

🕒 Создано: 08.09.2025 в 17:14

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:42

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
52**

80 000 ₺

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 52

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

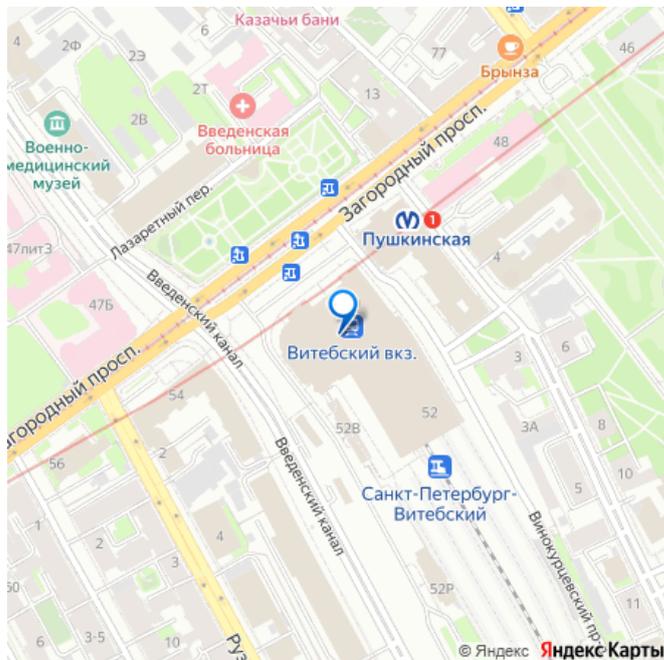
Сдаю в аренду (без комиссии) помещение 11 кв. м. на трафике, на ж/д платформе Витебского вокзала. Рядом с входом в это помещение большой пассажиропоток Витебского вокзала (особенно утром и вечером). Проход на платформы поездов дальнего и пригородного сообщения направлен так, что мимо этого помещения пройти практически НЕ возможно! Помещение подходит для мини офиса мобильных операторов, торговлю продуктами питания и цветами. Табак - НЕЛЬЗЯ! Можно

<https://spb.move.ru/objects/9289140807>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

для заметок



разместить церковную лавку, а также торговлю другими товарами массового спроса. В качестве арендатора, рассмотрим любые бытовые услуги (изготовление ключей, ремонт обуви, ремонт моб. телефонов. К аренде предлагается 2 одинаковых павильона. Ставка аренды, включает в себя НДС, 22%. Условия можно и нужно обсуждать. Звоните! Вам не нужно будет платить дополнительные комиссии и проценты при заключении договора аренды. Звоните, по-возможности, ответу на все вопросы. Показы по предварительной договорённости. В нашей компании работает команда аттестованных специалистов АРСПБ и ЛО с опытом работы не менее 3 лет на рынке коммерческой недвижимости.



