Всего 10 минут неспешной прогулки пешком до станции метро Василеостровская или Спортивная. Вы легко доберетесь в любой конец города.
- Через дорогу Васильевский знаменитый фудкорт-рынок
- Элитный ремонт: Выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов и продуманной эстетики. Вы оцените внимание к деталям и чувство стиля.
- Самое интересное под боком: Исторический центр, Ростральные колонны, Стрелка Васильевского острова, Кунсткамера и множество кафе все главные достопримечательности находятся в пешей доступности.
- Новинка на рынке: Квартира сдается впервые! Вы будете ее первыми арендаторами, всё в идеально чистом и новом состоянии. Дополнительная информация:
- Срок аренды: Рассматриваем арендаторов на длительный срок.
- Мебель: Студия полностью готова к проживанию. По согласованию с вами, мы готовы доукомплектовать ее недостающими

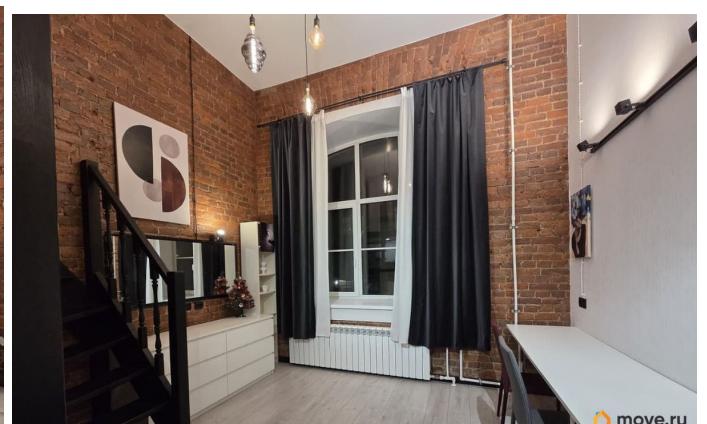
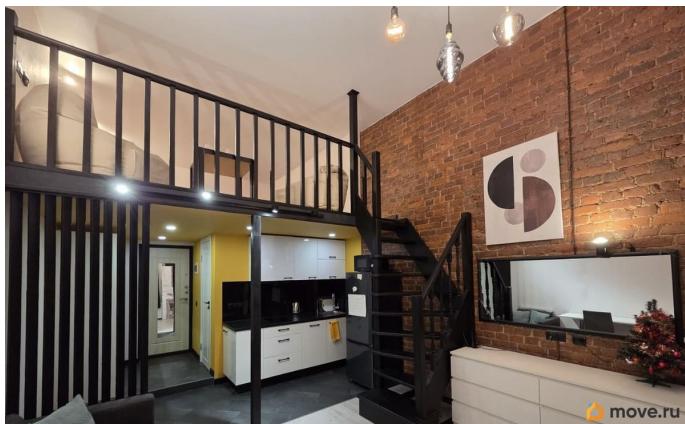
предметами мебели, такими как диван для гостиной, кровать на второй этаж, обеденный стол. • Есть все для комфортного проживания: холодильник, посудомойка, стиральная машина, чайник, плита, микроволновка, гладильная, доска ,сушилка

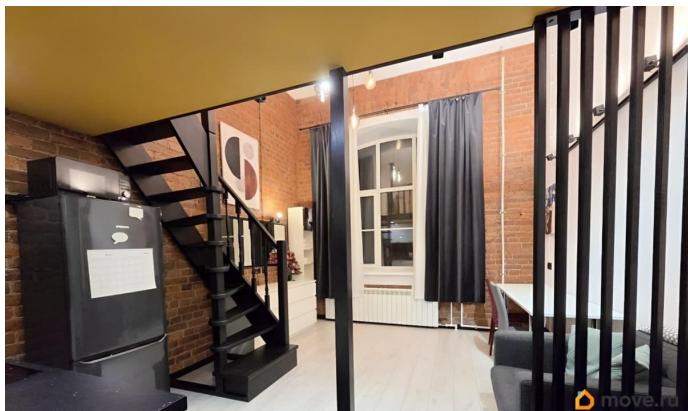
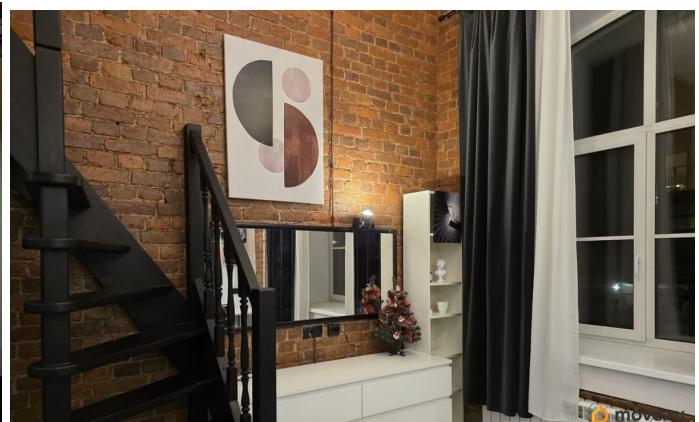
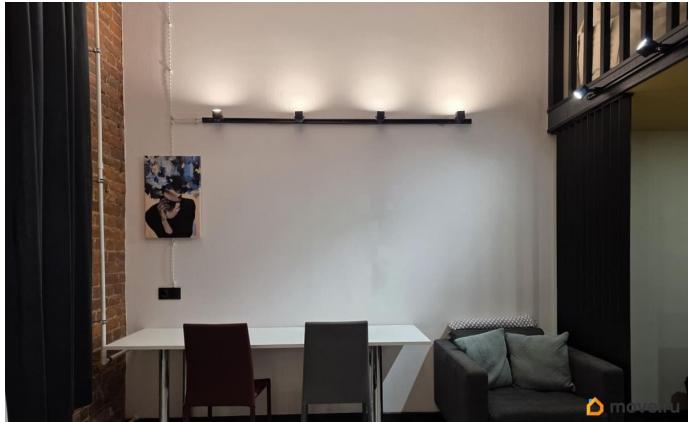
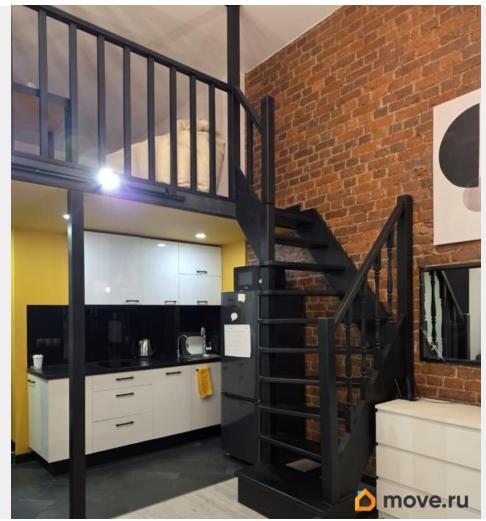
Эта студия не просто жилье, это ваш будущий дом, в котором каждая деталь создана для комфорта и продуктивности.

