

Создано: 15.01.2026 в 14:04

Обновлено: 19.01.2026 в 01:50

<https://spb.move.ru/objects/9287993977>

Евгения Сизова, Евгения Сизова

79812317039



Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 21

428 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 21

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

107 м²

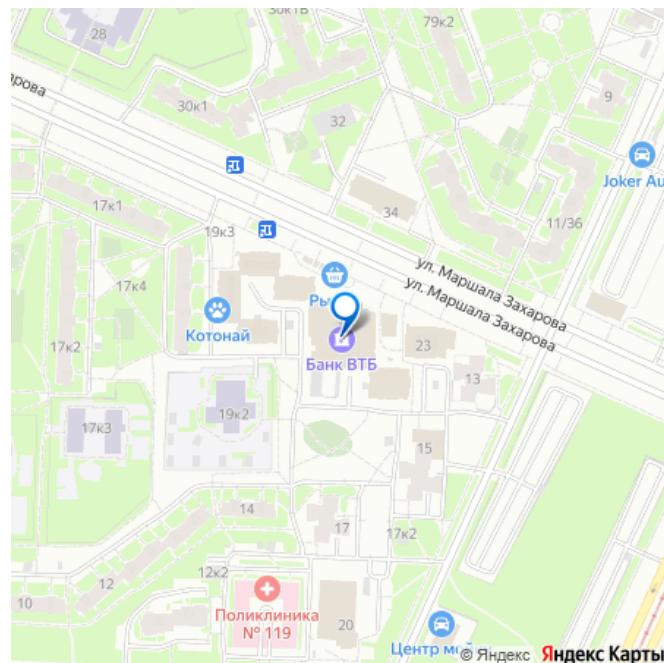
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Двухэтажный ТК, прямо на Маршала
Захарова. Напрямую от собственника, без
комиссии! Густонаселенный спальный район
с высокой плотностью застройки,
сформированные торговые потоки. Вблизи
остановок общественного транспорта.
Витринные окна, открытая планировка. Без
комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ**
Развитая торговая зона; Дополнительно
организованная погрузо-разгрузочная зона;
Активный автомобильный и пешеходный
трафик Парковка рядом **ХАРАКТЕРИСТИКА:** -

1-и Этаж; - Открытая планировка торгового зала; - Возможность размещения вывески; Площадь 107 кв.м. Мощность по запросу Высота потолков 3, м. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: В настоящее время расположен магазин «Фабрики им. Крупской». В Соседних помещениях: пекарня «Лавка пекаря», аптека «Озерки», оптика «Счастливый взгляд», Алкомаркет «Напитки мира», товары для дома «Золушка».

Помещение универсальное, подойдет для торговли, услуг. Отвечу на все вопросы, предоставлю информацию, звоните!



