

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:38

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12с2

262 500 ₹

Санкт-Петербург, улица Поселковая, 12с2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[дорога Поселковая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

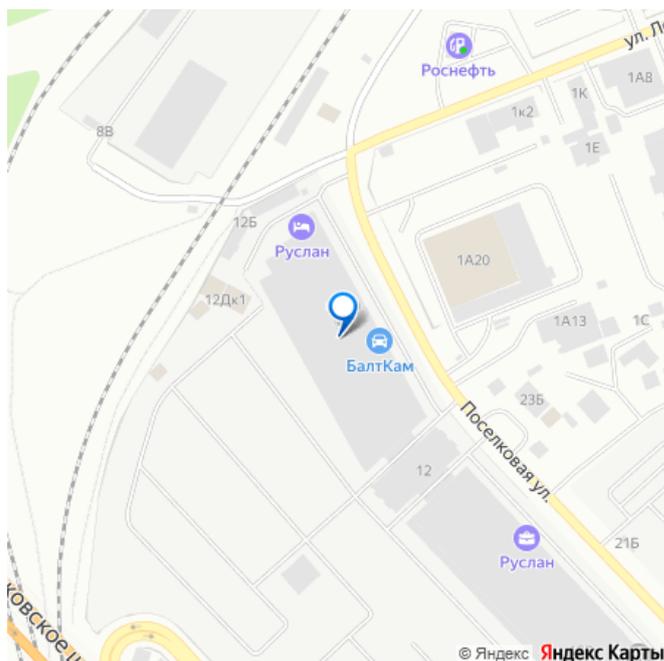
Торговая площадь, 105.3 м² Торговое помещение 105,3 м² в оживленном ТК — Все включено! Ваш бизнес там, где есть клиенты! Сдается светлое и уютное помещение на 1-м этаже торгового комплекса. Идеально подходит под магазин, офис продаж, шоурум или точку оказания услуг. Главная фишка: Мы находимся на территории с колоссальным автомобильным трафиком. Прямо рядом со зданием — стоянка на 500+ грузовых и 300+ легковых авто. Это сотни потенциальных покупателей ежедневно! Доступны площади под любой запрос: от 45 до 1000 м². Подберем

