

🕒 Создано: 01.12.2025 в 17:03

Обновлено: 07.12.2025 в 17:02

<https://spb.move.ru/objects/9287006847>

**Андрей, частное лицо**

**7(980)965-61-42**

**Санкт-Петербург, Моховая улица, 28**

**349 996 ₽**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 28

Улица

[улица Моховая](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

204 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

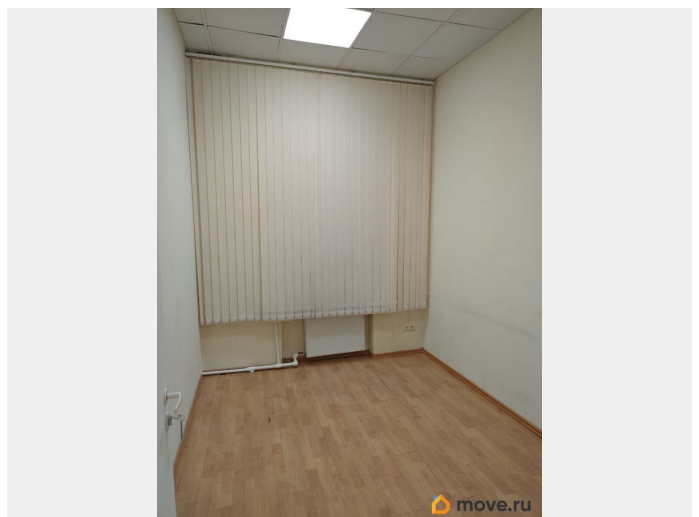
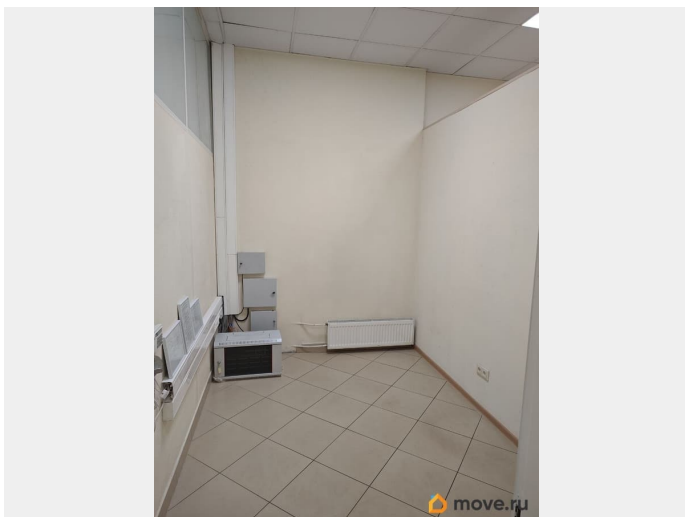
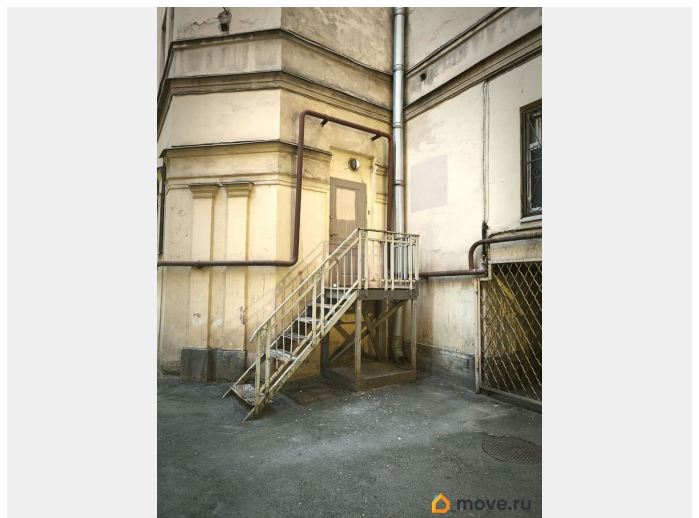
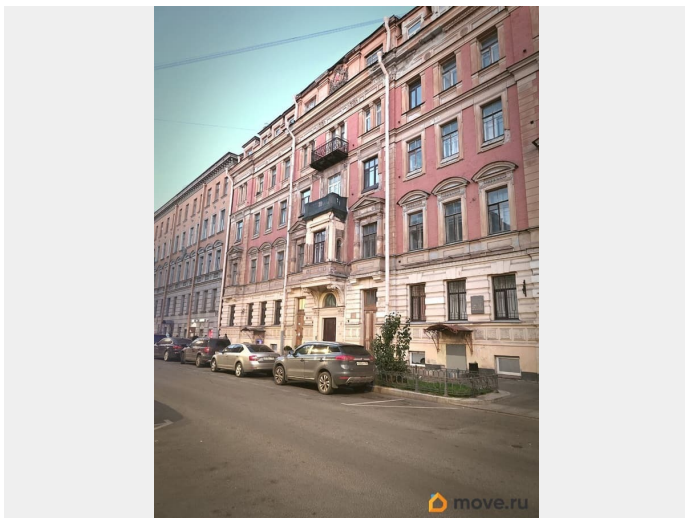
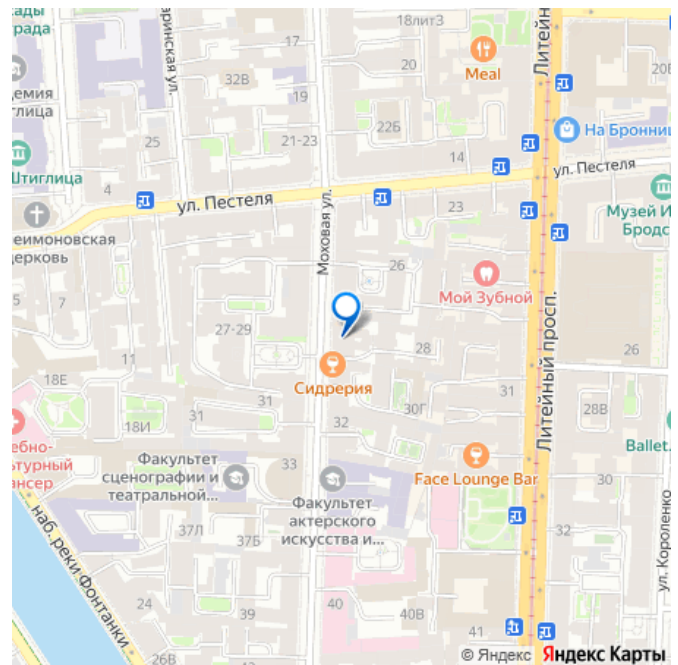
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

