

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2**

**1 492 522 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1140.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда помещения под выставочный зал в пространстве Арсенал. Престижный район Санкт-Петербурга обеспечивает высокий потенциал посещаемости. Помещение находится в пешей доступности от станции метро «Площадь Ленина», что гарантирует удобный доступ посетителей. Транспортная инфраструктура: \*Удобный подъезд на автомобиле по Арсенальной набережной. \*Прямой выезд на Кондратьевский и Полюстровский проспекты. \*Развитая городская транспортная сеть. Архитектурные особенности: \*Высокие потолки, создающие

для заметок



просторное и впечатляющее пространство.

\*Кирпичные стены в стиле лофт, идеально подходящие для художественных экспозиций.

\*Свободная планировка, позволяющая гибко зонировать пространство.

Коммуникации: \*Все необходимые инженерные системы.

\*Выделенная эл. мощность 400 кВт.

\*Высокоскоростной интернет. \*Современная телефонная связь.

Комплексная система безопасности: \*Круглосуточная охрана территории.

\*Видеонаблюдение 24/7.

\*Современная пожарная сигнализация.

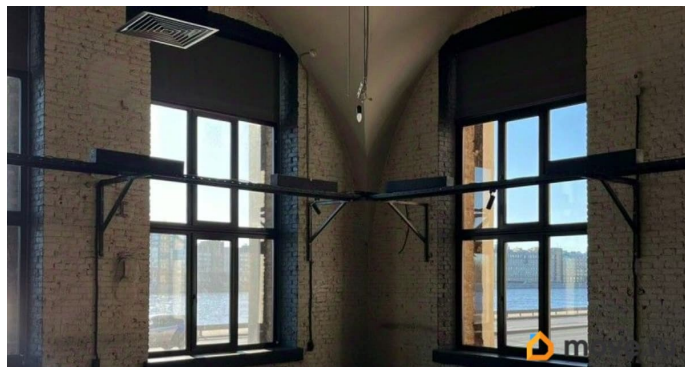
\*Контроль доступа на территорию. Близость объектов: \*Концертные залы. \*Банкетные помещения.

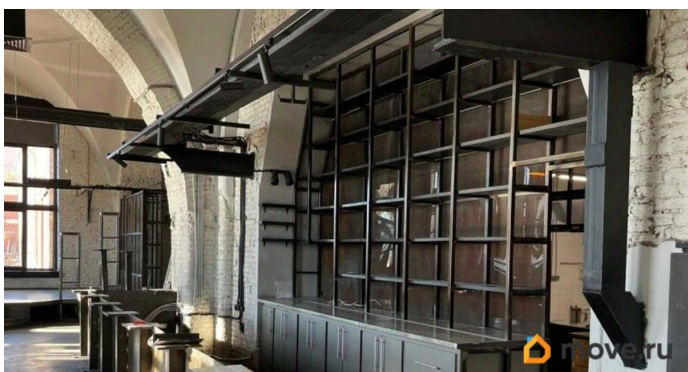
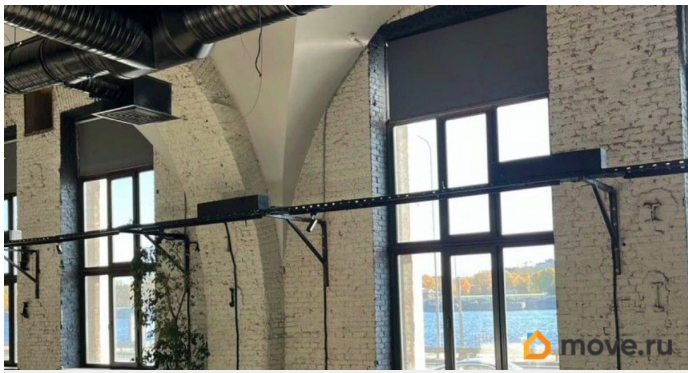
\*Развлекательные центры. Помещение идеально подходит для организации художественных выставок и культурных мероприятий благодаря:

\*Уникальной архитектуре в стиле лофт.

