

Создано: 08.10.2025 в 00:07

Обновлено: 28.01.2026 в 18:26

<https://spb.move.ru/objects/9288450662>

Финдерент, Финдерент

79816893902

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88к2**

92 607 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
88к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение под салон красоты в ТЦ «Шкиперский Молл». Адрес: Малый проспект ВО, дом 88. Площадь: 12,3 кв. м — оптимально для бьюти-бизнеса.

Транспортная доступность: *Удобный выезд на ЗСД. *Близость улиц Наличная, Нахимова, Кораблестроителей. *Станция метро «Приморская» в пешей доступности.

Безопасность и комфорт: *Охрана- круглосуточное присутствие.

*Видеонаблюдение- постоянная запись.

Коммуникации: *Централизованное отопление. *Качественное освещение.

для заметок



*Электроснабжение. Преимущества помещения: *Потенциал- возможность размещения наружной рекламы. *Целевая аудитория- постоянный поток посетителей торгового центра. *Готовность- помещение готово к быстрому запуску бизнеса. Идеально подходит для: *Студии маникюра. *Кабинета визажиста. *Броу-бара. Дополнительные возможности: *Маркетинг- рекламные возможности на фасаде здания. *Клиенты- стабильный поток посетителей торгового центра. *Инфраструктура- развитая среда торгового комплекса. Не упустите возможность открыть свой салон красоты в одном из самых перспективных мест Васильевского острова! Для получения подробной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.





