

Создано: 23.01.2026 в 11:53

Обновлено: 23.01.2026 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9288256521>

БЦИнформ, БЦИнформ

79817669822

**Санкт-Петербург, Гражданская улица,
13-15**

204 408 ₽

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 13-15

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100.2 м²

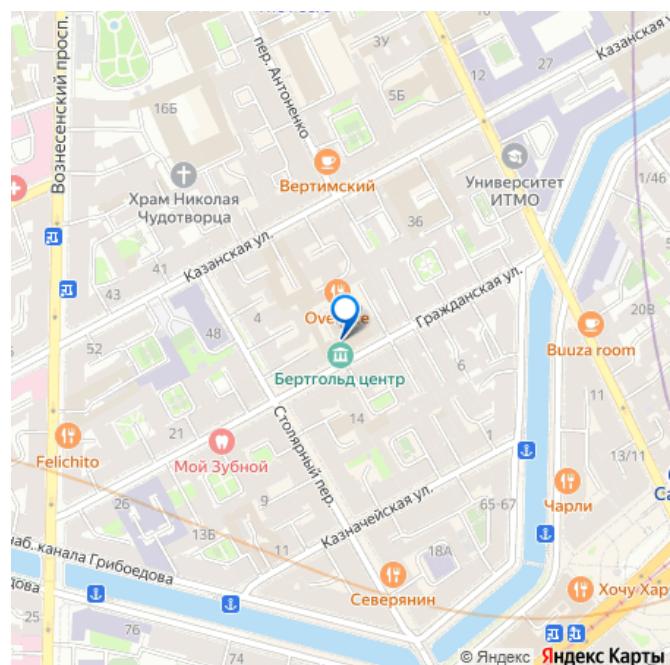
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