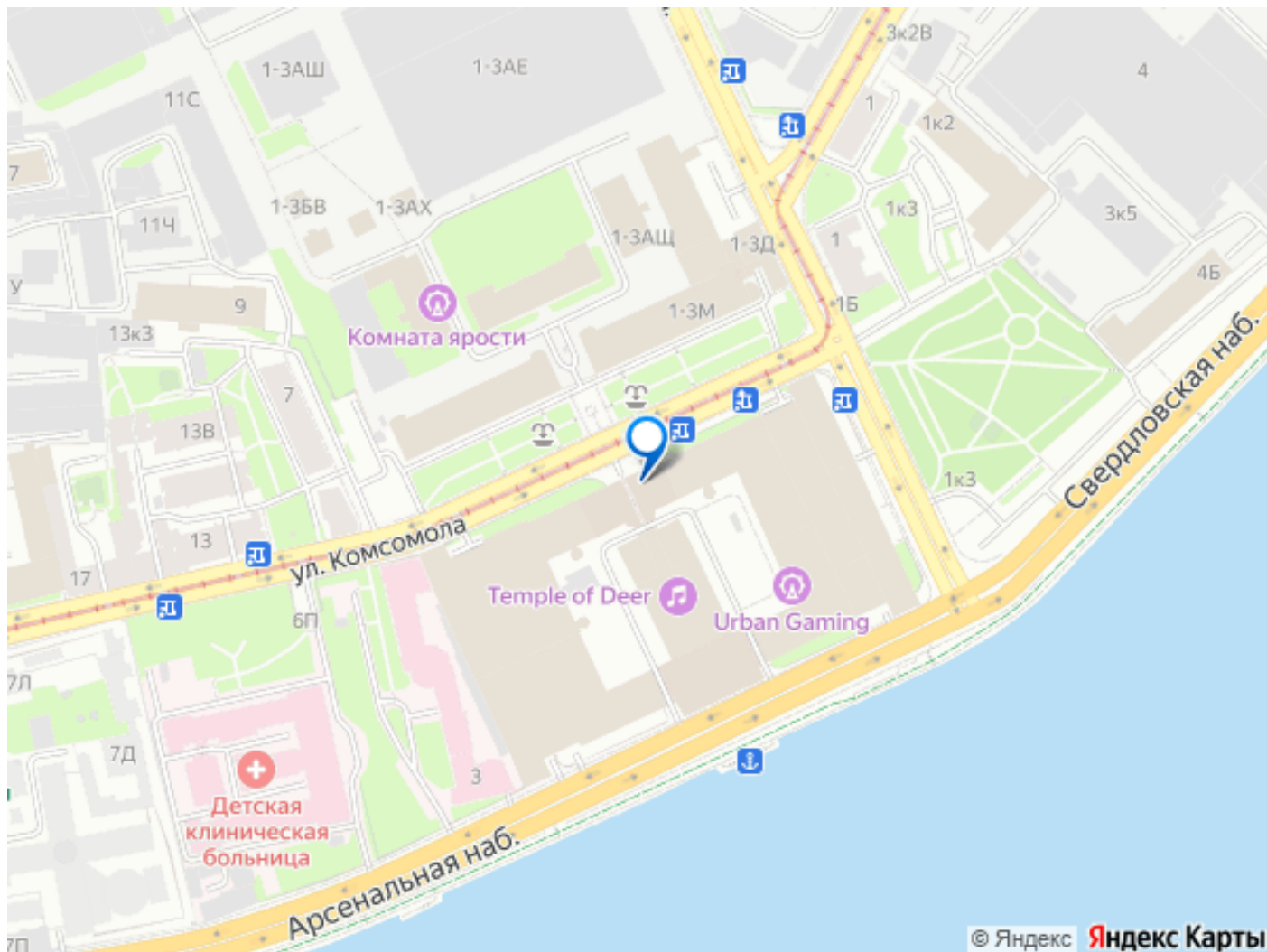
\*Выгодному расположению в центре города.

\*Высокому уровню безопасности. Звоните и записывайтесь на просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России