

Создано: 17.02.2026 в 01:42

Обновлено: 17.02.2026 в 01:42

**Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,
169**

85 000 ₽

Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 169

Улица

[набережная Обводного канала](#)

Квартира

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Сдается на срок до начала апреля
эксклюзивная двухэтажная квартира с
реализованным ремонтом в полном
соответствии с дизайн-проектом студии
Lagom Interiors. Примерьте на себя новый
формат уюта! Потолки 4,35 метра позволили
разместить внутри квартиры полноценный
второй ярус, создав уединенную спальную
зону с - удобной двуспальной кроватью с
ортопедическим матрасом, - гардеробным
шкафом с рейлингами и полками, - сплит-

<https://spb.move.ru/objects/9290041904>

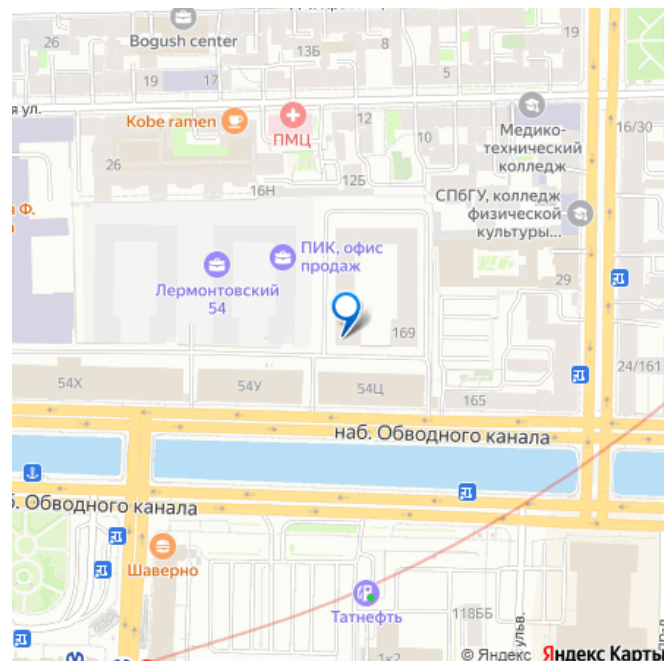
**Агентство недвижимости Сергея
Галлера, Агентство недвижимости
Сергея Галлера**

