

🕒 Создано: 15.04.2025 в 18:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:41

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 26

500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение расположено на главной ресторанной улице Санкт-Петербурга, в суперпроходном месте, в 2-х минутах ходьбы от ст. метро Достоевская Владимирская аренда, 1-й этаж, площадь: 102м², все городские коммуникации, 45кВт, есть свечка-вытяжка! высота потолков: 3м, 2 входа (с фасада и со двора) назначение: любое коммерческое использование примечание: центр досуговой и деловой жизни города, сложившаяся торговая и ресторанная зона, колоссальный пешеходный и автомобильный трафик, высокая покупательская

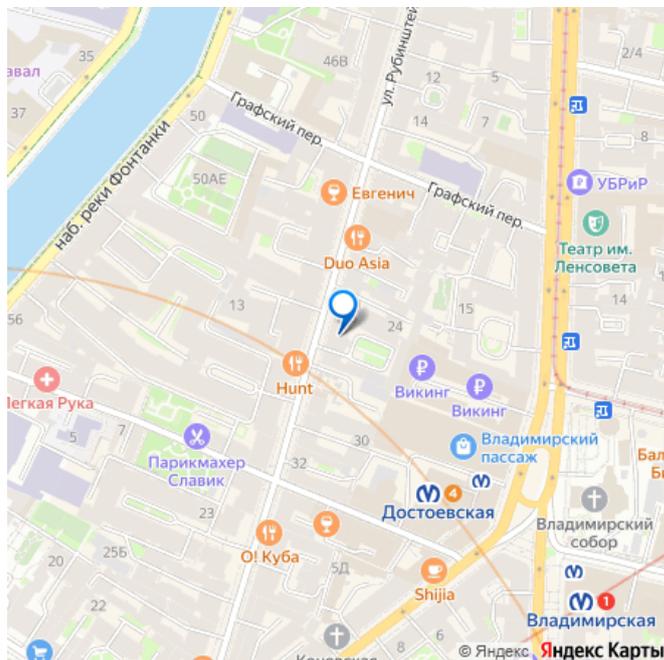
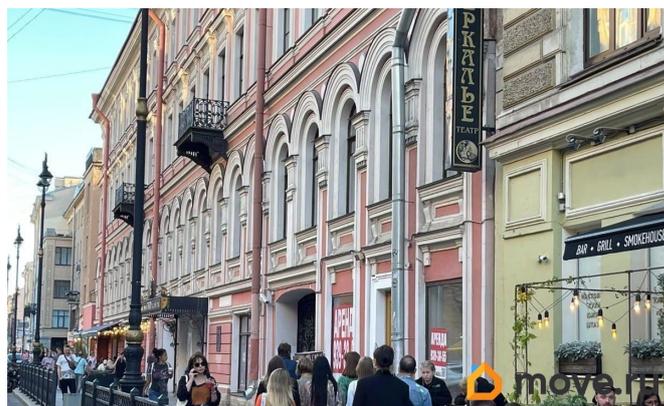
<https://spb.move.ru/objects/9277176318>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