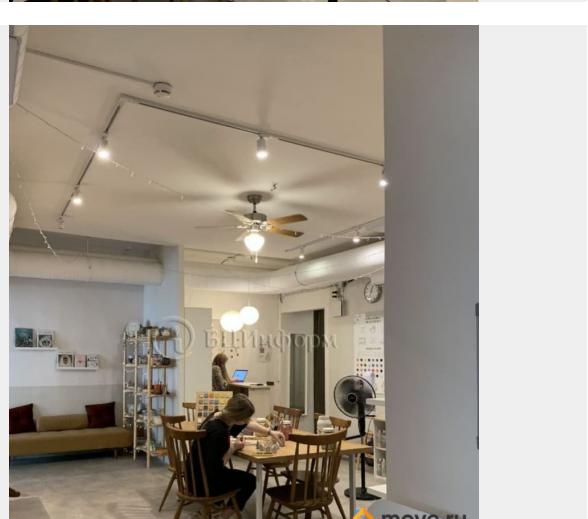
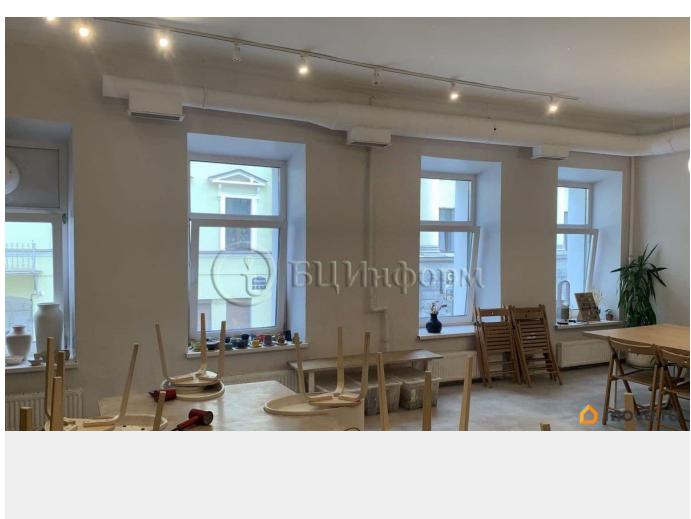
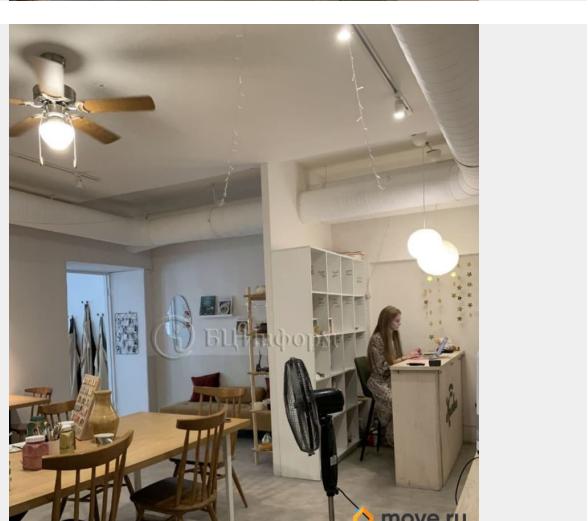
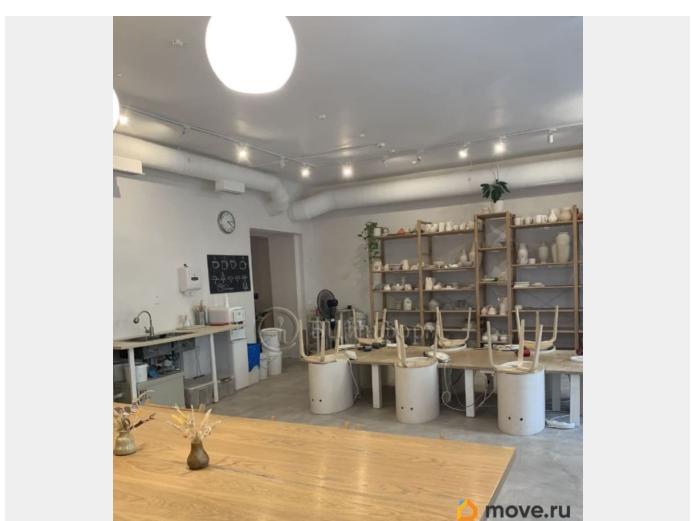
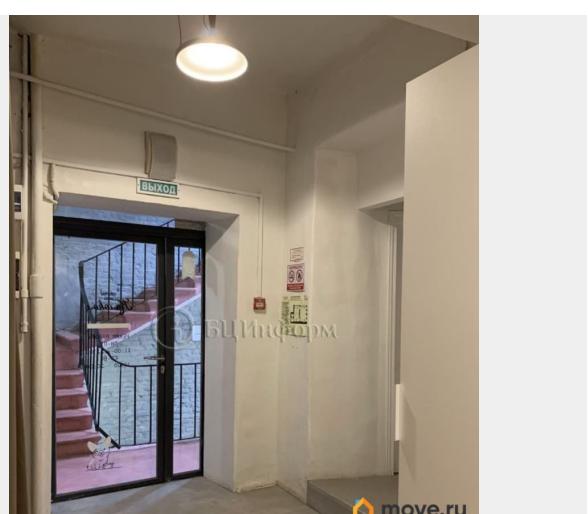
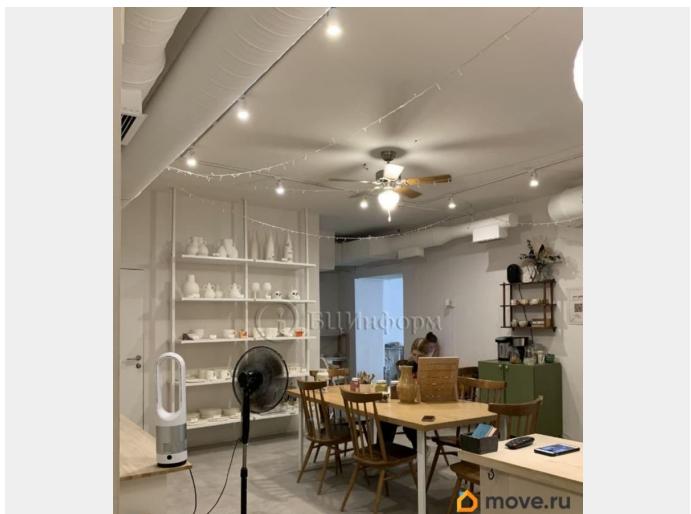


