

Создано: 29.09.2025 в 20:07

Обновлено: 28.01.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9288450637>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, Московская улица, 25

**59 960 ₽**

Санкт-Петербург, Московская улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101.8 м<sup>2</sup>

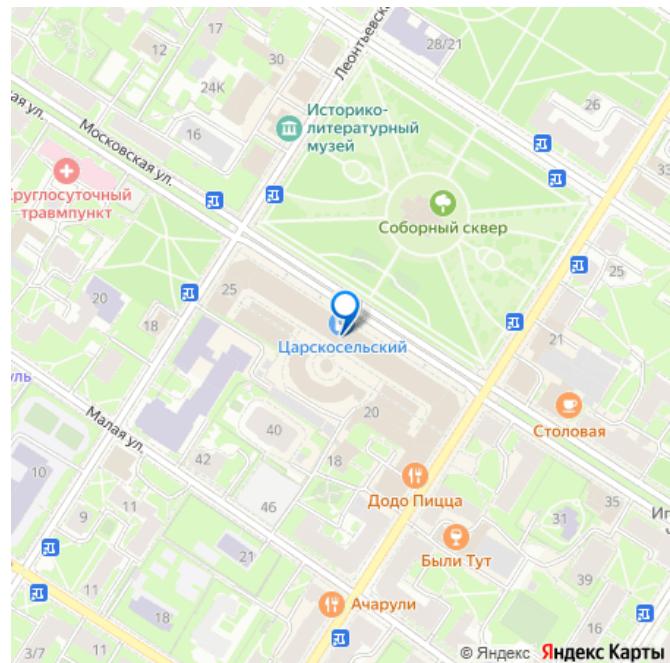
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

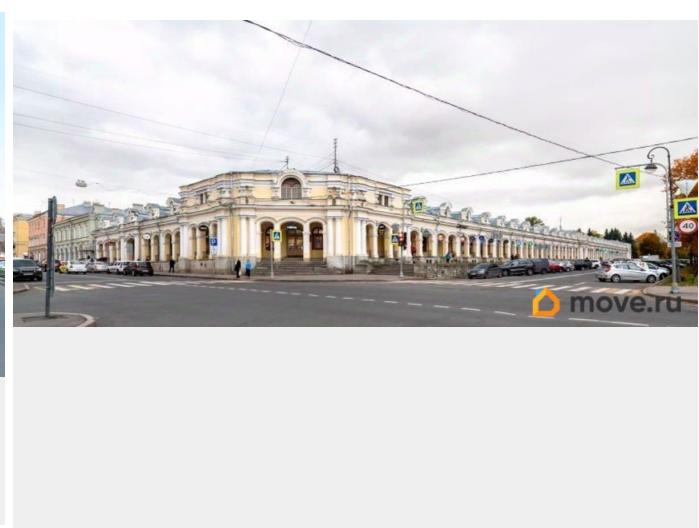
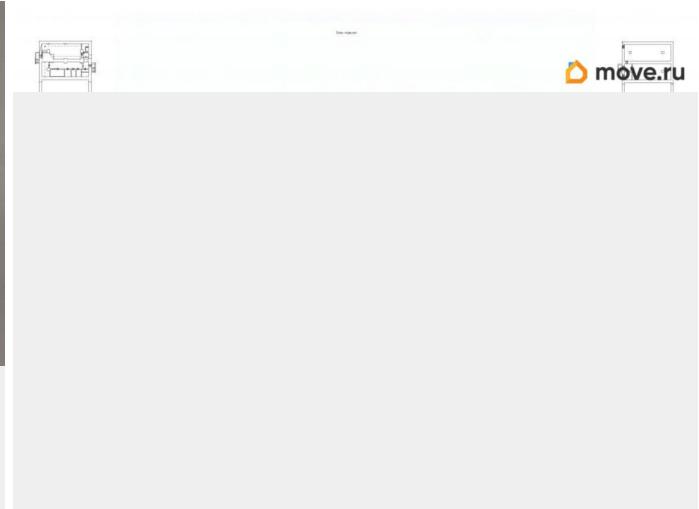
[Коммерческая недвижимость](#)

