

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 22-24**

600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 22-24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

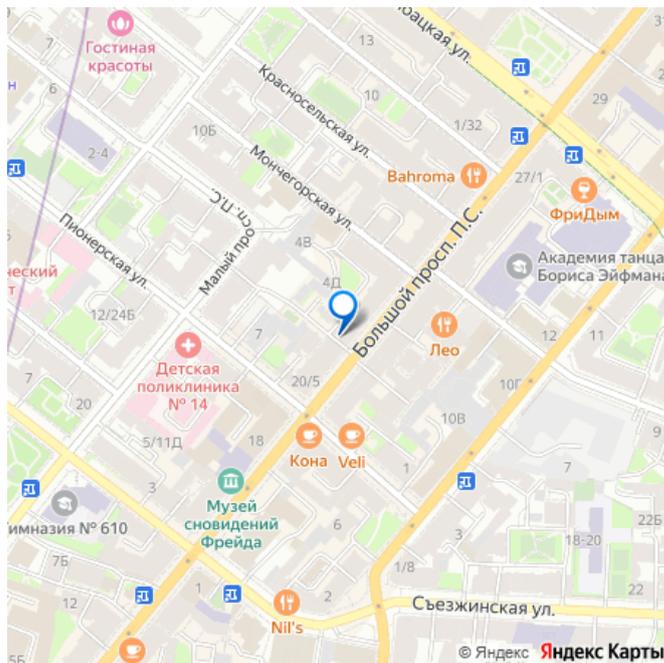
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

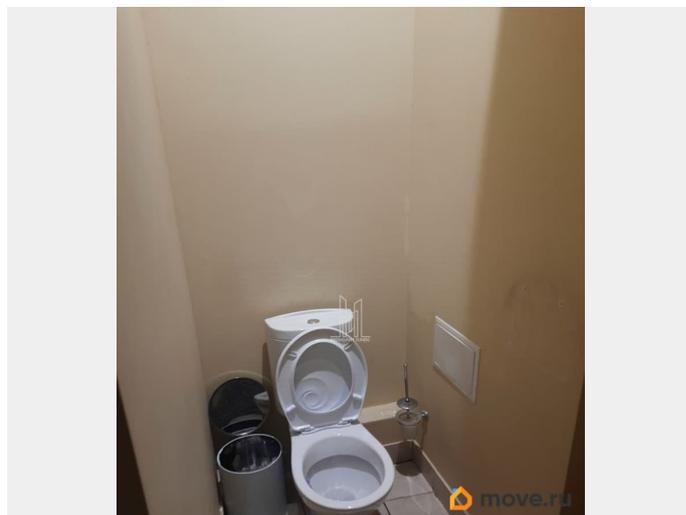
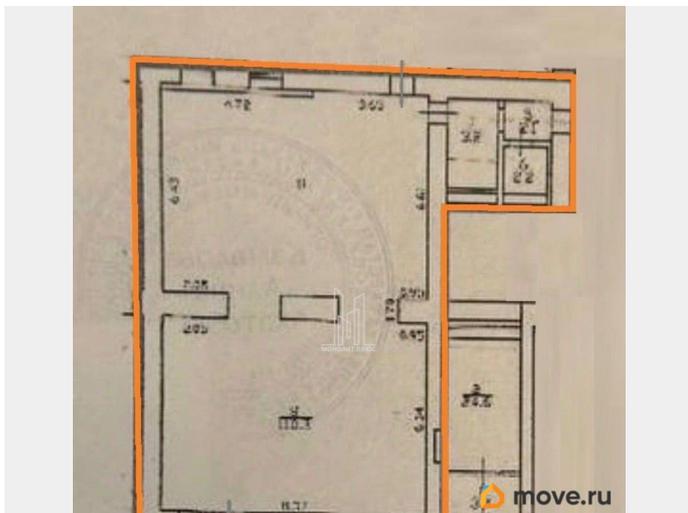
Описание