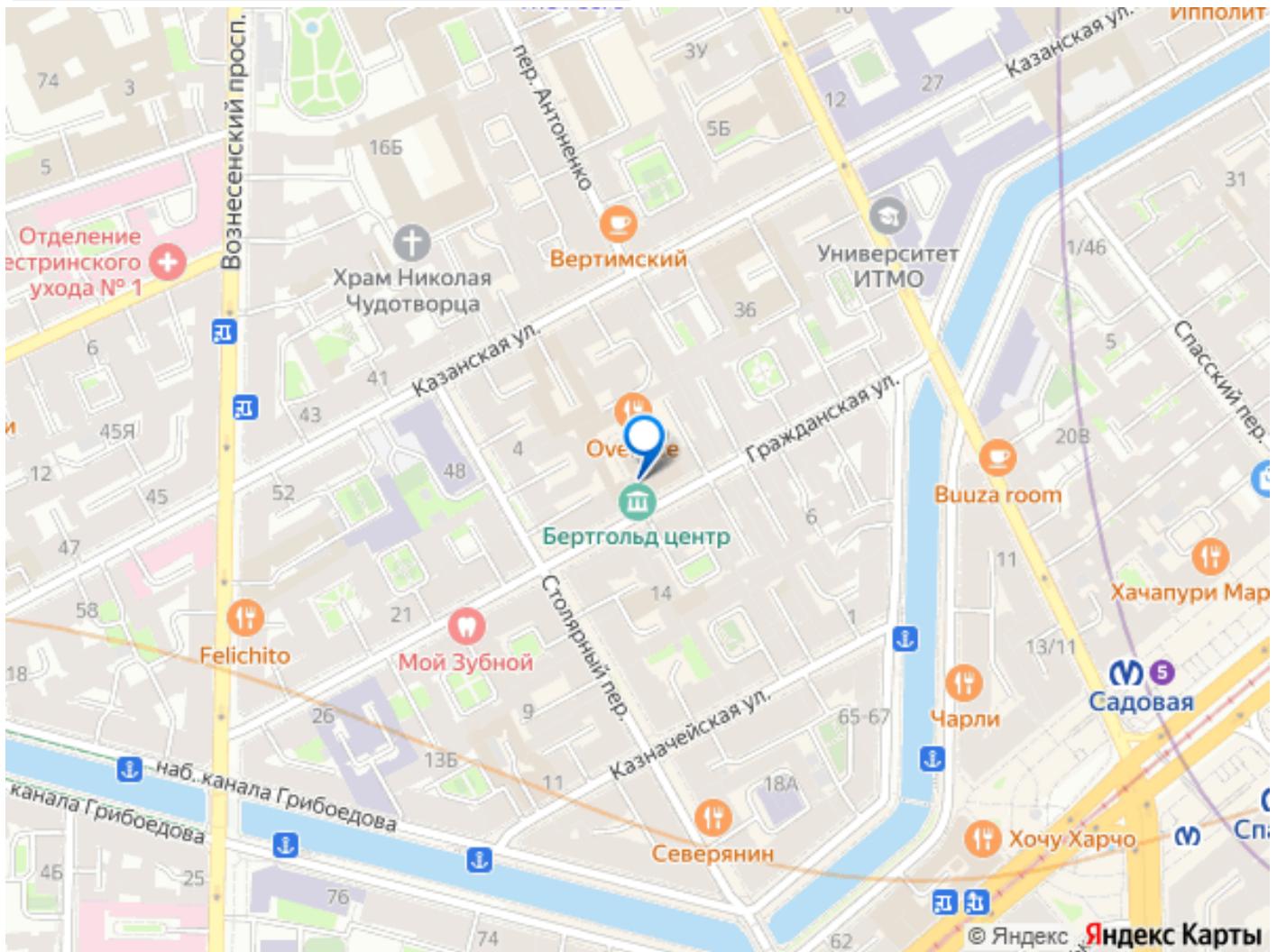
Описание

Предлагается в аренду с 01.02.2026
помещение S- 100,2 м.кв под гончарные/
творческие и т.д мастерские. расположенное
на втором этаже (без мебели). Отдельный
вход со стеклянной дверью, окна выходят на
Гражданскую улицу. Отделка: стены
покраска, напольное покрытие - плитка
керамогранит. Помещение оснащено
приточно-вытяжной вентиляции. Высота
потолка 3,0 м Выделенная мощность 15кВт
Есть санузел, подсобное помещение.
Арендная ставка 2040 руб м.кв (в т.ч НДС)

Депозит в размере 1 месячной ставки.

Креативный кластер «Бертгольд Центр»
расположен в шаговой доступности от трех
станций метро (Спасская, Сennая, Садовая).
Готово к въезду арендатора. Договор аренды
напрямую с собственником.





Move.ru - вся недвижимость России