

Создано: 12.02.2026 в 17:53

Обновлено: 13.02.2026 в 03:41

<https://spb.move.ru/objects/9289839991>

Колвэй, Колвэй

**79811735961**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 36

**297 500 ₽**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 36

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

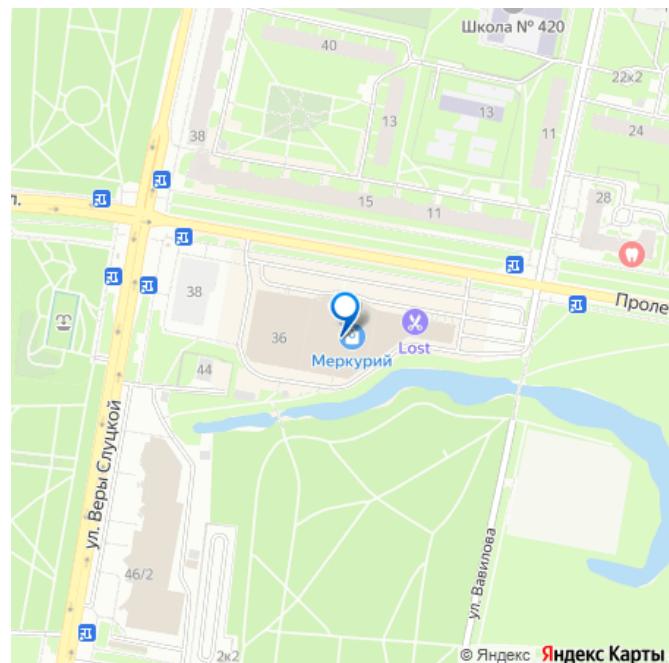
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

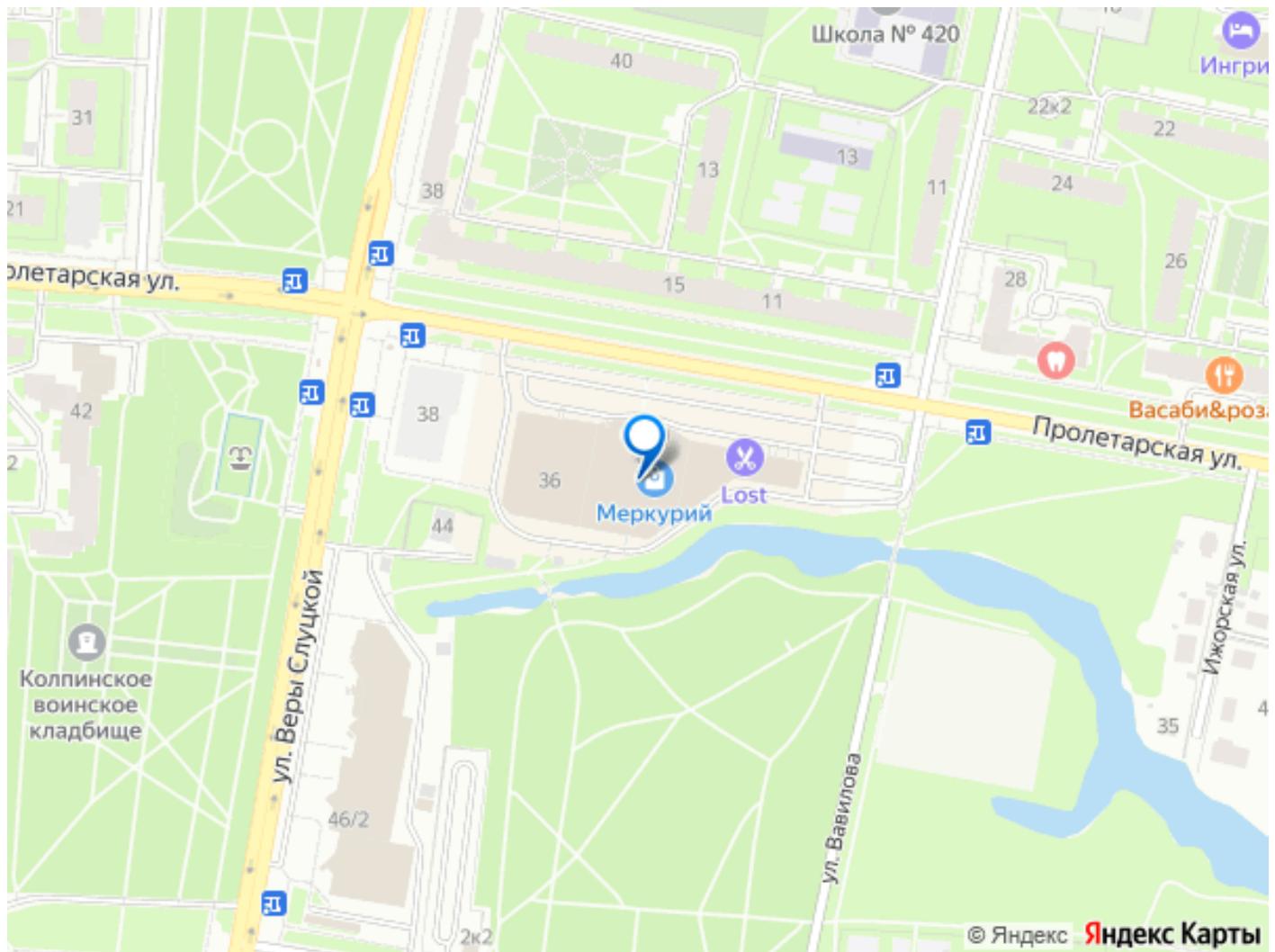
### Описание

Помещение 108 кв.м. 1й этаж, и 25 кв.м. на антресоли. На первом этаже размещен зал для посетителей, санузел, зона кухни, холодильная камера, склад, на втором этаже морозильная камера, раздевалка и туалет для персонала. Полная отделка помещений, коммуникации, технологическая вытяжка и приток, свечка по стене здания. Вход отдельный от парковки и загрузка со двора.

Помещение находится в здании ТРК Меркурий, с посещаемостью 400 тыс. человек ежемесячно. Удобная парковка. Возможно устройство уличной террасы летом.







Move.ru - вся недвижимость России