

Создано: 27.12.2025 в 01:02

Обновлено: 01.04.2026 в 19:25

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
95к4**

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

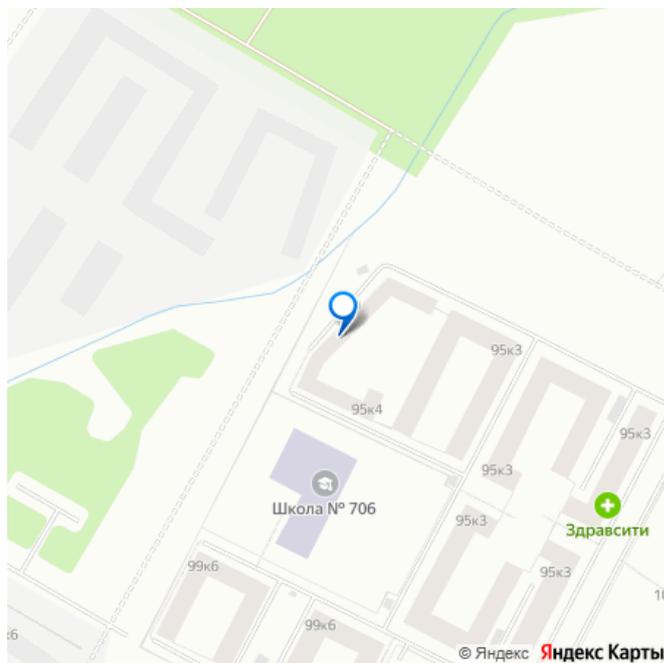
В аренду предлагается просторное торговое помещение площадью 115,7 м<sup>2</sup> в новом корпусе жилого комплекса «Парадный ансамбль». Помещение расположено на первом этаже, имеет два отдельных входа с улицы и со двора, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Большие витринные окна и высокие потолки 4 метра. Помещение сдается без отделки, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект под любой вид деятельности: магазин, кафе, ресторан, салон красоты, спортивный клуб, фитнес-студию, детский клуб и другие сервисные или торговые предприятия .

<https://spb.move.ru/objects/9287682323>

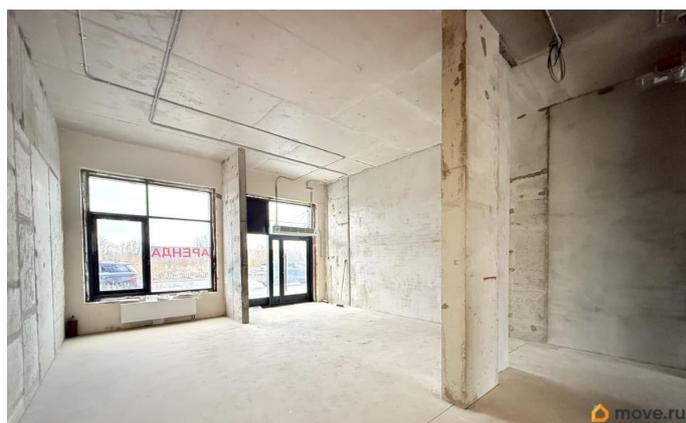
**Акцентьев Недвижимость, Акцентьев  
Недвижимость**

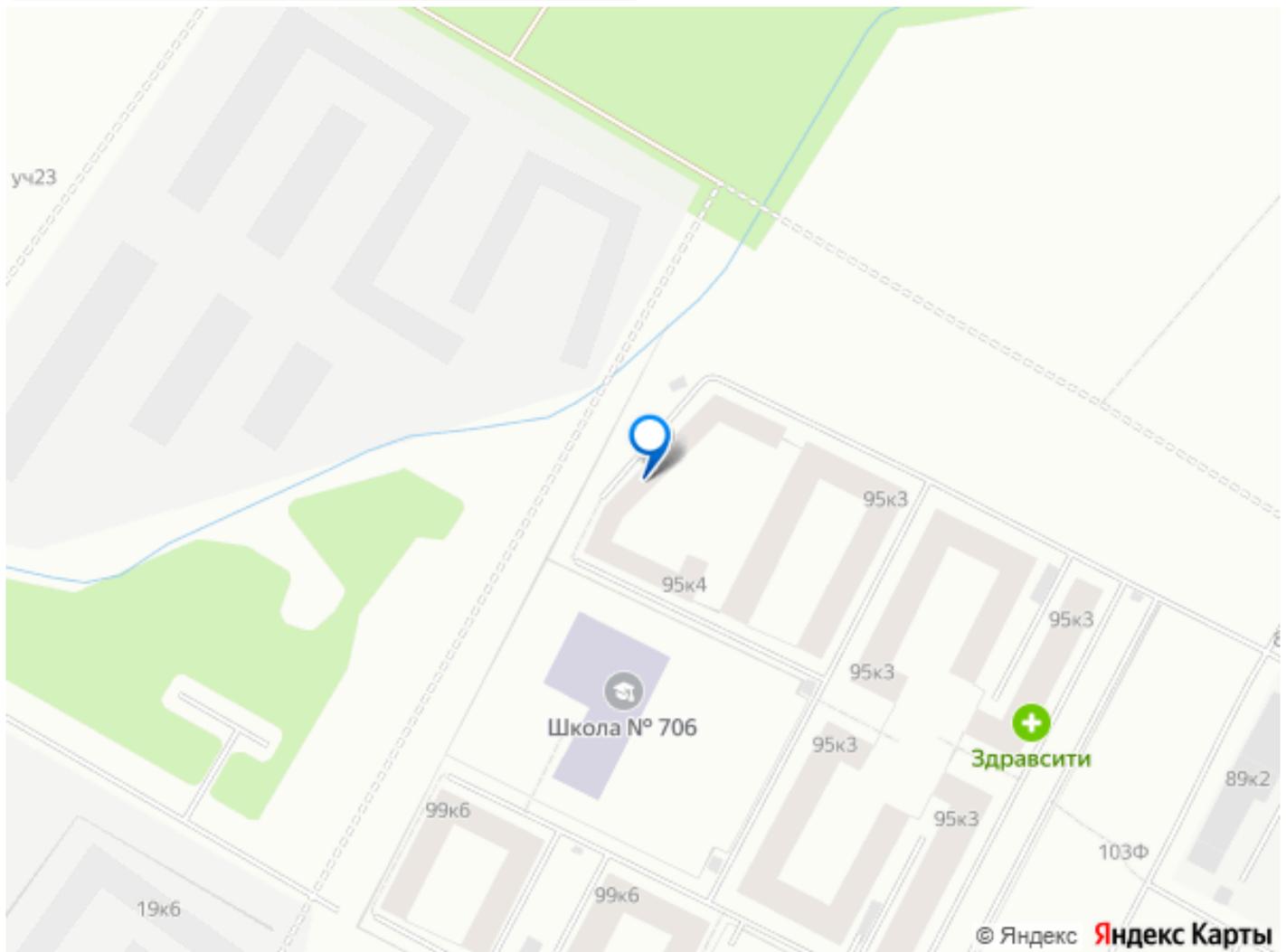
**79818609524**

для заметок



Объект оснащен мощностью 18 кВт, приточно-вытяжной вентиляцией и центральным отоплением с установленными приборами учета холодного водоснабжения, витринными окнами и удобными входными группами с уровня земли. Предоставляются арендные каникулы. Просмотры возможны в любое удобное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России