

Создано: 26.01.2026 в 17:44

Обновлено: 26.01.2026 в 16:57

<https://spb.move.ru/objects/9288405238>

Юла, Юла

**79817023173****Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 8****220 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кавалергардская](#)**ТП - Торговое помещение**

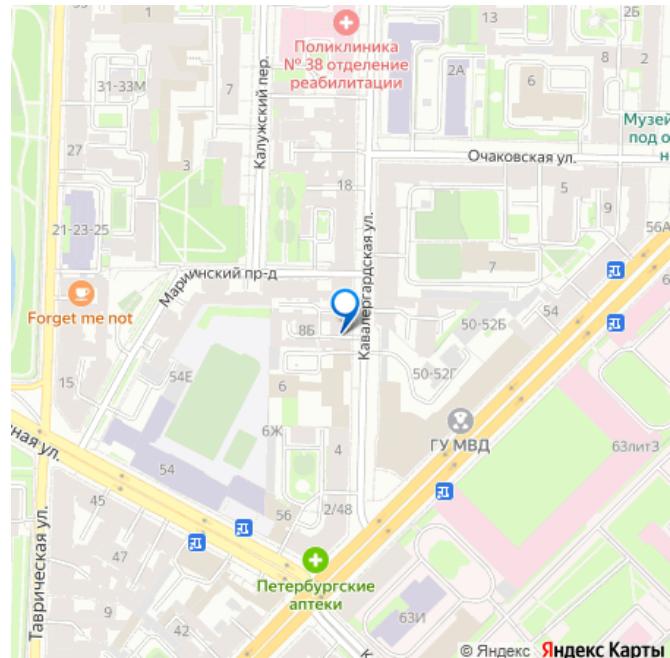
Общая площадь

100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**Фасадное помещение 100 м<sup>2</sup> в центре города.

- Витринные окна — вас видят прохожие, водители и посетители соседних точек.
- Два входа — удобно для приема клиентов и персонала, а также погрузки/разгрузки.
- Все коммуникации, мощность 15 кВт.

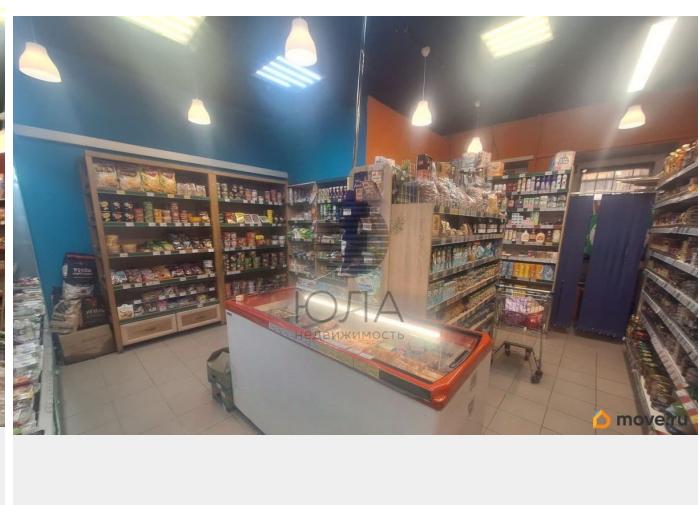
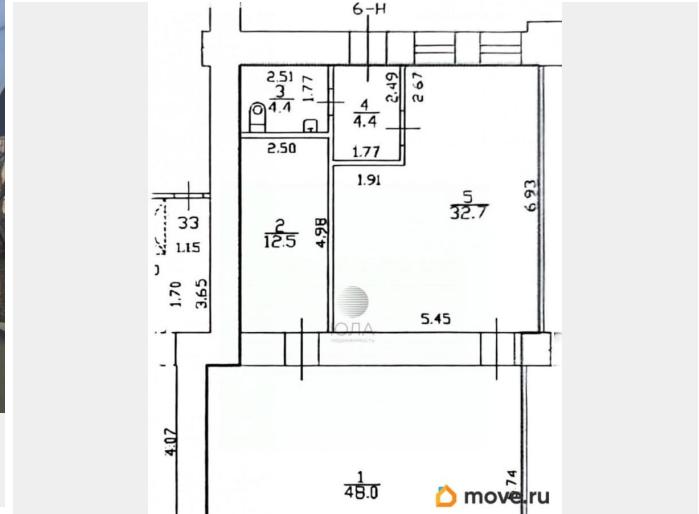
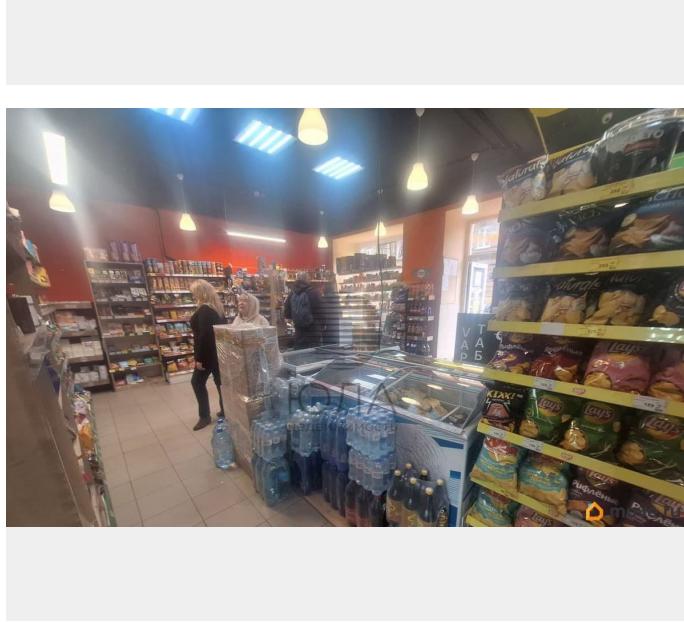
Возможность круглосуточной работы

