

🕒 Создано: 04.03.2026 в 19:57

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:51

**Санкт-Петербург, проспект Лахтинский,  
856**

**2 035 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Лахтинский, 856

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Лахтинский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 132359096 Эксклюзив! Двухуровневое помещение 1100 м<sup>2</sup> с отдельным входом в ТЦ Гарден Сити идеально под автосалон, шоу-рум, торговую площадь, магазин, салон красоты или детейлинг-центр! Ваш бизнес заслуживает премиального расположения в деловом сердце Санкт-Петербурга!

Уникальные преимущества объекта:

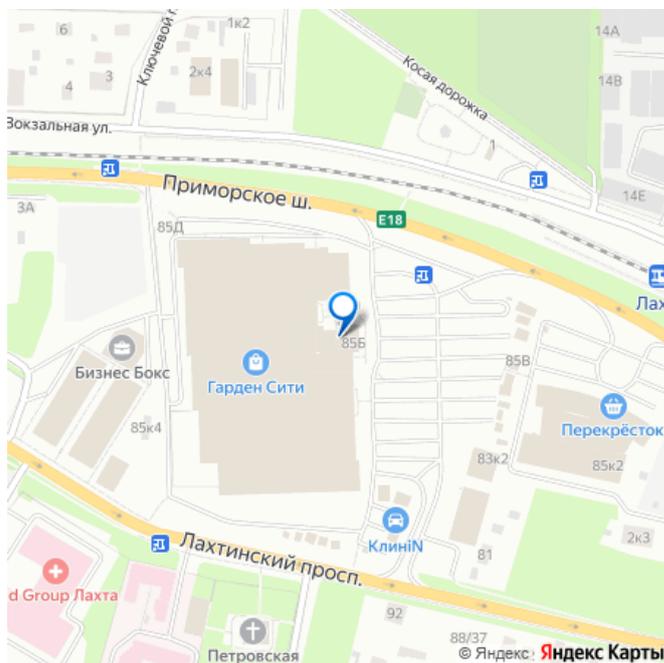
Просторные 1100 м<sup>2</sup> на двух уровнях свобода для любых бизнес-решений  
Отдельный вход  
полная автономность работы  
Выгодная локация Лахтинский пр-т 85Б, одна из самых

<https://spb.move.ru/objects/9290963545>

**Григорий Петров, ЛЭНДМЕН агентство  
недвижимости**

**79112771233**

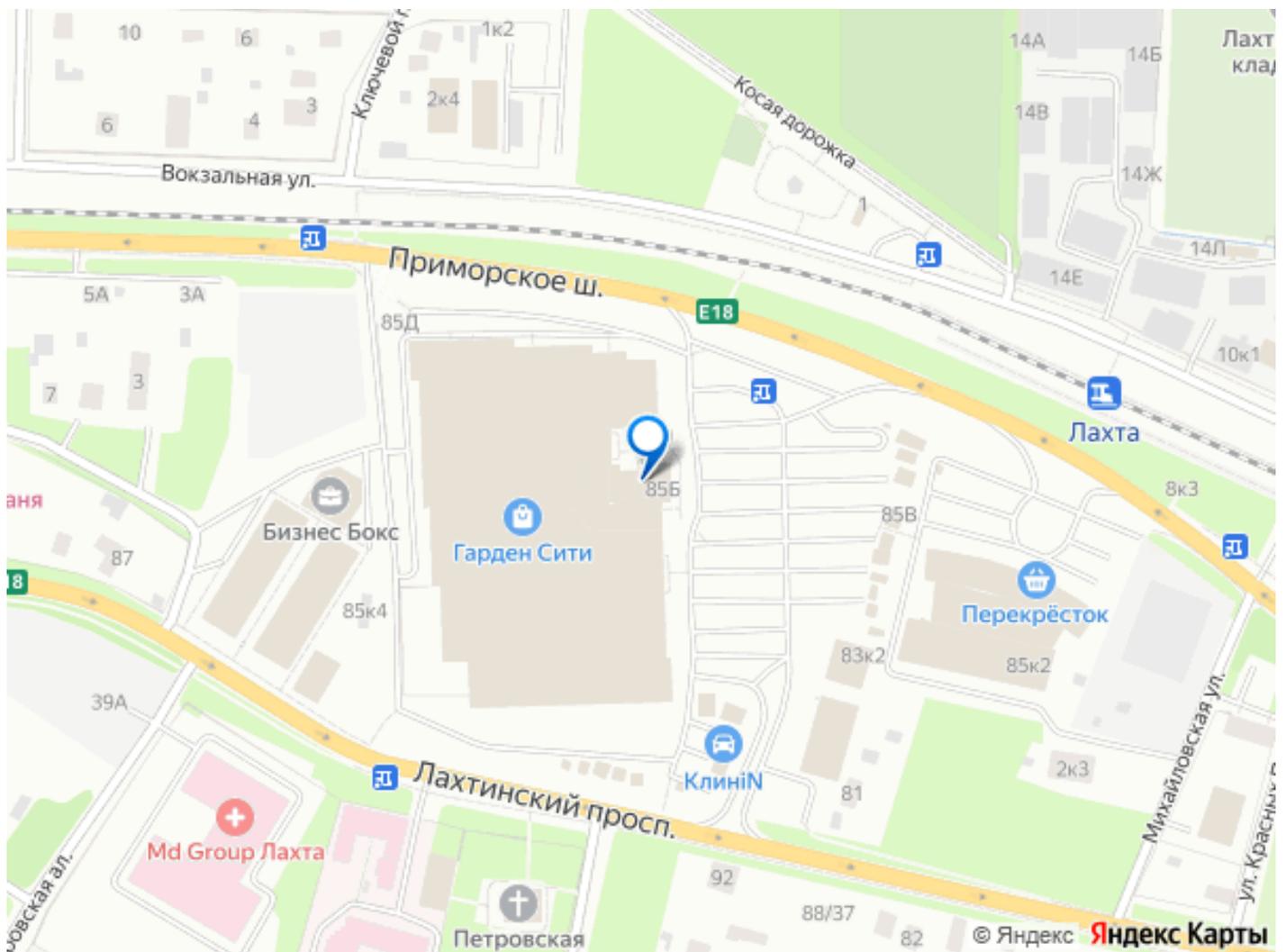
для заметок



перспективных артерий города Высокий статусный трафик клиентура из соседних бизнес-центров и элитных ЖК Почему арендаторы выбирают Гарден Сити? Престижный деловой кластер рядом с Лахта Центром Отличная транспортная доступность: 5 мин до КАД, 7 мин до метро Беговая Парковка на 1500 мест комфорт для ваших клиентов Современная инфраструктура ТЦ: системы климат-контроля, круглосуточная охрана Особенности помещения: 1 этаж: идеально под торговый зал или зону приема клиентов 2 этаж: кабинеты, переговорные или зона отдыха Готовые коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация Чистовая отделка минимальные затраты на запуск Торопитесь! Такие помещения не задерживаются звоните прямо сейчас! P.S. Хотите персональную экскурсию? Отправьте запрос Гарден Сити VIP организуем просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России