89251234567

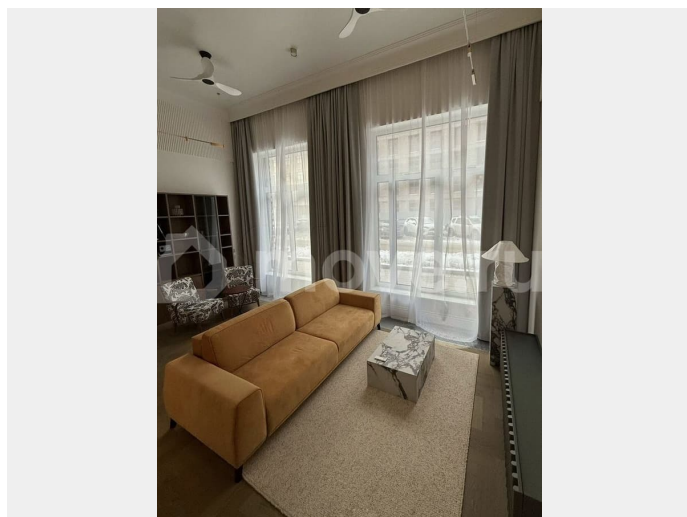
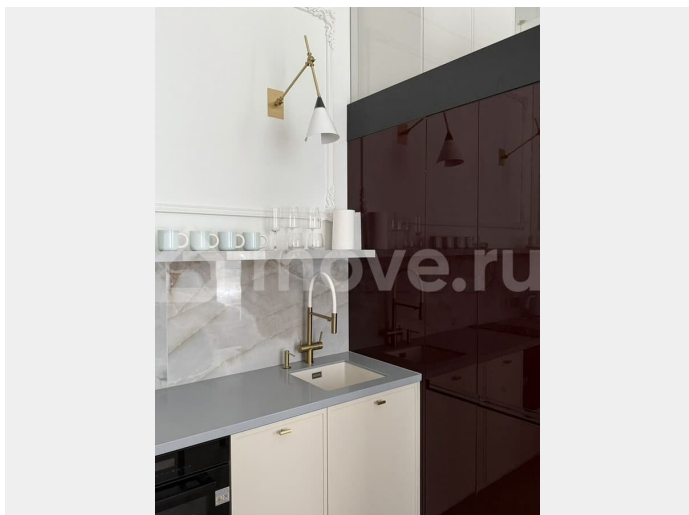
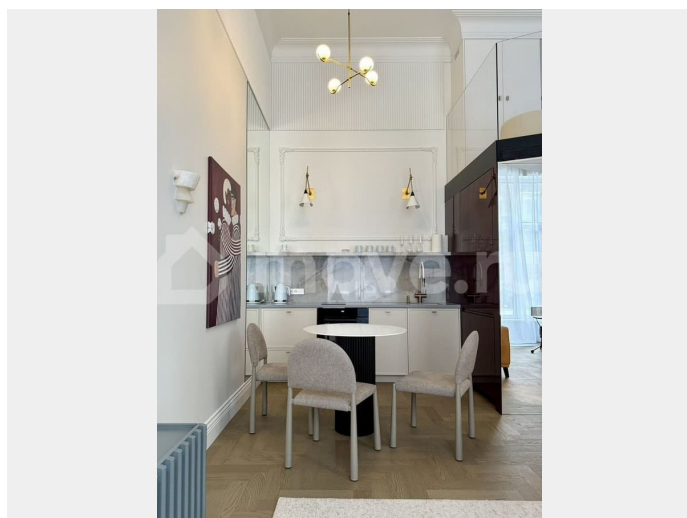
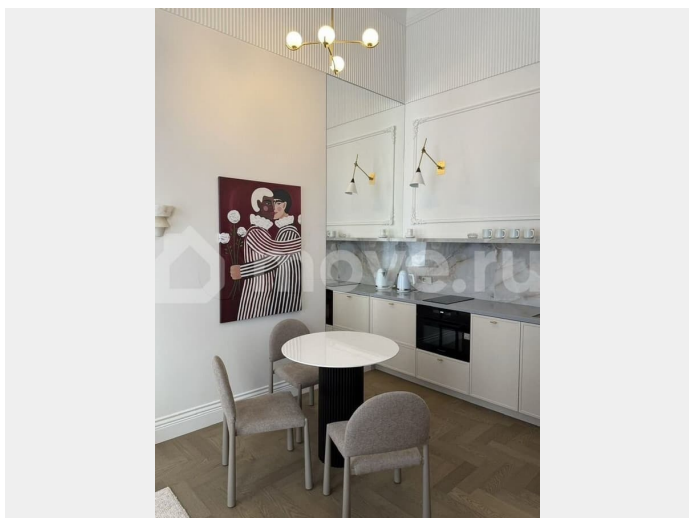
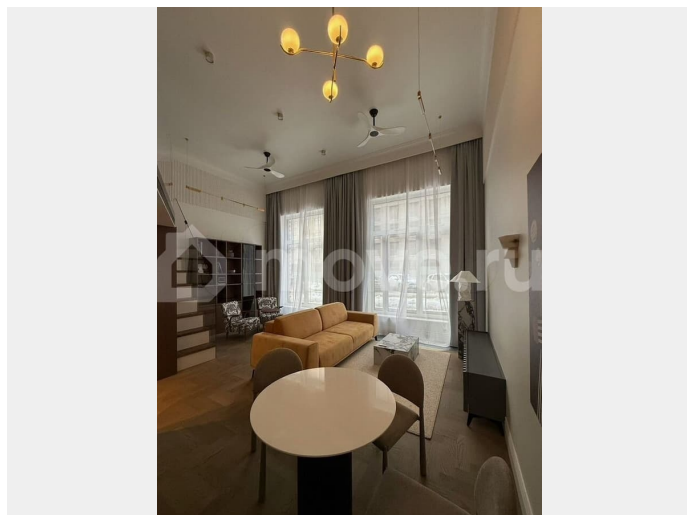
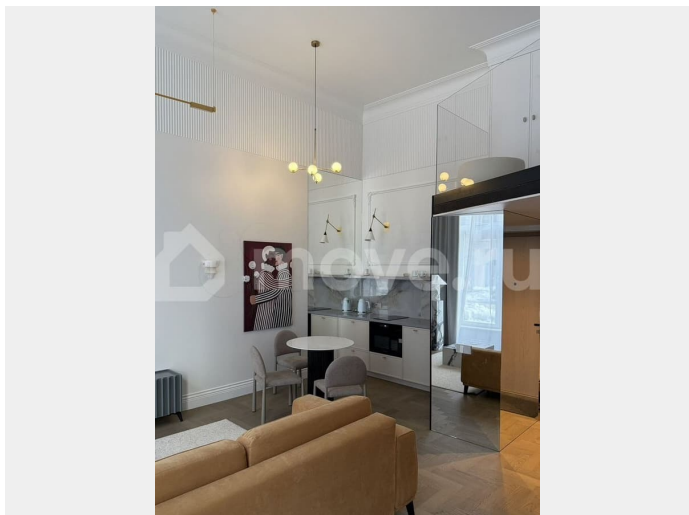
для заметок

