

Создано: 23.12.2025 в 14:57

Обновлено: 03.02.2026 в 20:56

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 71

**165 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 71

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 92271480 Предлагаем в аренду торговое помещение на Гороховой улице. Отдельный вход с фасада, отдельный вход со двора.

Помещение общей площадью 114 м.кв., два торговых зала общей площадью 67.3 м.кв. + офисные помещения, две «мокрые точки».

Три окна выходят на проезжую часть, возможна рекламная вывеска на фасаде.

Неглубокий цоколь (-0.10 метра), высота потолка 2.56 метра. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, от станции метро Пушкинская и Звенигородская 5 мин. пешком. Возможен долгосрочный договор,

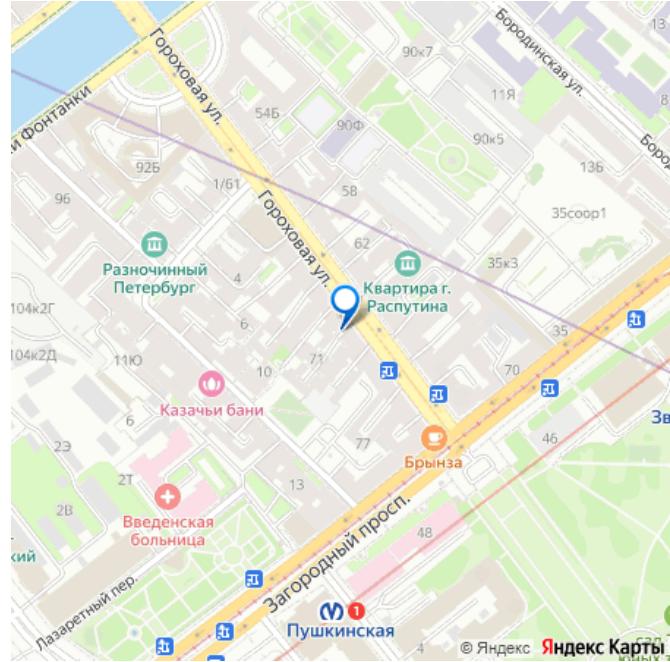
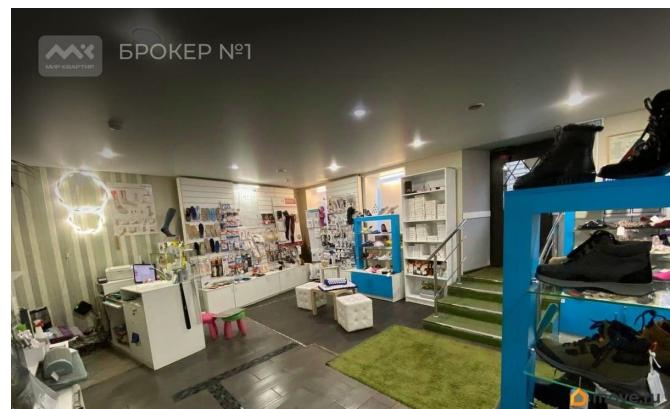
<https://spb.move.ru/objects/9287614397>

Егор Мелешкин, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



предоставление юридического адреса.  
Помещение не сдается под  
продовольственный магазин, алкомаркет,  
общепит. +комиссионные агентству 50%  
Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание  
для требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