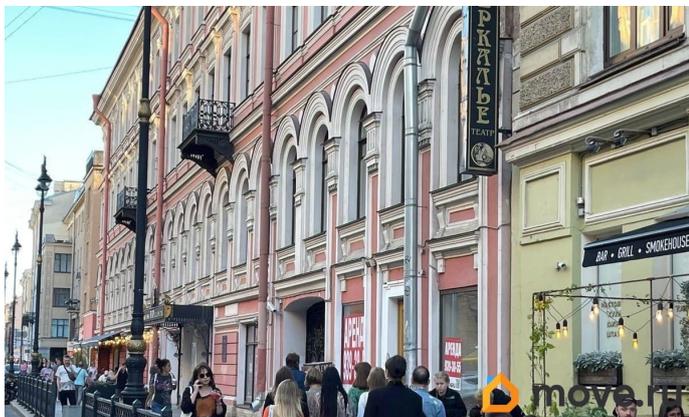
KNRU - Коммерческая недвижимость

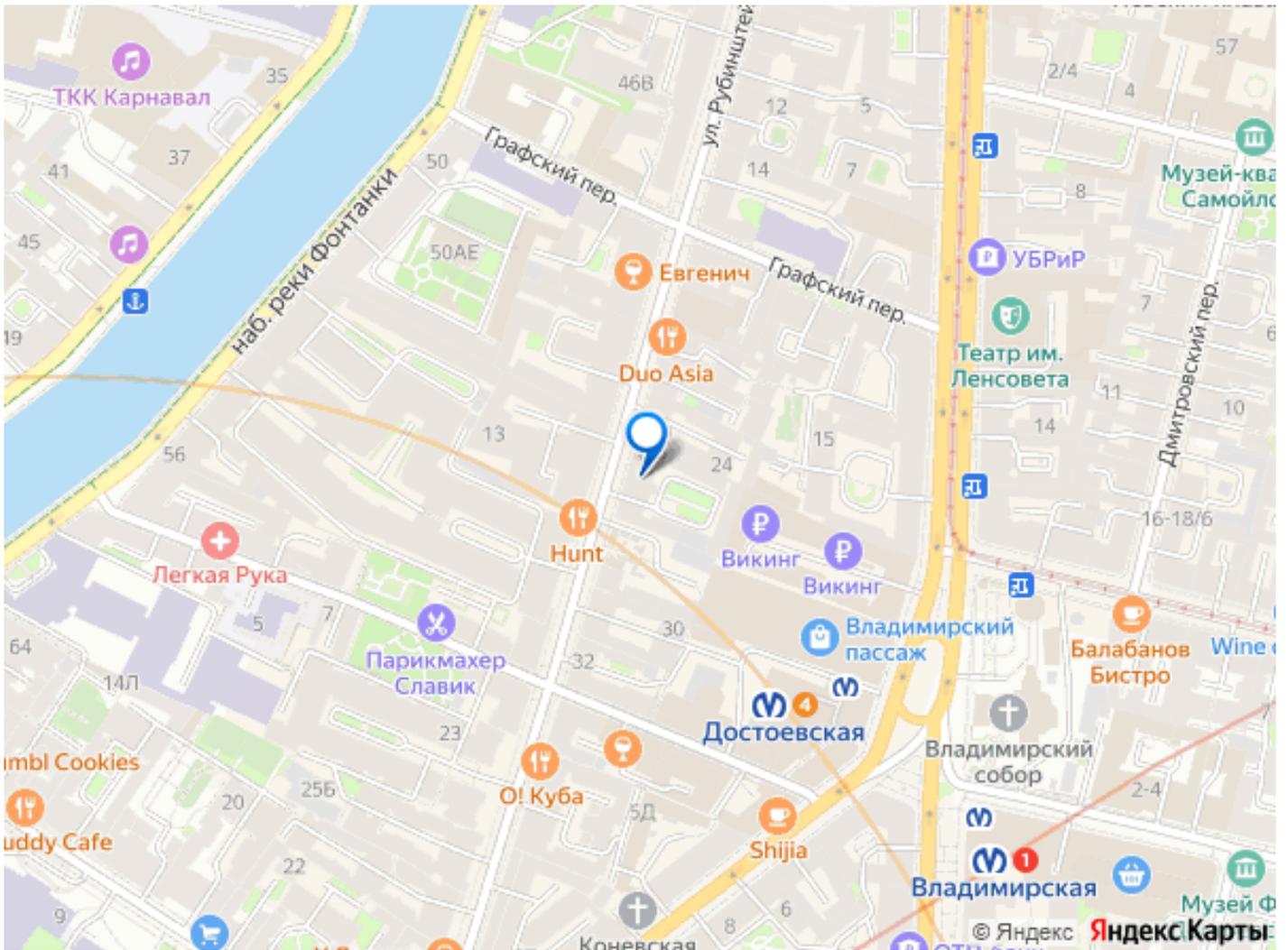
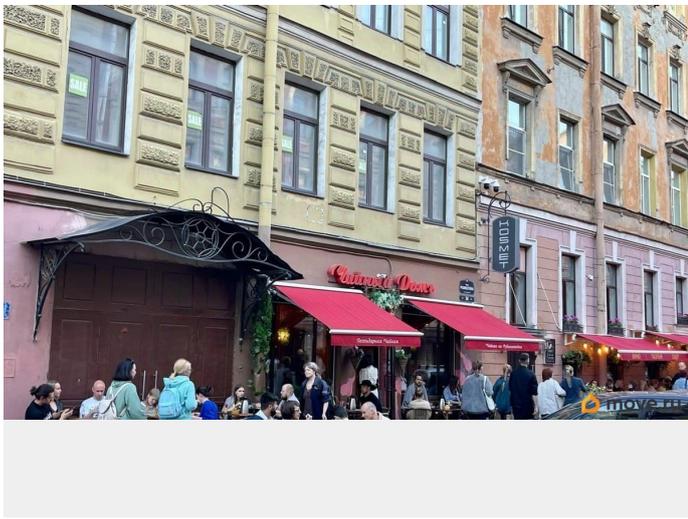
79117612404

для заметок



способность. Арендатору предоставляются арендные каникулы, заключается долгосрочный договор аренды. Аренда: $102\text{м}^2 * 4\,902\text{руб./м}^2 = 500\text{т.р.}$ в мес. на KNRU есть еще очень много других интересных вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает на сообщения максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России