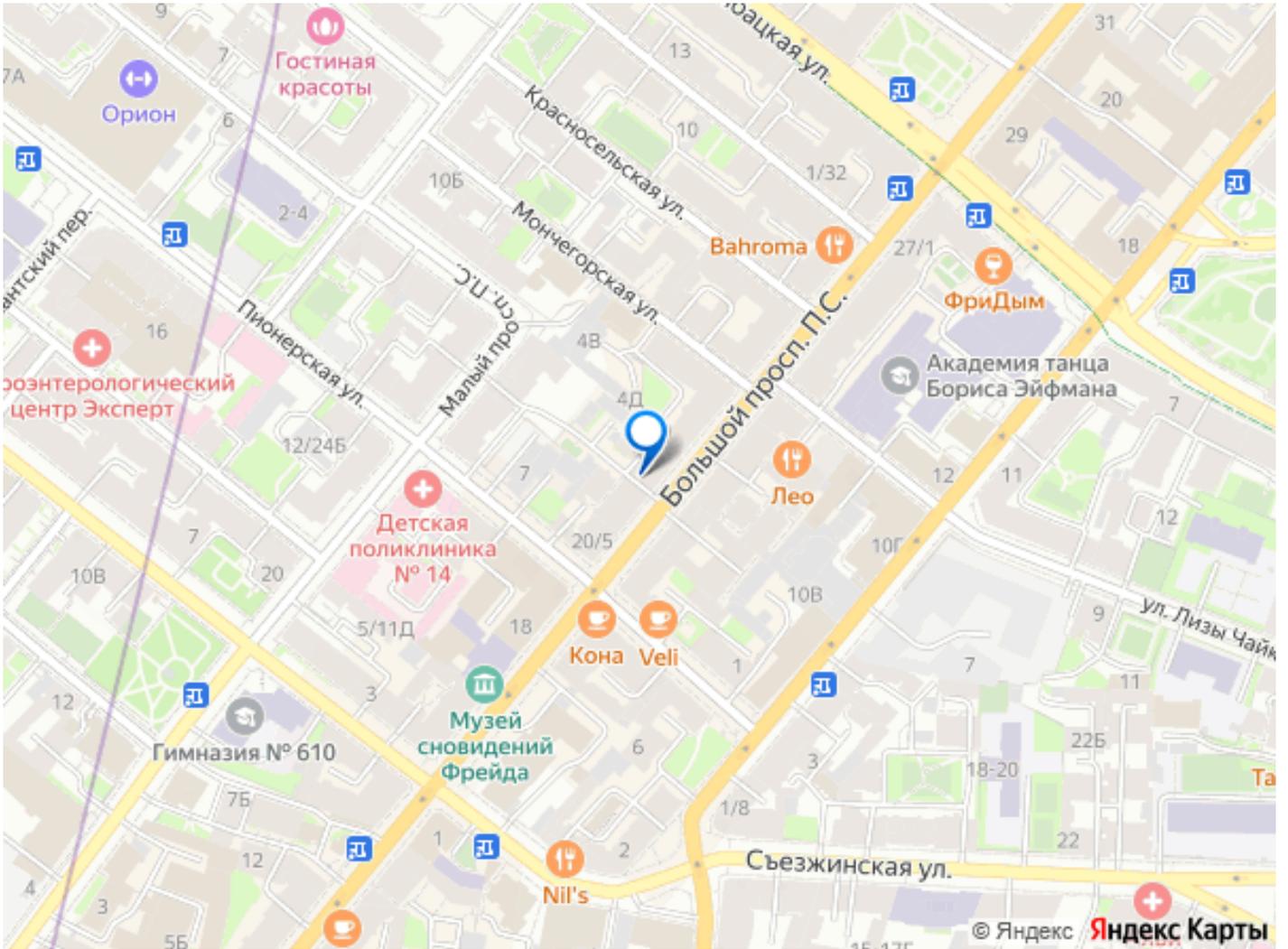
Арт. 133323628 Аренда 120 м2,
Петроградский район, Большой проспект
П.С., д. 22-24, ст. метро Спортивная. Общая
площадь 120 м2. 1-й этаж. Два входа, один с
проспекта. Высота потолков 3,6 м.
Выделенные э/мощности 13 кВт.
Коммуникации центральные (вода,
канализация, тепло). Оборудованы пожарная
и охранная сигнализации, кондиционеры.
Есть санузел. Реклама на фасаде разрешена.
Стоял магазин одежды. Отличная
пешеходная и транспортная доступность, до
ст. метро Спортивная 7 минут пешком.

для заметок



Недалеко расположены остановки общественного транспорта. Возможное использование любое назначение. Арендная ставка - 5000 руб./м2 или 600000 руб. в месяц. УСН. Электроэнергия и коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Предусмотрен обеспечительный платёж за последний месяц аренды. Арендные каникулы предоставляются. Долгосрочная аренда в приоритете. Просмотр помещения в любой день по согласованию, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России