

**Собственник**

**79112505226**

**Санкт-Петербург, Сетевая улица, 13/7**

**51 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сетевая улица, 13/7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

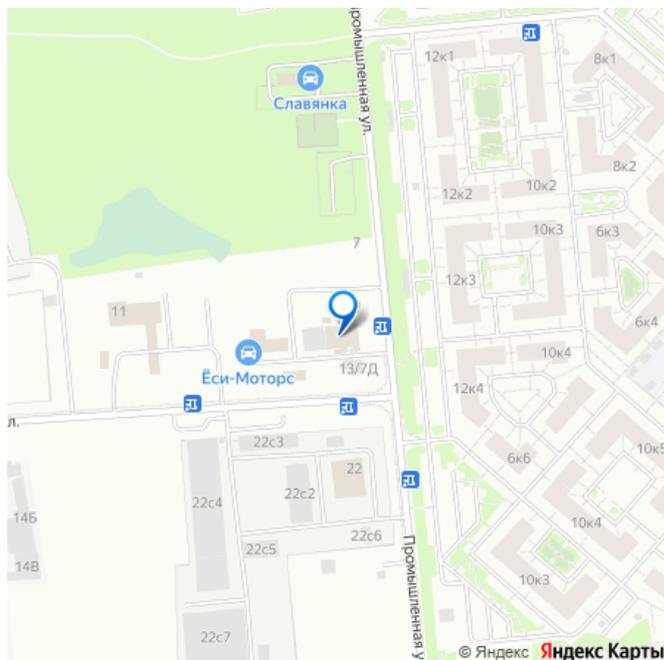
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

1-ая линия, с отдельным входом и витринными окнами. Рядом со входом в магазин Магнит. Подходит под общественное питание, торговлю и сферу услуг. Объект расположен в активной торговой зоне на пересечении улиц Промышленная и Сетевая, микрорайон Славянка. Рядом остановки общественного транспорта. Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение после косметического ремонта. Преимущества:— Отдельный вход с улицы— Первая линия, фасадное расположение— Большие витринные окна— Плотно населённый жилой район, более 100 000 жителей— Остановки общественного

для заметок



транспорта в пешей доступности— Парковка  
рядом, удобная зона разгрузки—  
Коммуникации: водоснабжение, канализация,  
электроэнергия по запросуУсловия аренды:—  
Прямая аренда от собственника, без  
комиссии и посредников— Оплата: аренда +  
коммунальные услуги по счётчикам—  
Обеспечительный платёж при заключении  
договора— Возможность долгосрочного  
сотрудничестваАдрес: Санкт-Петербург, г.  
Пушкин, Сетевая улица, 13/7  
(Славянка).Звоните или пишите — покажем  
помещение и ответим на все вопросы.

