

Создано: 22.01.2026 в 12:25

Обновлено: 22.01.2026 в 12:57

<https://spb.move.ru/objects/9288202345>

Капитал Сити, Капитал Сити

79111735038

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

325 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

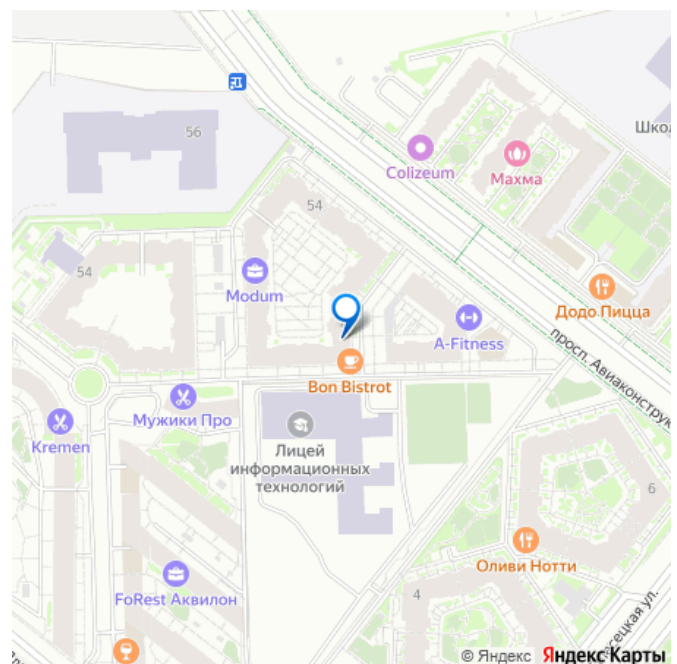
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается коммерческое помещение в ЖК Модум. Объект расположен в окружении двух школ и детского сада, Школы открыты с 1 сентября и обеспечивают дополнительный пеший трафик ежедневно! Проспект Авиаконструкторов в стадии завершения строительства, организован пешеходный переход в локации помещения! Большие панорамные окна для ваших витрин. Два входа без ступенек и порогов — комфортный доступ. Просторный торговый зал для вашего бизнеса. Современная приточно-вытяжная

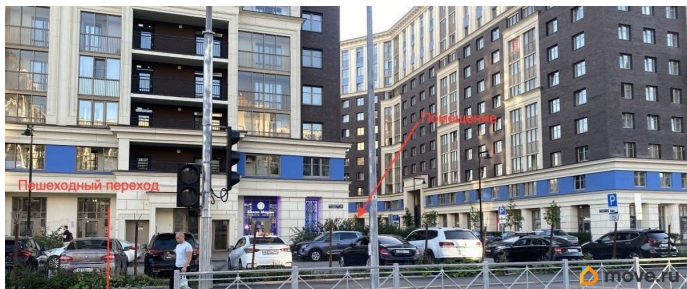
для заметок

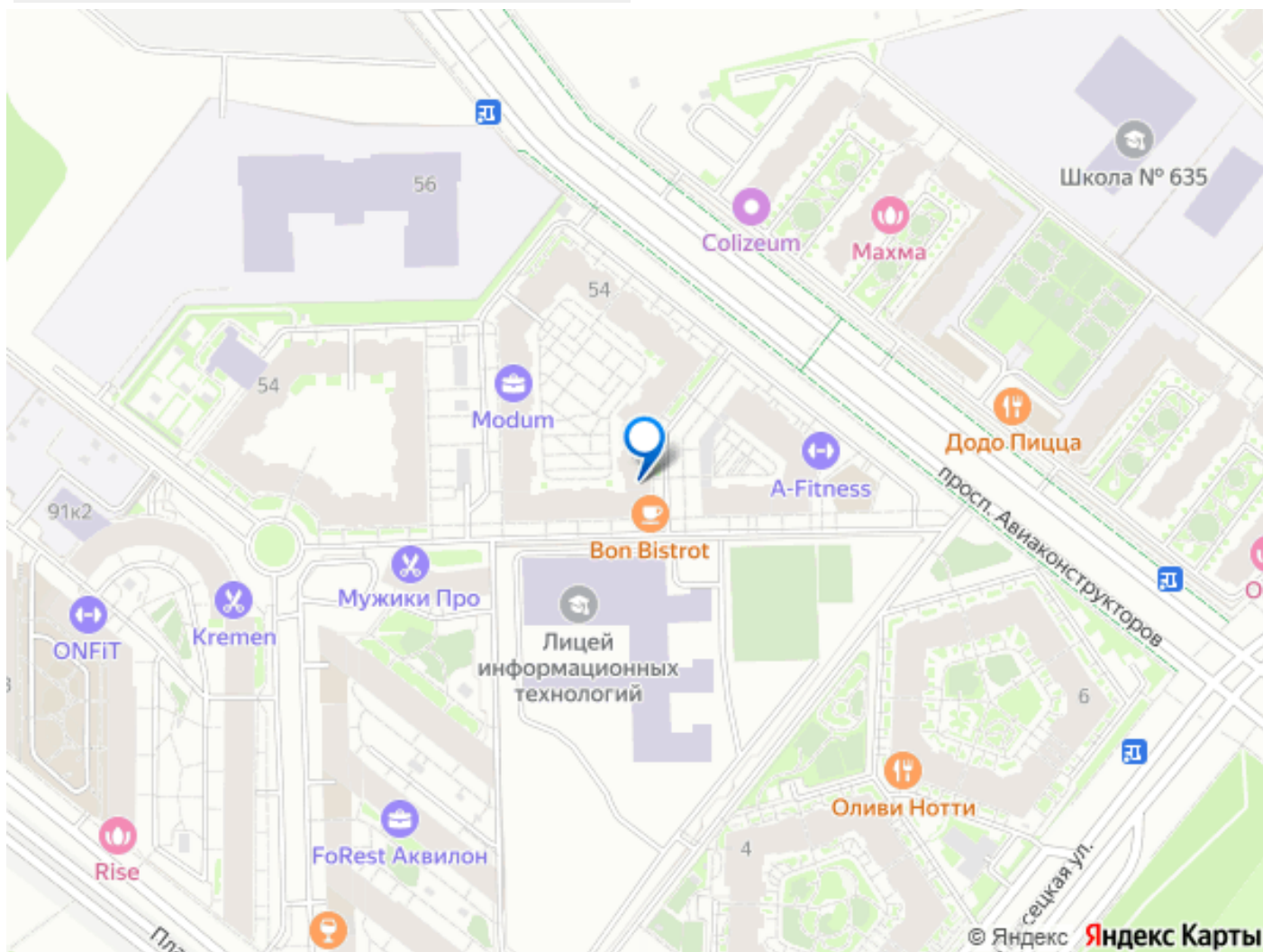


вентиляция. Рядом якорный арендатор — дополнительный поток клиентов.

Электроснабжение 42 квт. Удобная парковка рядом со зданием. Для дополнительной информации и просмотра звоните. Спешите!

Цены в локации неумолимо растут.





Move.ru - вся недвижимость России