

Создано: 11.12.2025 в 14:22

Обновлено: 03.02.2026 в 13:33

**Людмила Васильева, Адвекс**

**79818207974**

**Санкт-Петербург, 1-й Муринский  
проспект, 11**

**150 000 ₹**

Санкт-Петербург, 1-й Муринский проспект, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 1-й Муринский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

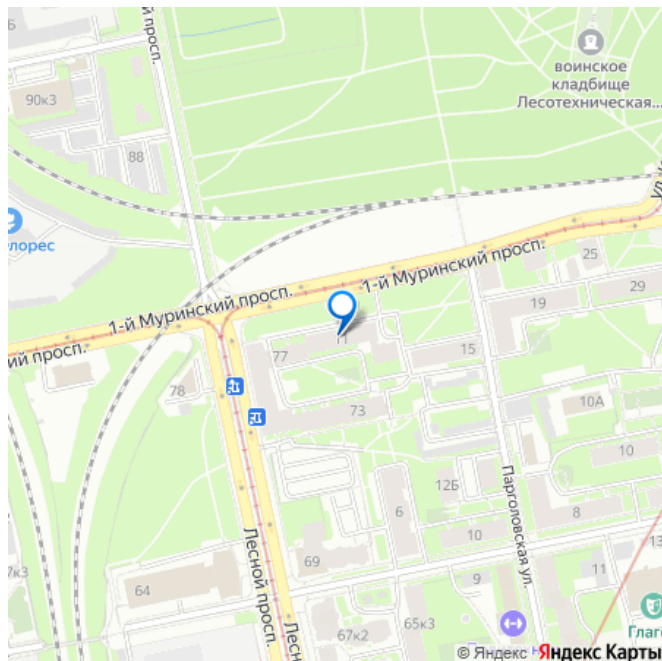
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

