

Создано: 22.01.2026 в 18:09

Обновлено: 13.02.2026 в 12:38

<https://spb.move.ru/objects/9288256534>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

79117855086

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88**

2 048 204 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1050.9 м²



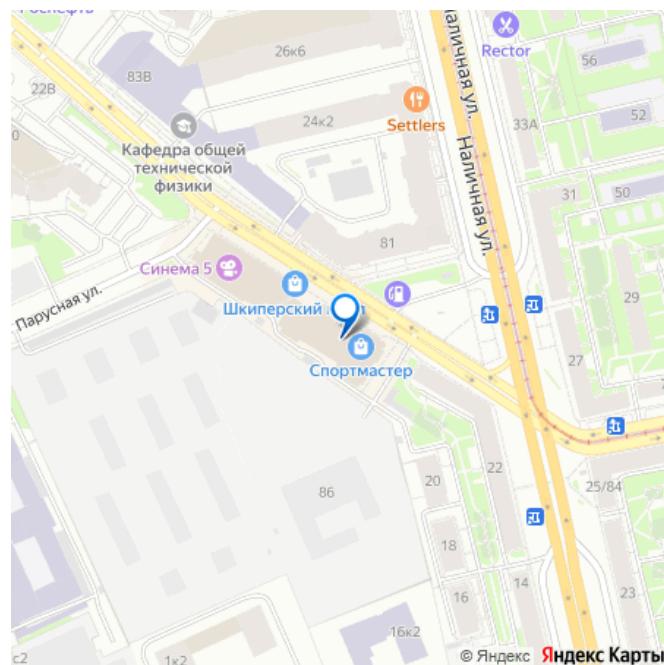
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии! Аренда торгового помещения площадью 1050.9 кв.м. в ТРЦ «Шкиперский Молл». Адрес: пр-кт Малый В.О., д 88. Этаж 2.

Ближайшая станция метро «Приморская»-12 минут пешком Технические характеристики:

*Централизованная система отопления.

*Профессиональное торговое освещение.

*Выделенная мощность электроснабжения.

*Возможность размещения рекламной вывески на фасаде. *Возможность подключения интернета и телефонии.

Безопасность объекта: *Круглосуточная охрана торгового центра. *Система видеонаблюдения 24/7. *Пожарная

сигнализация. Преимущества локации:

*Высокая проходимость торгового центра.

*Развитая торговая инфраструктура.

*Потенциал для размещения брендированной вывески. *Наличие парковки для покупателей. Для получения подробной информации и организации просмотра помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Мы поможем организовать удобное время для просмотра и ответим на все интересующие вопросы.