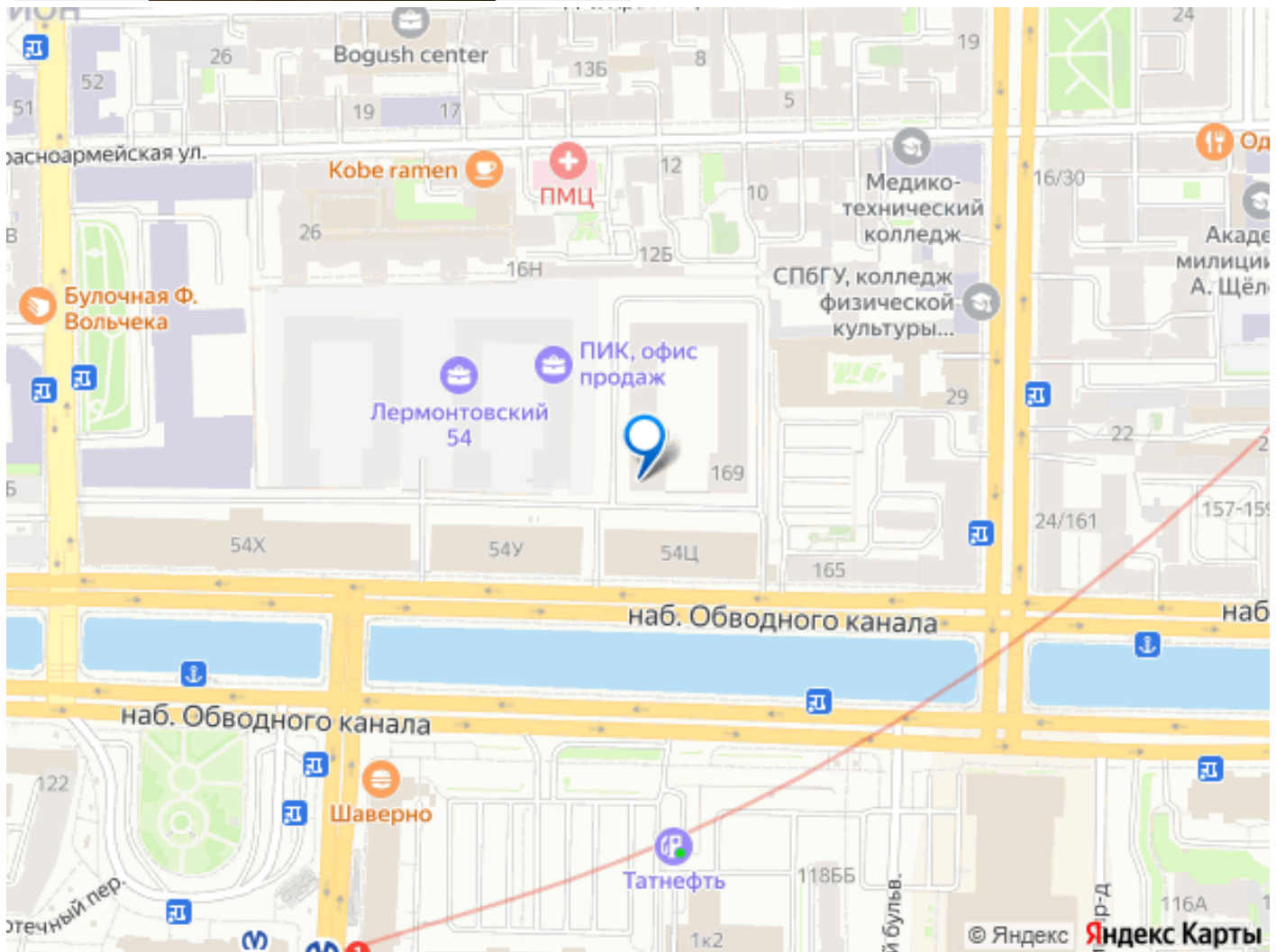
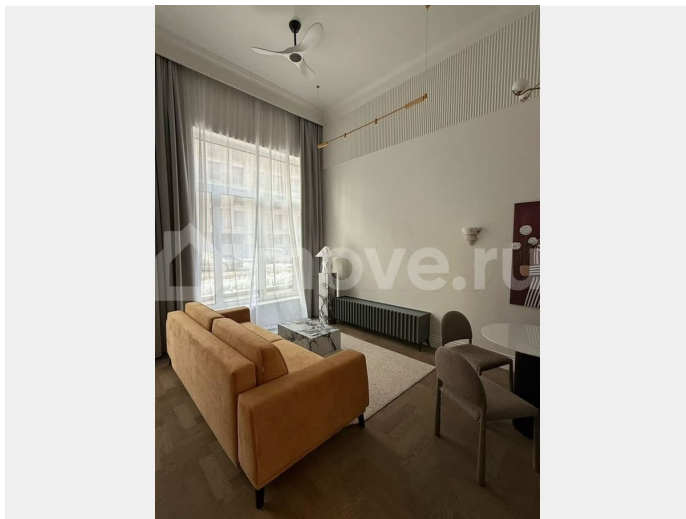


