

Создано: 29.09.2025 в 19:41

Обновлено: 28.01.2026 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9288450687>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, Московская улица, 25

17 220 ₽

Санкт-Петербург, Московская улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108.3 м²

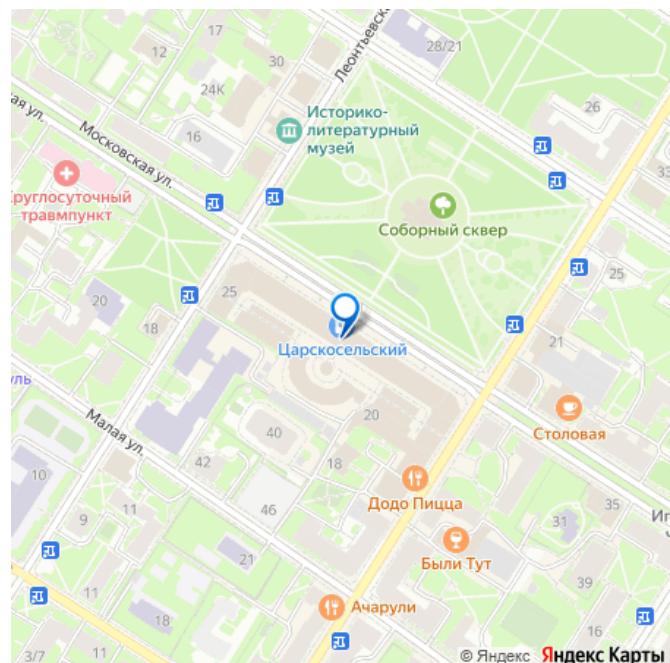
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

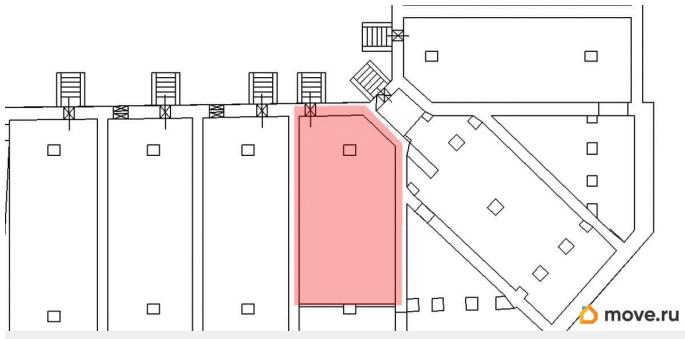
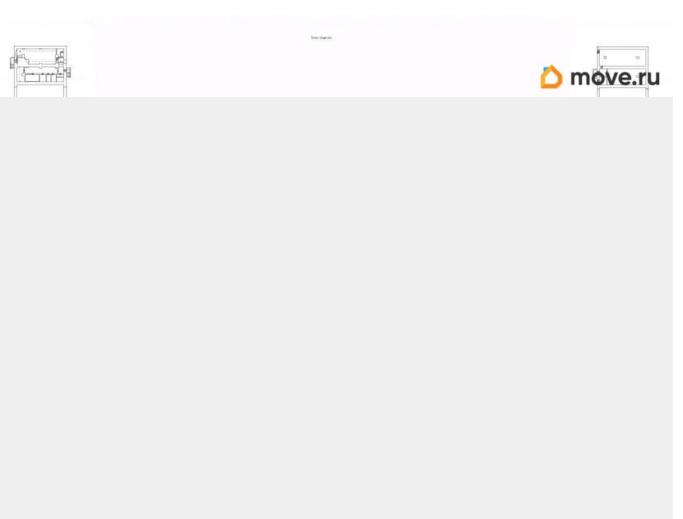
[Коммерческая недвижимость](#)