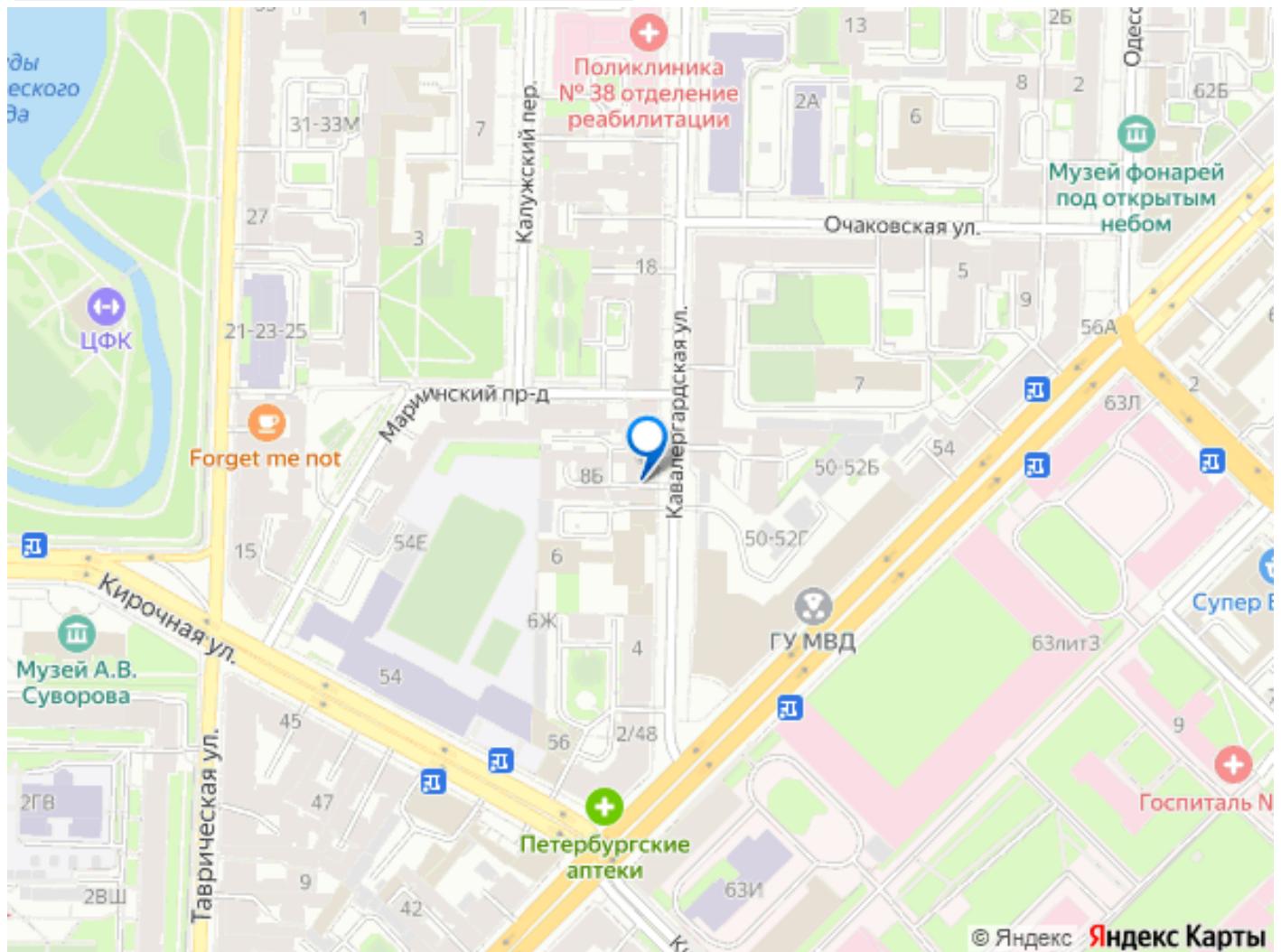
- Рядом расположены офисы, рестораны, банки, что создает дополнительный поток людей.

Предоставим арендные каникулы.

Помещение готово под любой формат: магазин, кофейню, аптеку, медицинские,

бытовые услуги, офис. • Место для размещения вывески и рекламы. • Можно арендовать как всё помещение, так и отдельную часть. Приглашаем на просмотр в удобное время — позвоните, чтобы согласовать встречу. Арт. 116944995





Move.ru - вся недвижимость России