системой, обеспечивающей комфортный сон и приток свежего воздуха, - дополнительными местами для хранения, скрытыми под лестницей. Для реализации проекта использованы премиальные материалы и самые современные решения: - под панорамными окнами установлены внутрипольные конвекторы отопления, - автоматический привод позволяет раздвигать четырехметровые шторы одним прикосновением к пульту. Квартира оборудована качественной встроенной техникой. В распоряжении проживающих: - посудомоечная машина, - электрическая варочная поверхность, - духовой шкаф со встроенной СВЧ, - стиральная машина с функцией сушки, - необходимая посуда и кухонная утварь. Санузел отделан кафельной плиткой и оборудован - просторной душевой кабиной с фундаментальным поддоном и тропическим душем, - встроенным унитазом с инсталляцией, - полками и выкатными ящиками для хранения средств. Квартира расположена в малонаселенном доме на второй линии от Обводного канала, с уединенным двором и закрытой внутренней территорией. Вся инфраструктура в шаговой доступности: - пункты выдачи, кафе, булочные, отделения банков, продуктовые магазины, ramen, рестораны - в домах неподалеку и на соседних улицах. Удобная транспортная доступность: - выезд на важные транспортные артерии - Обводный канал, Московский проспект - в 3-7 минутах от дома, - выезд на ЗСД в 20 минутах от дома, - станция метро Балтийская в 7 минутах пешей прогулки, - автобусные остановки в 3-7 минутах пешком. Квартира сдается на срок до начала апреля для проживания ответственным, спокойным и аккуратным людям без вредных привычек.



Куриль и устраивать шумные встречи в квартире нельзя, поэтому будем рады одному человеку или паре с животным или без.
Арендная плата 85 000 руб/мес + к/у,
установлены счетчики. Размер залога 100%.
Комиссия 35%. Заключается договор аренды.
Звоните или пишите чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России