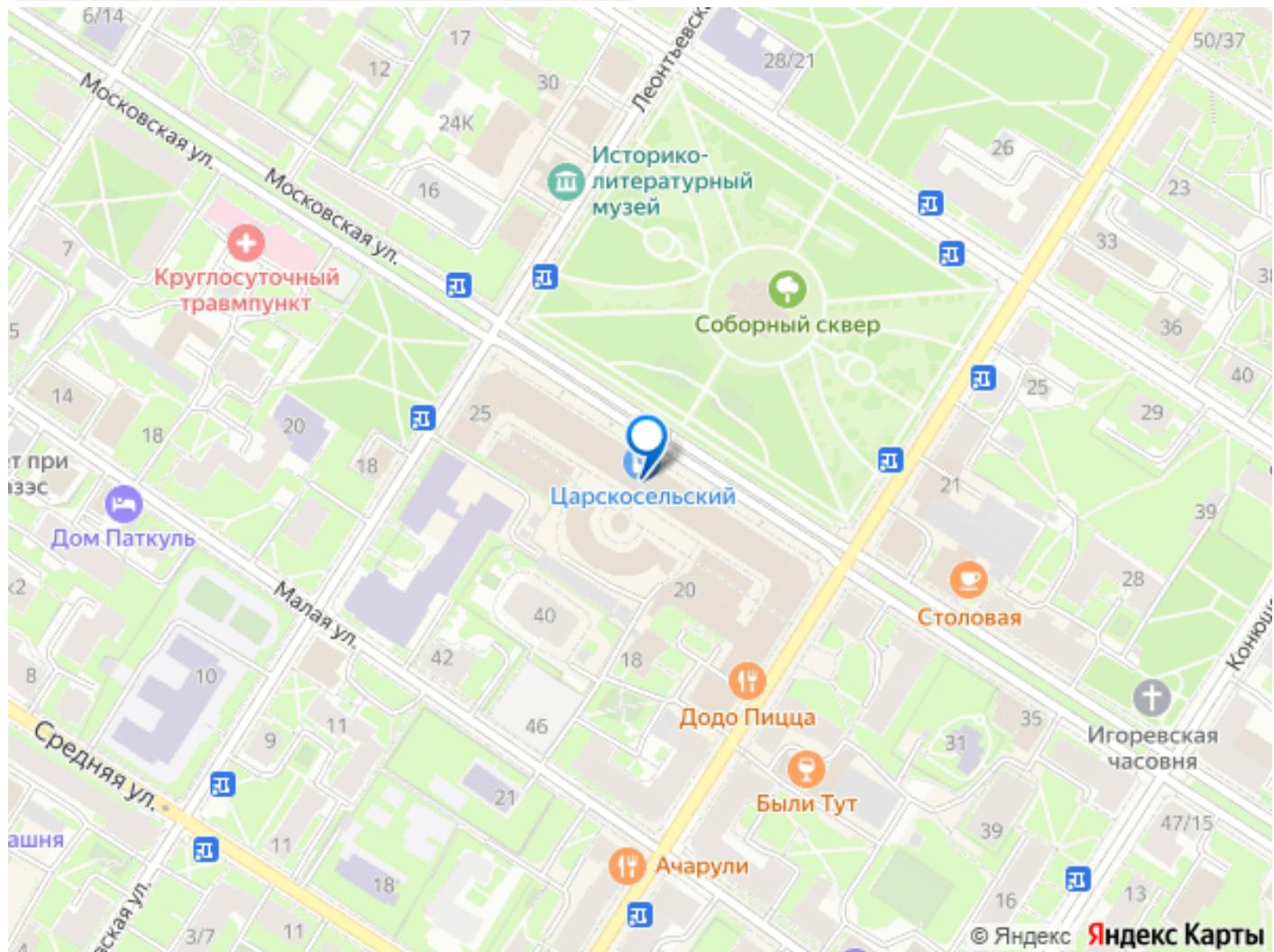
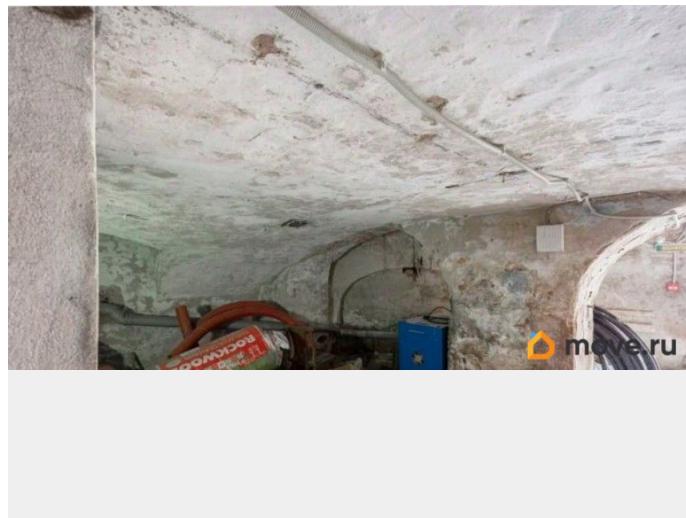


Описание

Аренда подвала 108,3 кв. м под винный бутик в центре Пушкина. Торговое помещение находится в ТЦ «Гостиный Двор». Подвалы идеально подходят для хранения вина, а историческое здание добавит антуражности. «Гостиный двор» находится в самом сердце города, окружён общественными площадками и зонами отдыха, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. Высота потолка в торговом помещении 2,1 метра. Есть возможность размещения рекламной вывески. Можно не переживать за сохранность продаваемых товаров - по всей

территории ТЦ ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Установлена пожарная сигнализация. Рядом с торговым центром пролегают Оранжерейная улица, Октябрьский бульвар, Петербургское шоссе. В пешей доступности находится станция «Царское Село» и остановки наземного общественного транспорта. В непосредственной близости находятся музеи, дом молодёжи, парки отдыха. Вход в помещение через рынок. Доступ соответствует режиму работы рынка: пн.-сб.: 8:00-19:00, вс.: 8:00-17:00. 2-й пн. месяца - санитарный день.





Move.ru - вся недвижимость России