

Создано: 09.02.2026 в 10:03

Обновлено: 09.02.2026 в 10:11

Санкт-Петербург, Туристская улица, 10к1

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника (ИП). Аренда без комиссии. Помещение свободно.

Предлагаем в аренду помещение street retail.

Общая площадь помещения 110 кв.м.

Большой торговый зал 98 кв.м. Отдельный вход. Высота потолка 3м. Витринные окна.

Есть возможность размещения рекламы на фасаде. Мощность 25 кВт. Высокий показатель пешеходного потока.

400м от ст.м. Беговая, помещение расположено в 2-х

минутах пешком до метро. Удобная транспортная доступность, рядом есть

парковка. Возможность заключения

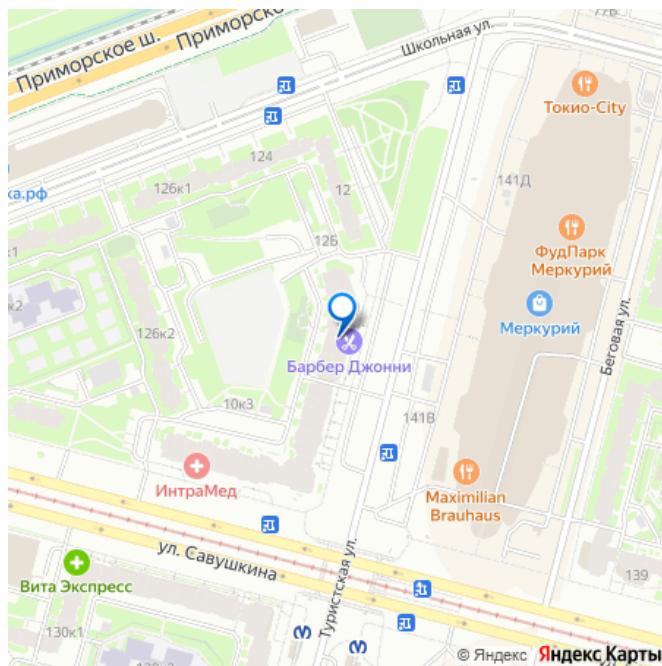
<https://spb.move.ru/objects/9289360039>