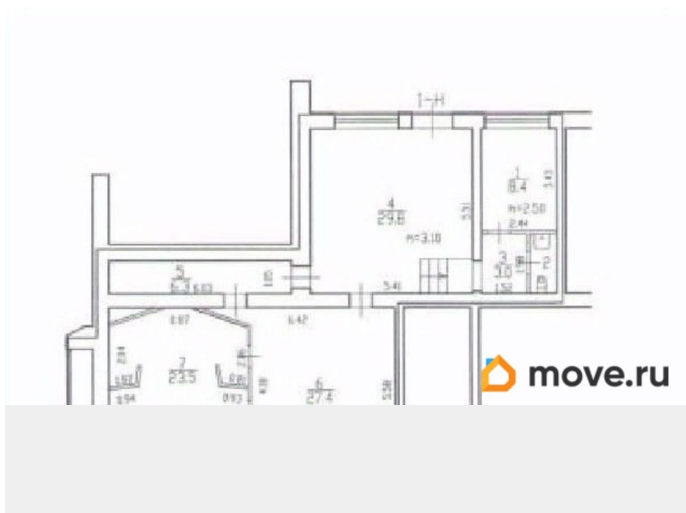
**Описание**

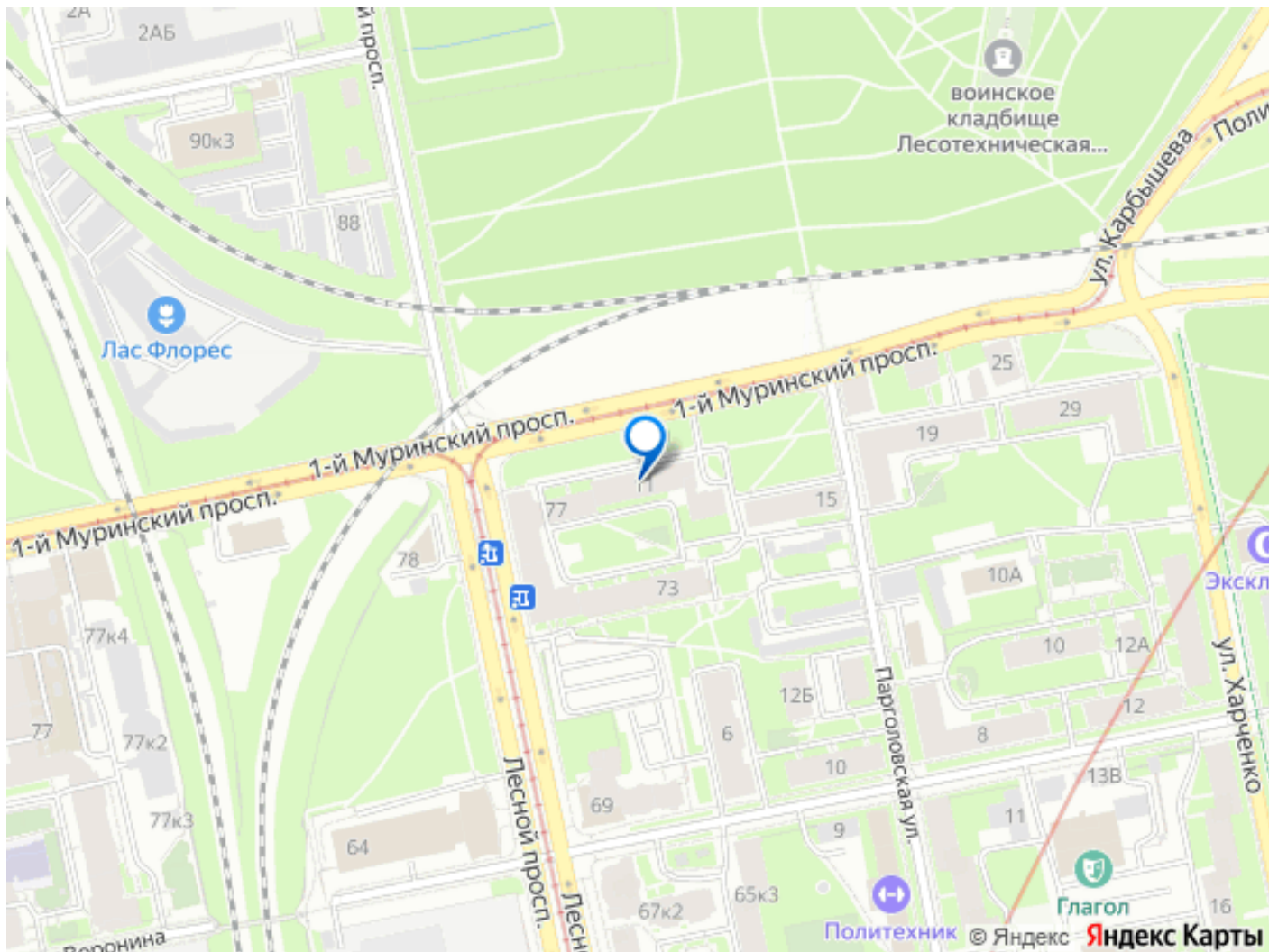
ID: 829311 Универсальное нежилое помещение Метро «Лесная» - 10 минут пешком 109,1 м 1 этаж жилого здания Большой автотрафик Густонаселенный район Вход с улицы и со двора Угловое помещение Большие витринные окна Место для рекламной вывески Выделенная электрическая мощность - 9,44 кВт(возможно увеличение мощности) Отличная открытая планировка Высота потолков - 3,1 метра Сделан свежий ремонт Удобный подъезд Парковка перед входом Возможность

для заметок



загрузки товара со двора. Подойдет для  
любого вида деятельности Предыдущее  
использование - магазин автозапчастей  
Условия договора аренды и арендные  
каникулы обсуждаются Цена аренды 150 000  
рублей +КУ. БЕЗ комиссии, от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России