<https://spb.move.ru/objects/9292174321>

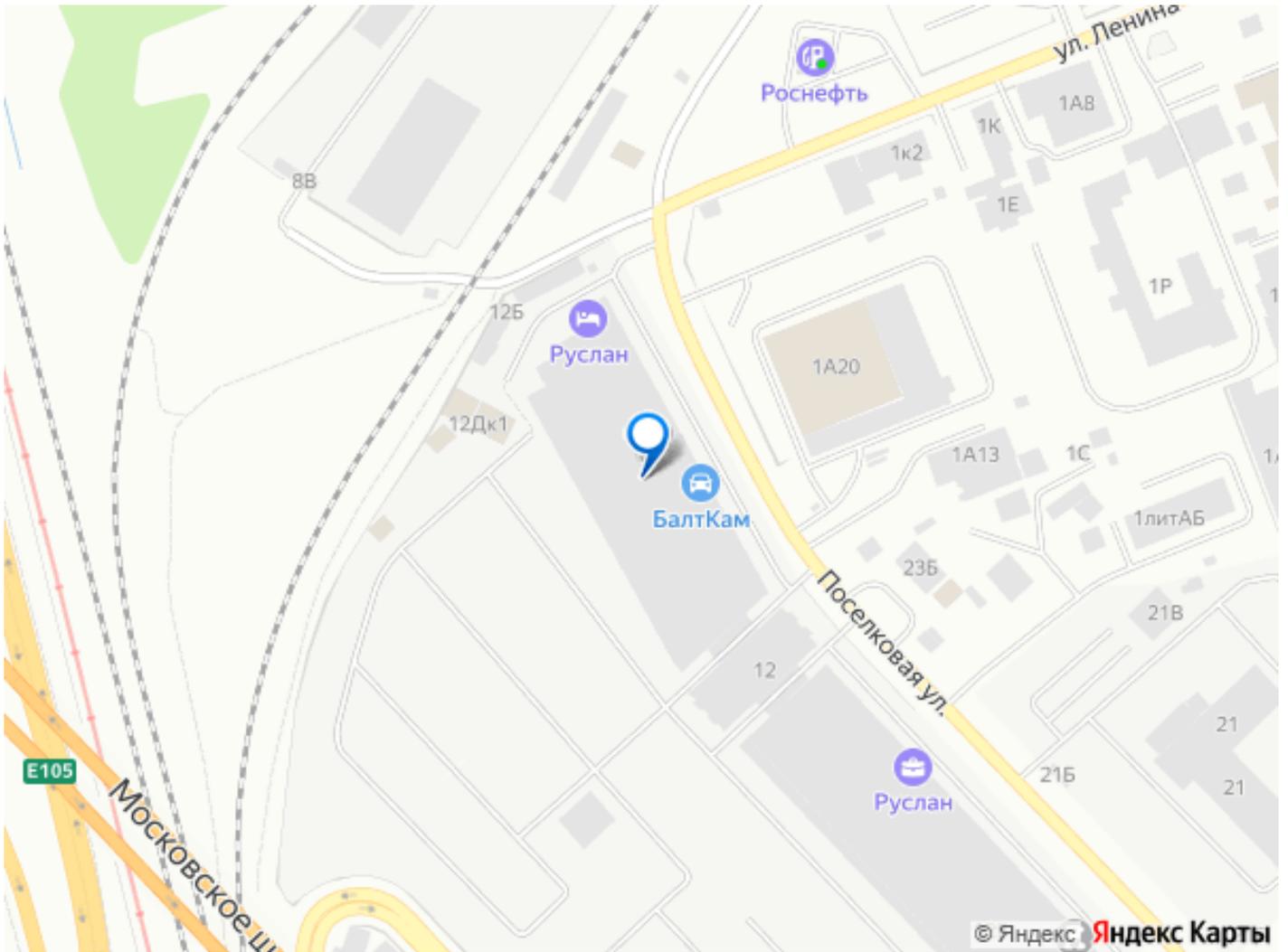
Собственник

79812934561

для заметок



идеальный вариант под ваш масштаб! • Всё включено: В арендную ставку уже включены НДС и коммунальные платежи. Никаких скрытых расходов и сложных расчетов! • Готовый поток: В здании уже сформирована активная торговая зона с постоянным пешеходным трафиком. • Инфраструктура: На территории работают магазины автозапчастей, продуктовый маркет и уютное кафе. Все условия для комфортной работы и привлечения клиентов. • Прямая аренда: Работайте напрямую с собственником без комиссий, переплат и посредников. Техническое оснащение и комфорт: • Климат: Современная система вентиляции и кондиционирования. • Связь: Мощный интернет-канал, телефония и готовые кабели локальной сети. • Ресурсы: Горячее и холодное водоснабжение, собственные санузлы и хозпомещения. • Безопасность: Огороженная территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. • Доступ 24/7: Ваш бизнес работает в удобном для вас ритме без выходных и перерывов. • Парковка: Большая бесплатная стоянка для легковых автомобилей ваших сотрудников и клиентов. Отличное решение для успешного старта и развития! Звоните прямо сейчас по номеру в объявлении, ответим на все вопросы и покажем помещение! Так-же нас можно найти по запросам: аренда торгового помещения спб, снять магазин в шушарах, аренда офиса московское шоссе, торговая точка в аренду, помещение свободного назначения спб, аренда в торговом комплексе, магазин автозапчастей аренда, шоурум в аренду спб, снять помещение под кафе, аренда от собственника без комиссии, помещение на первом этаже аренда, аренда под офис продаж.



Move.ru - вся недвижимость России