

Создано: 13.11.2025 в 12:13

Обновлено: 13.11.2025 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9286523185>

Агент

79118484392

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 42к1

140 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 42к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²



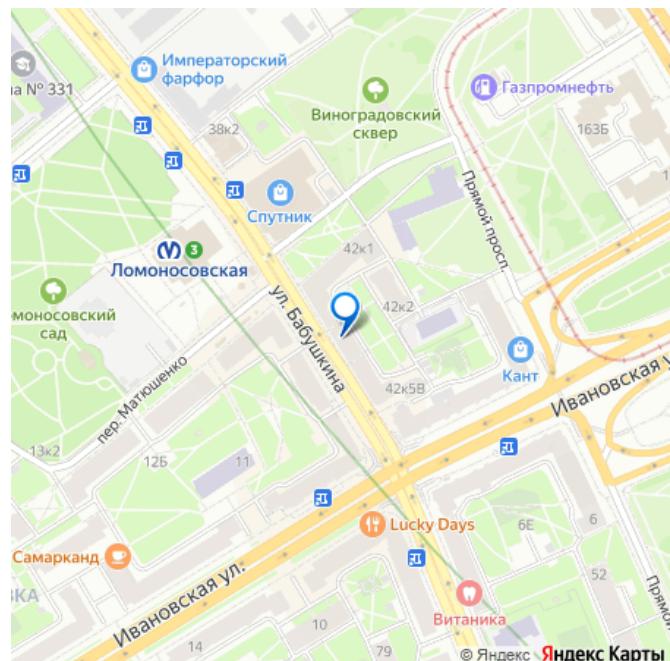
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

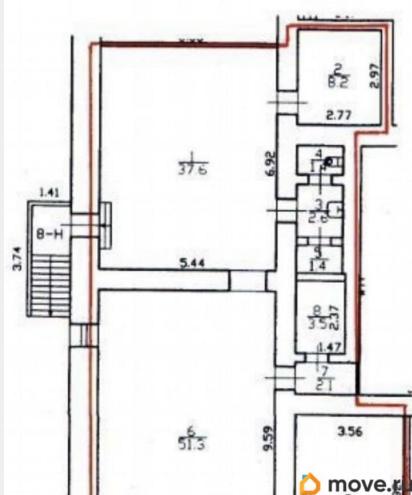


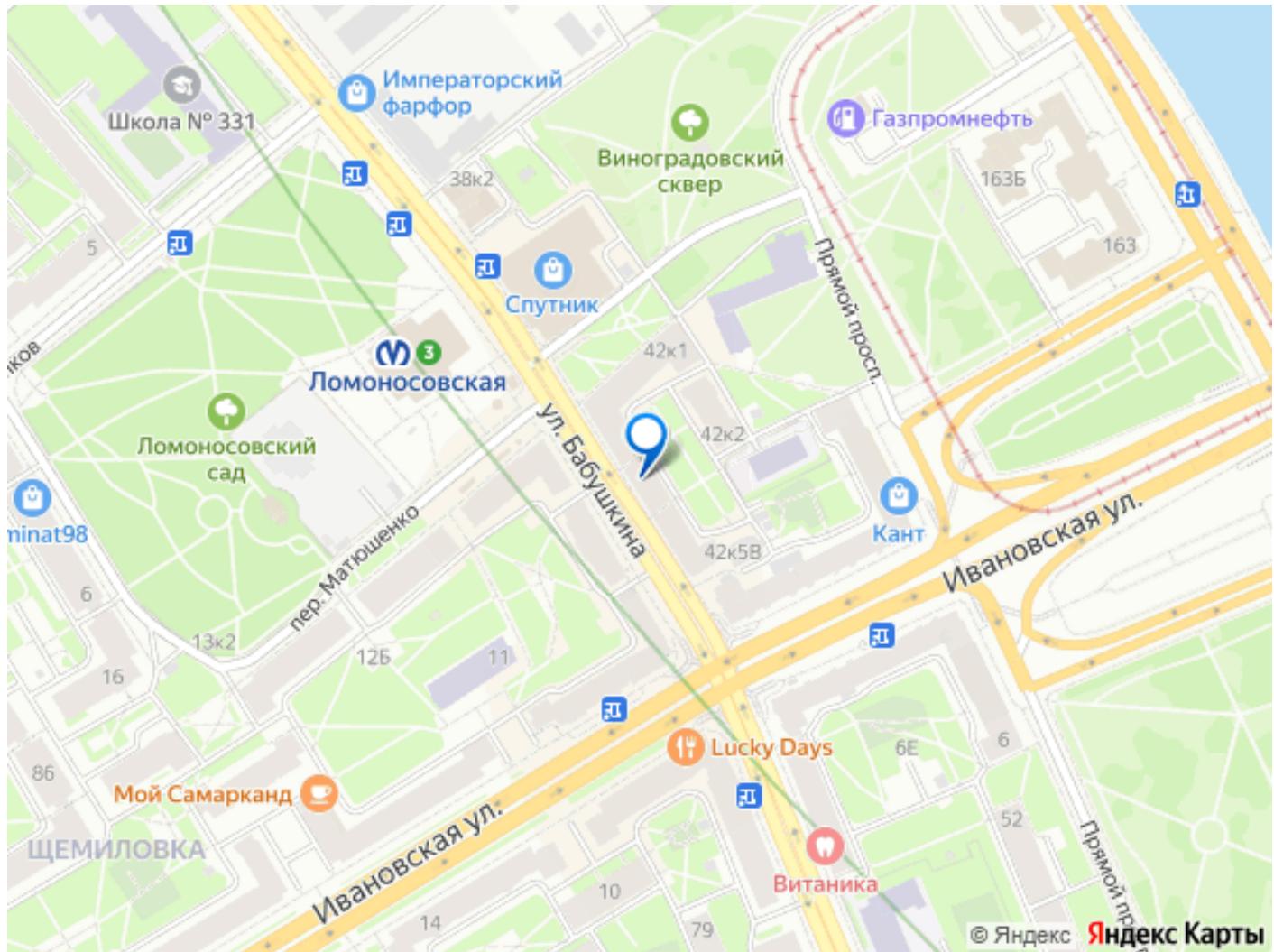
Описание

Сдаётся помещение — отличное предложение у метро Ломоносовская! Объект находится на оживлённом перекрёстке улиц Ивановская и Бабушкина, всего в 3 минутах от станции метро Ломоносовская. Локация обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик благодаря подземному переходу рядом. Цокольный этаж, 130 м². Помещение с отдельным входом с улицы, удобная планировка. Выполнена чистовая отделка: освещение, отопление, вентиляция, водоотведение. Электрическая мощность 20 кВт. Район с активным

движением и развитой инфраструктурой — отличная видимость с улицы. Назначение универсальное — подойдёт для магазина, офиса, салона, сферы услуг или шоурума. Аренда прямая. Окружающая застройка — жилые дома, магазины и остановки общественного транспорта, обеспечивающие постоянный поток потенциальных клиентов. В шаговой доступности: метро, магазины, пешеходные переходы, транспортные

----- Это помещение Вам не подходит? Наша компания занимается управлением торговой коммерческой недвижимостью. Управляем помещениями от 7 м² до 1000 м². Звоните в любое время, и мы с радостью подберем из нашей базы объектов подходящее для вас помещение!





Move.ru - вся недвижимость России