

🕒 Создано: 04.06.2024 в 01:47

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 11:33

**Санкт-Петербург, улица Некрасова, 60**

**270 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 60

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

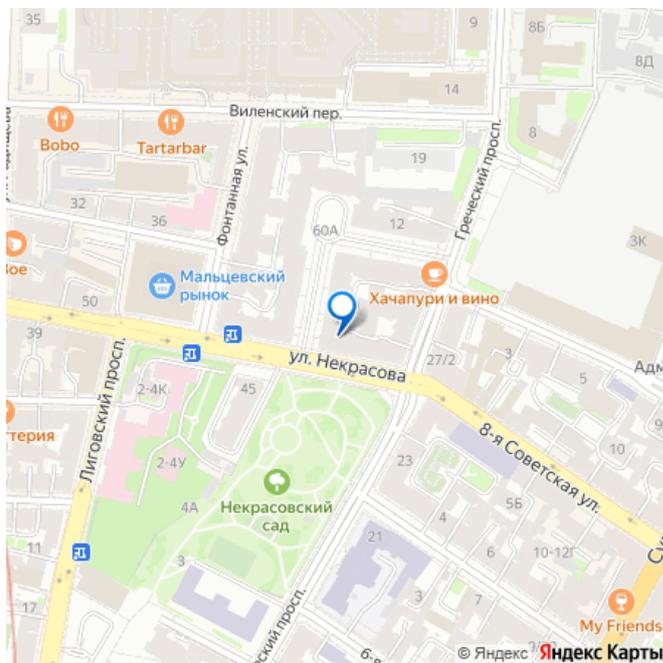
**Описание**

Помещение расположено в самом центре Санкт-Петербурга, на колоссальном пешеходном и автомобильном потоке, ближайшая ст. метро Площадь Восстания аренда, 1-й этаж, 100м2, все городские коммуникации, евростандарт, 2 входа, 30кВт (возможно увеличение), витринные окна, высота потолков: 3м назначение: без профиля - любое коммерческое использование примечание: центр досуговой и деловой жизни города, колоссальный автомобильный и пешеходный трафик, очень высокая покупательская способность

<https://spb.move.ru/objects/9254529815>

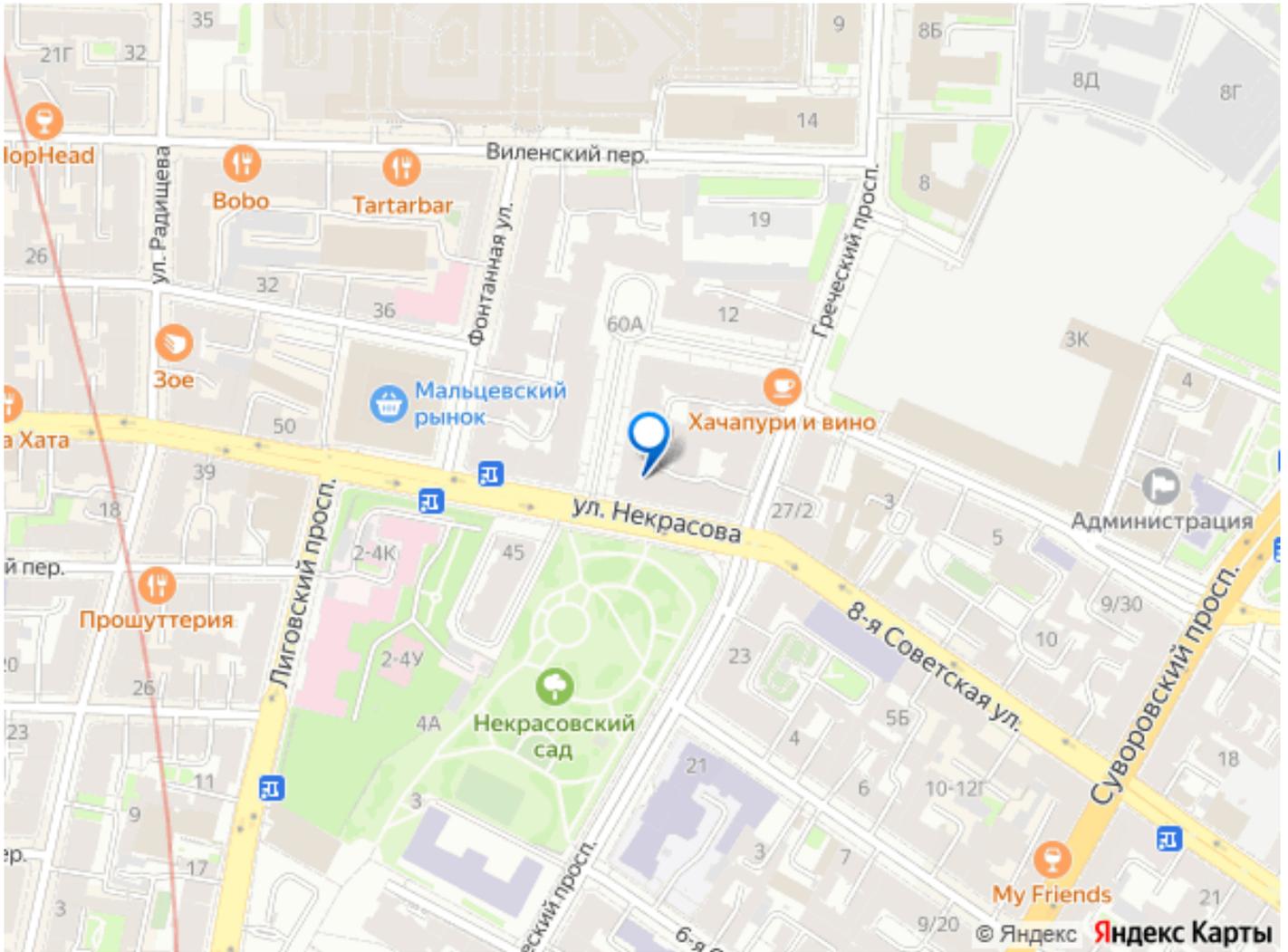
**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

для заметок



действующий арендатор: продуктовый магазин Арендатору предоставляются арендные каникулы, заключается долгосрочный договор аренды Аренда: 100м2 \* 2 700 руб./м2 = 270т.р. в мес. на KNRU есть еще очень много других интересных вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает на сообщения максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России