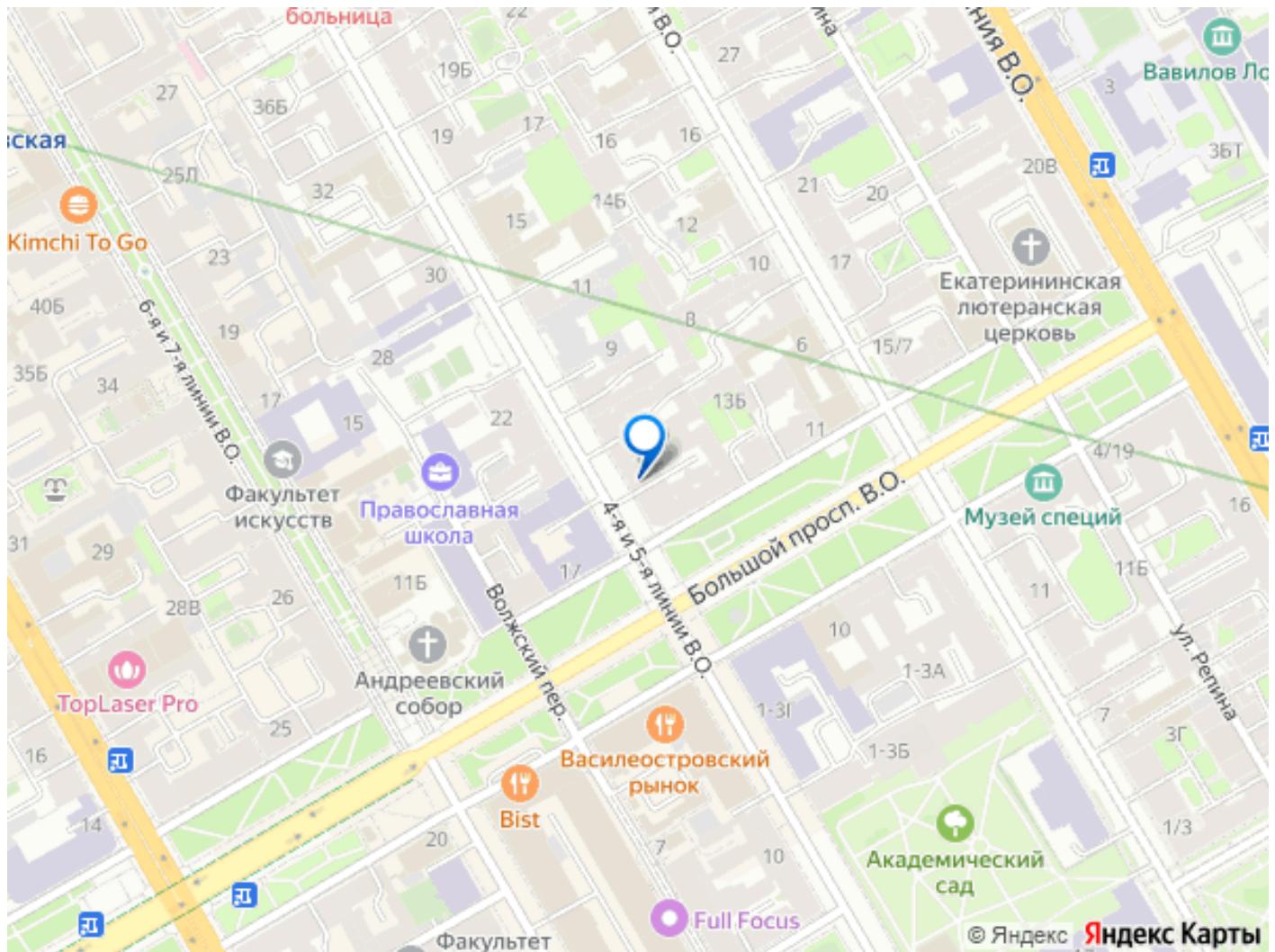
Идеально подойдет для специалистов, работающих удаленно, фрилансеров или пары, ценящих стиль, уют и выгодное расположение. Условия аренды:

- Залог: 100% месячной платы (возврат после окончания аренды)
- Оплата помесячно, первый месяц и залог — при заселении
- Паспорт обязателен для заключения договора аренды
- Агентов просьба не беспокоить.

----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России