

Создано: 05.01.2026 в 17:54

Обновлено: 24.01.2026 в 17:34

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

**1 488 134 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1145.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии! Аренда помещения от собственника под ресторан, лофт-пространство, для проведения мероприятий, торговлю на ул. Комсомола д. 2. Корпус расположен на Арсенальной набережной. Имеет прекрасные видовые характеристики. Из окон открывается красивый вид на набережную реки Невы. Особенности помещения: \*Высокие потолки, создающие просторную атмосферу. \*Кирпичные стены, формирующие уникальный лофт-стиль. \*Проведены все необходимые инженерные коммуникации. \*Выделенная эл. мощность

<https://spb.move.ru/objects/9287821998>

**Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ**  
**79117855086**

для заметок



400 кВт. \*Подключены интернет и телефония.

Система безопасности: \*Круглосуточная охрана территории. \*Видеонаблюдение 24/7.

\*Современная пожарная сигнализация.

Окружающая инфраструктура: \*Концертные залы. \*Банкетные помещения.

\*Развлекательные центры. Помещение идеально подходит для открытия ресторана премиум-класса благодаря своему расположению, техническим характеристикам и высокому уровню безопасности. В 10 мин. - станция метро «Площадь Ленина». Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время!