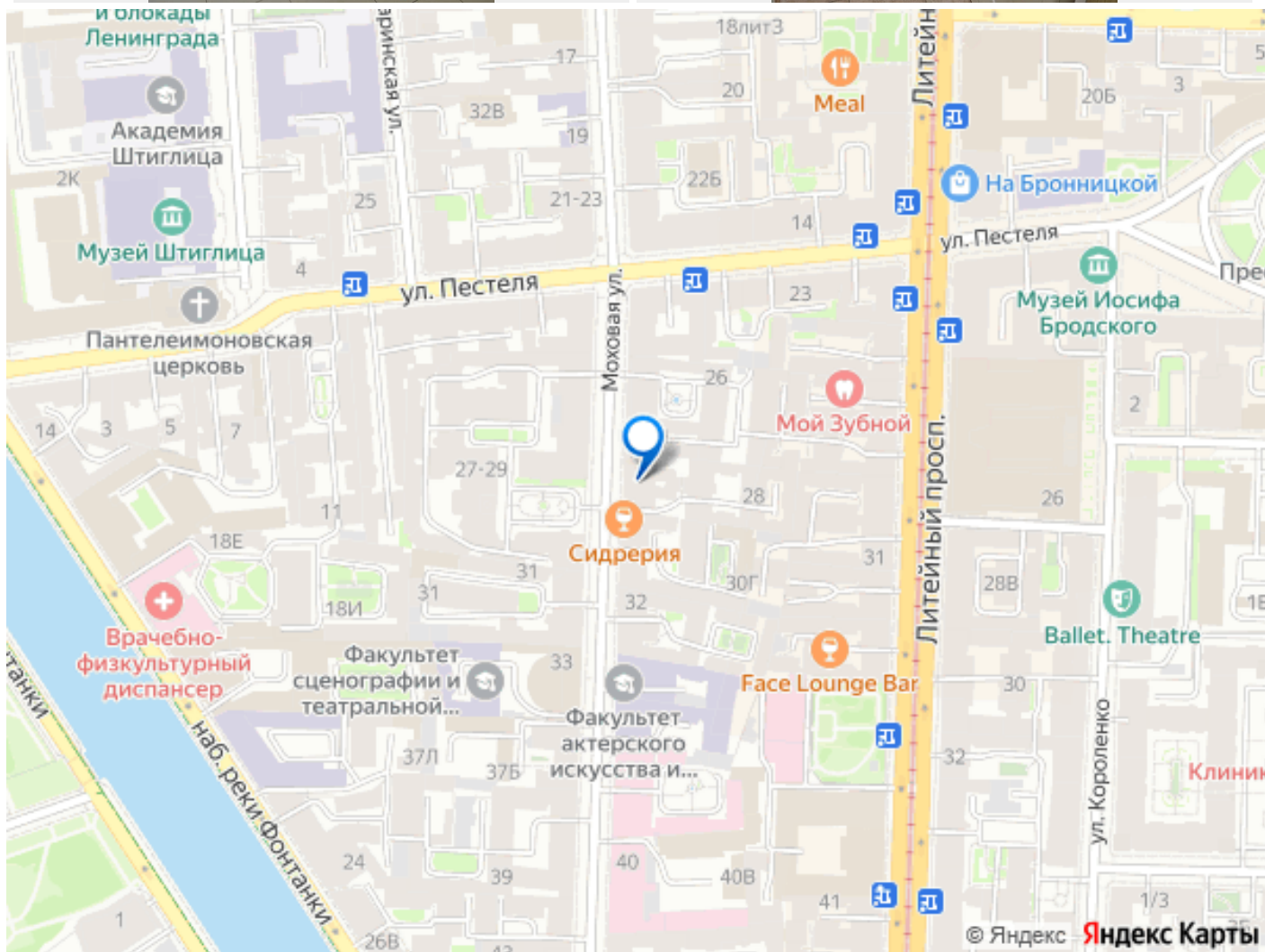
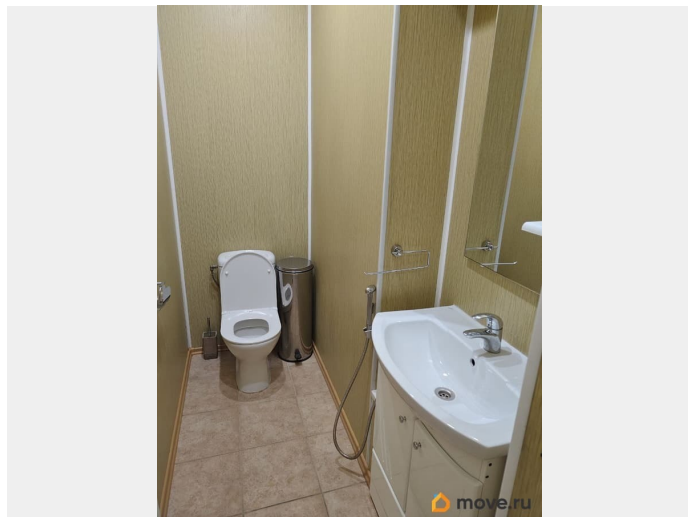
Сдается в аренду помещение свободного назначения/торговое 204 м2 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Моховая, 28  
Исторический центр города! Высочайший пешеходный трафик! Преимущества и характеристики: - Долгосрочная аренда от собственника - Центральный район; - Первый этаж; - Два отдельных входа с улицы Моховая и со двора; - Входная группа и фасадные окна на улицу Моховая обеспечивают хорошую видимость и доступность помещения для посетителей; - Высокие пешеходные потоки (street retail трафик); - Жилое и деловое окружение; - Пешая доступность от метро от станции метро



«Чернышевская» (11 минут пешком); -  
Электрическая мощность 14 кВт; - Два  
санитарных узла; - Системы отопления,  
водоснабжения и канализации после  
капитальной замены в 2023 году - Три  
влажные зоны (ГВС, ХВС, фановые трубы) -  
Охранная и пожарные сигнализации Звоните!  
Просмотры в удобное для вас время. С  
уважением, Андрей [#7833929#]







Move.ru - вся недвижимость России