

Создано: 02.02.2026 в 15:35

Обновлено: 03.02.2026 в 07:42

Санкт-Петербург, Песочная набережная,  
40

**78 000 ₽**

Санкт-Петербург, Песочная набережная, 40

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

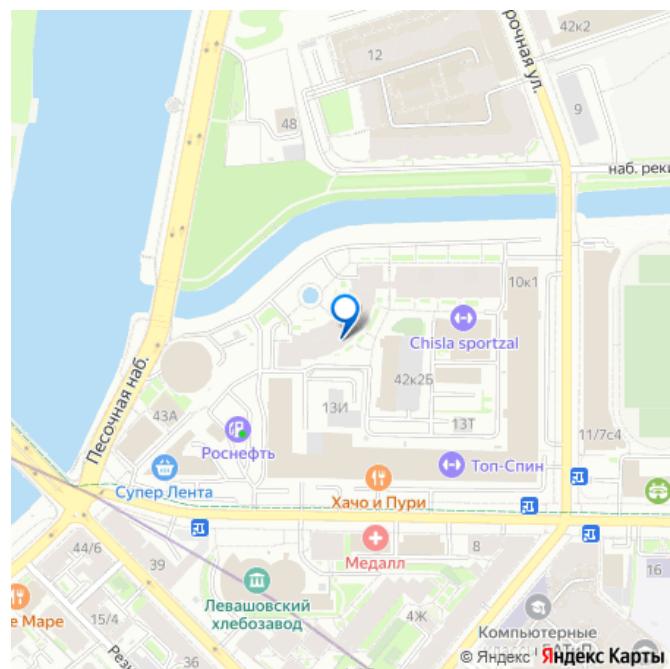
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина

<https://spb.move.ru/objects/9288706534>

Екатерина Кутукова, Екатерина  
Кутукова

**79818857698**

для заметок

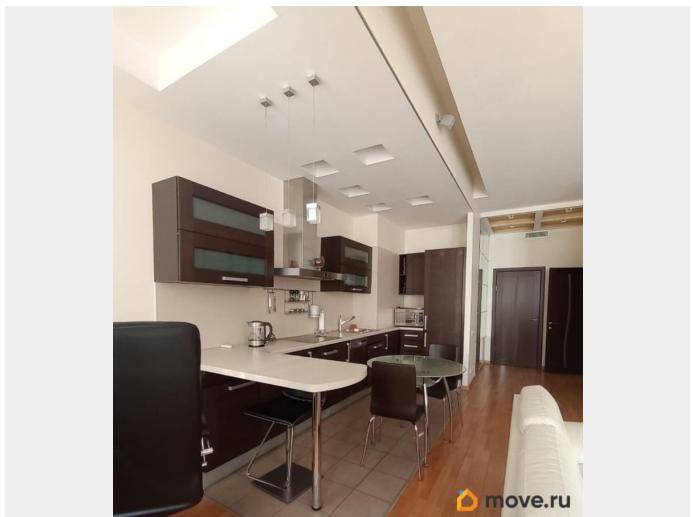
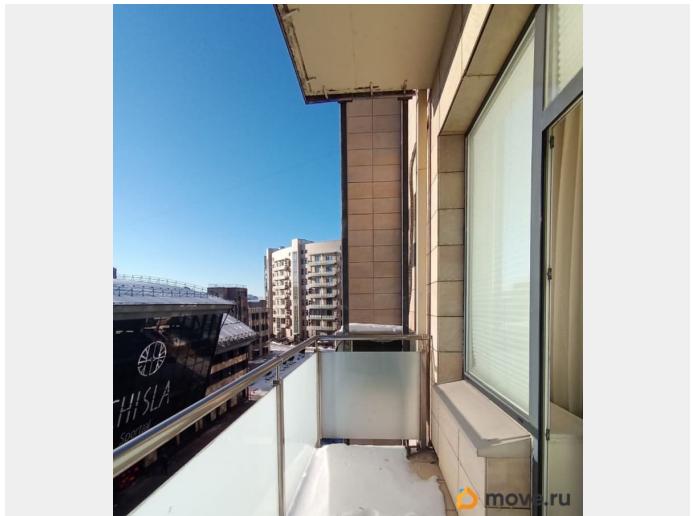
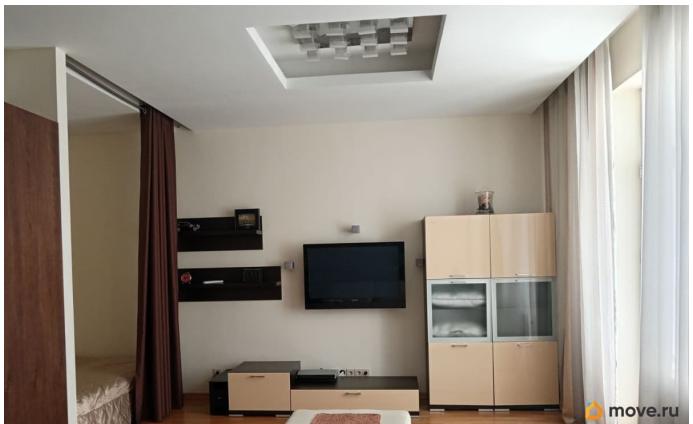