**Измайловский Гостинный Двор,**

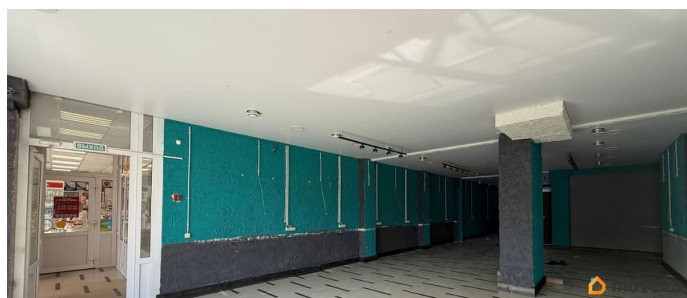
**Измайловский Гостинный Двор**

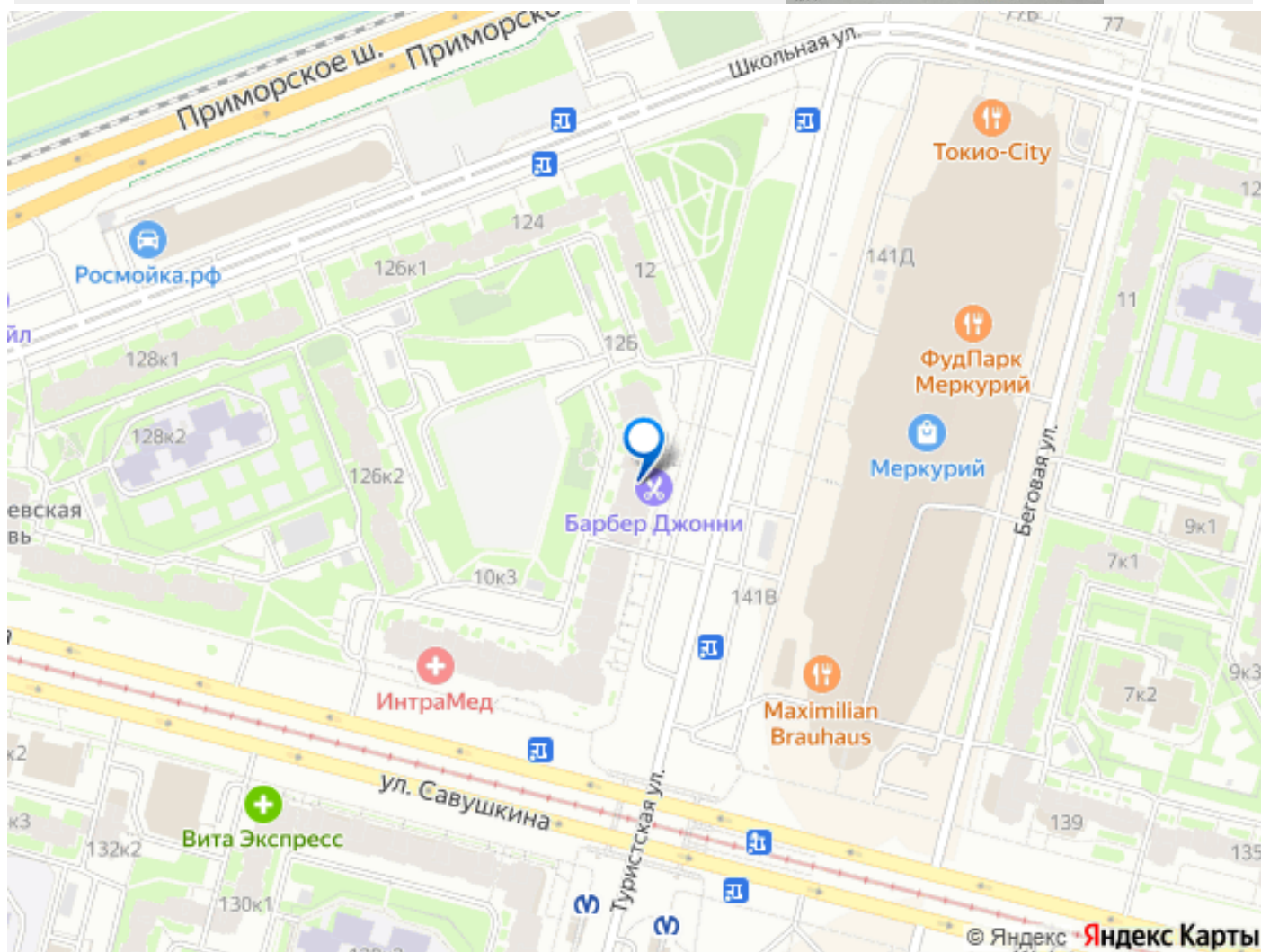
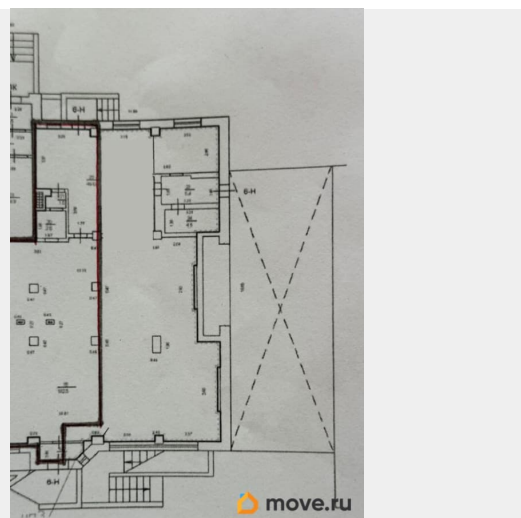
**79818860477**

для заметок



долгосрочного договора аренды. Доп.  
информация: Мощность в данном помещении  
- 25 кВт. Вытяжка общедомовая. Приточки и  
вытяжки - нет. (Приток свежего воздуха  
поступает в помещения через специально  
предусмотренные для этого клапаны) Для  
открытия общепита можно установить «Зонт  
с очисткой от запаха и дыма Ятаган».  
Звоните. Показ помещения можно  
осуществить по будням с 11:00- 17:00 по  
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России