

Создано: 15.01.2026 в 14:04

Обновлено: 19.01.2026 в 01:50

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 21**

428 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 21

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

107 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

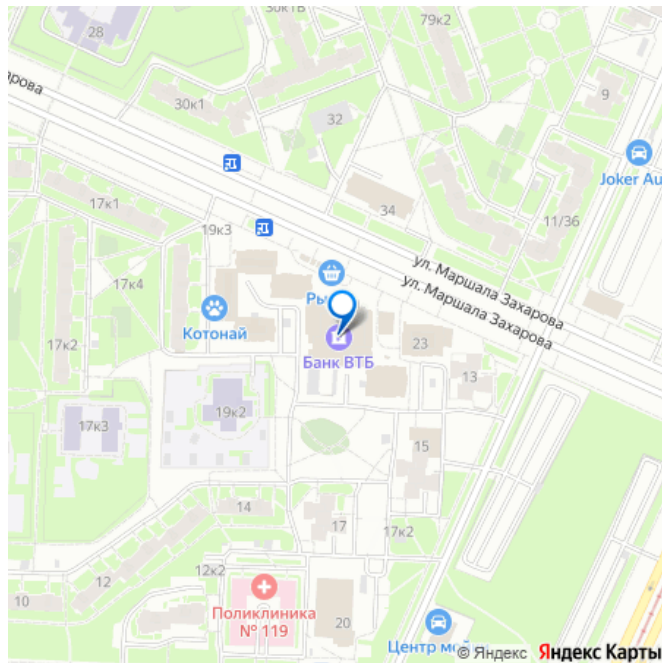
Двухэтажный ТК, прямо на Маршала Захарова. Напрямую от собственника, без комиссии! Густонаселенный спальный район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. Вблизи остановок общественного транспорта. Витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Развитая торговая зона; Дополнительно организованная погрузо-разгрузочная зона; Активный автомобильный и пешеходный трафик Парковка рядом **ХАРАКТЕРИСТИКА:** -

<https://spb.move.ru/objects/9287993977>

Евгения Сизова, Евгения Сизова

79812317039

для заметок



1-и Этаж; - Открытая планировка торгового зала; - Возможность размещения вывески; Площадь 107 кв.м. Мощность по запросу Высота потолков 3, м. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: В настоящее время расположен магазин «Фабрики им. Крупской». В Соседних помещениях: пекарня «Лавка пекаря», аптека «Озерки», оптика «Счастливый взгляд», Алкомаркет «Напитки мира», товары для дома «Золушка». Помещение универсальное, подойдет для торговли, услуг. Отвечу на все вопросы, предоставлю информацию, звоните!

