

🕒 Создано: 02.03.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:33

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

215 100 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

119.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

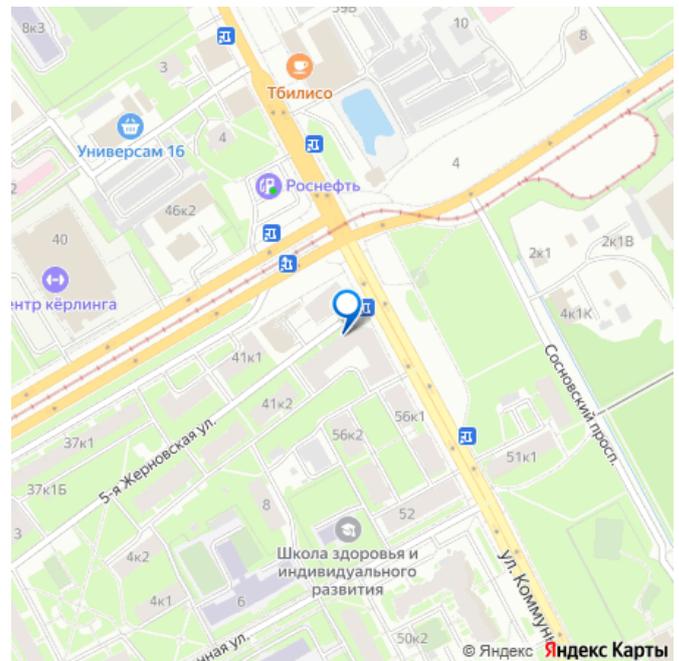
Первая линия, оживленный перекресток ул Комунны и Ириновского проспекта , отдельный вход. Напрямую от собственника, без комиссии! Густонаселенный спальный район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. На оживленном перекрестке, вблизи остановок общественного транспорта. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с ул. Комунны Остановка общественного транспорта Активный автомобильный и пешеходный трафик

<https://spb.move.ru/objects/9290714505>

Агент

79110012169

для заметок



Парковка рядом ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1-и Этаж;
- Нарезка; - Возможность размещения
рекламных носителей; - Подведены все
необходимые коммуникации: электричество,
ХВС, ГВС, централизованное отопление.
Площадь 50 кв.м., Мощность по запросу;
Высота потолков 3,05 м ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ: Предоставляем арендные
каникулы на период подготовки помещения.
Помещение универсальное, подойдет для
торговли, услуг. Отвечу на все вопросы,
предоставлю информацию, звоните!