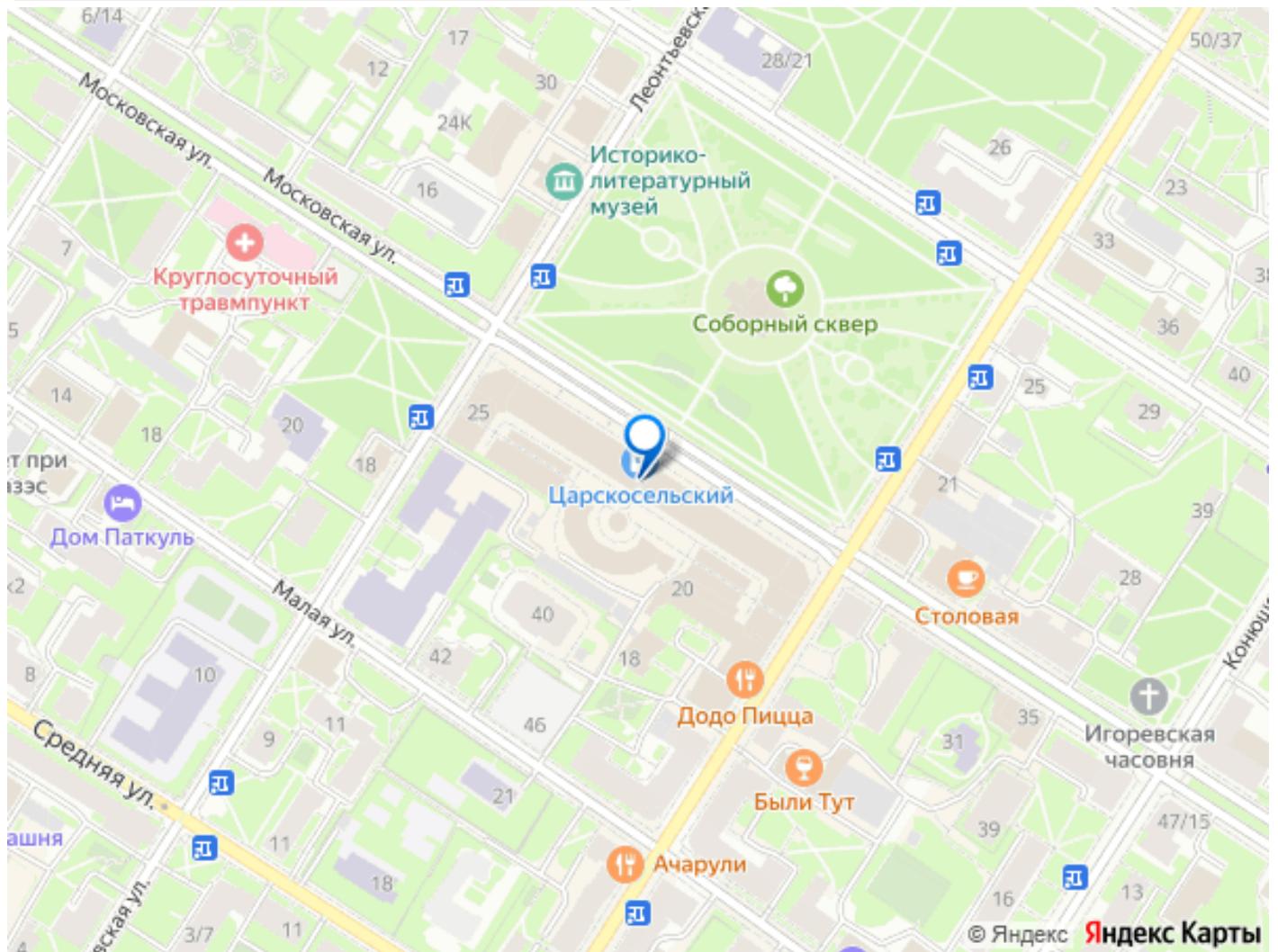
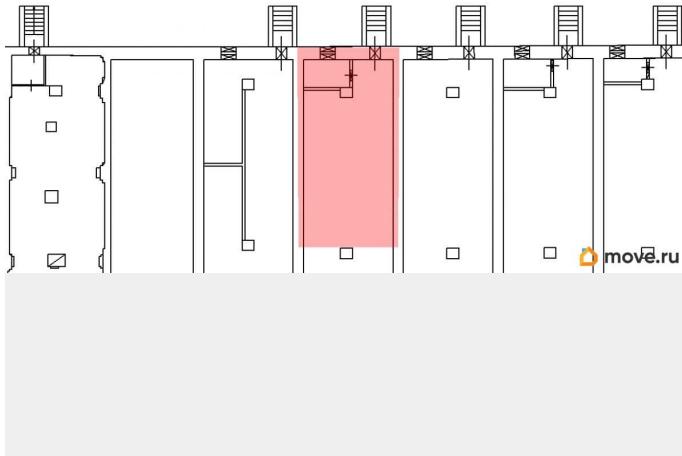


## Описание

В центре города Пушкина собственник предлагает в аренду торговую площадь 101,8 кв. м. Помещение находится в подвале торгового центра «Гостиный Двор». Магазин подойдёт под размещение музыкальных инструментов. В помещении естественная звукоизоляция, толстые стены, сводчатые потолки. Удачная локация позволит вам создать популярный и необычный магазин. Можно разместить любые музыкальные инструменты и сопутствующие товары - территория круглосуточно охраняется. Ведётся видеонаблюдение. Дополнительно

предоставляется доступ к  
высокоскоростному интернету и телефонии.  
Высокая проходимость торгового центра  
«Гостиный Двор» обусловливается наличием  
действующих арендаторов и расположением  
самого ТЦ, который окружён парками.  
Возможно размещение наружной рекламы. В  
непосредственной близости пролегают  
Петербургское шоссе, Октябрьский бульвар и  
Оранжерейная улица. Рядом находится  
станция «Царское Село» и автобусные  
остановки. Вход в помещение через рынок.  
Доступ соответствует режиму работы рынка:  
пн.-сб.: 8:00-19:00, вс.: 8:00-17:00. 2-й пн.  
месяца - санитарный день.





Move.ru - вся недвижимость России