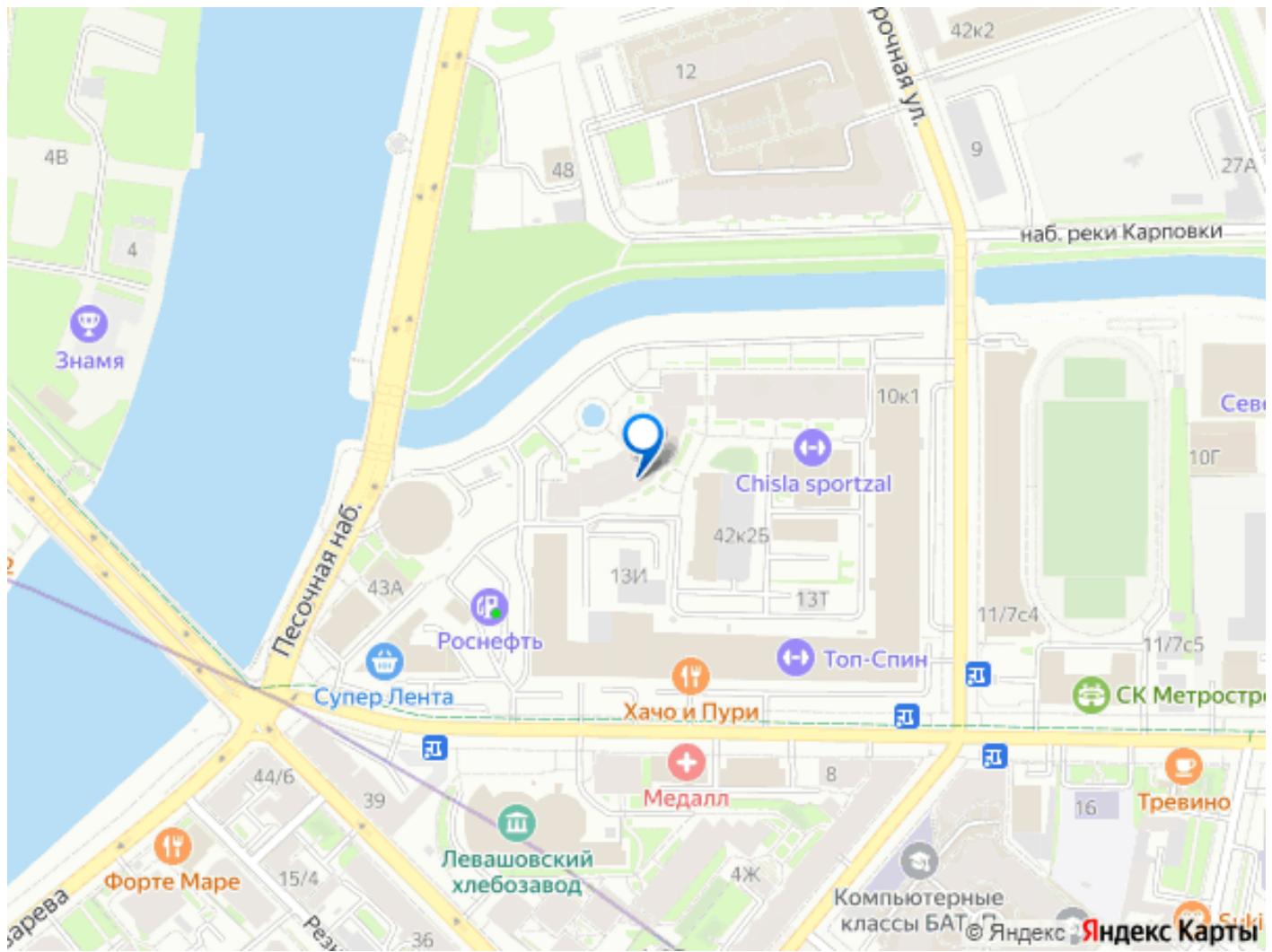
машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира для тех, кто любит ощущение простора и хочет тишины и приватности дома. Площадь квартиры 50 метров, высота потолков 3.2 м. На этаже всего 3 квартиры. В квартире грамотное зонирование - обеденная зона, организовано рабочее место, пространство для отдыха. Есть все необходимое для комфортной жизни: - Двухспальная кровать 160\*200 с ортопедическим матрасом; - телевизор; - холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, вытяжка; - в шкафу много места для хранения одежды. Приточная вентиляция подаёт в квартиру очищенный воздух. Также установлен кондиционер. Есть парковочные места для автомобиля. В двух минутах пешком от дома: «Перекресток», «Лента», «Ароматный мир», до «Азбуки вкуса» 10 минут. Напротив дома фитнес-клуб. Месторасположение дома уникально- та часть Петроградского района, где нет пробок. До метро Чкаловская 10 минут пешком. Крестовский остров через мост- 5 минут на машине или 20 минут пешком. Приходите на просмотр и прочувствуйте все сами.







Move.ru - вся недвижимость России