

🕒 Создано: 08.04.2026 в 09:15

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:22

**Агент**

**79110012169**

**Санкт-Петербург, улица Ярослава  
Гашека, 9К1**

**292 160 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 9К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

132.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

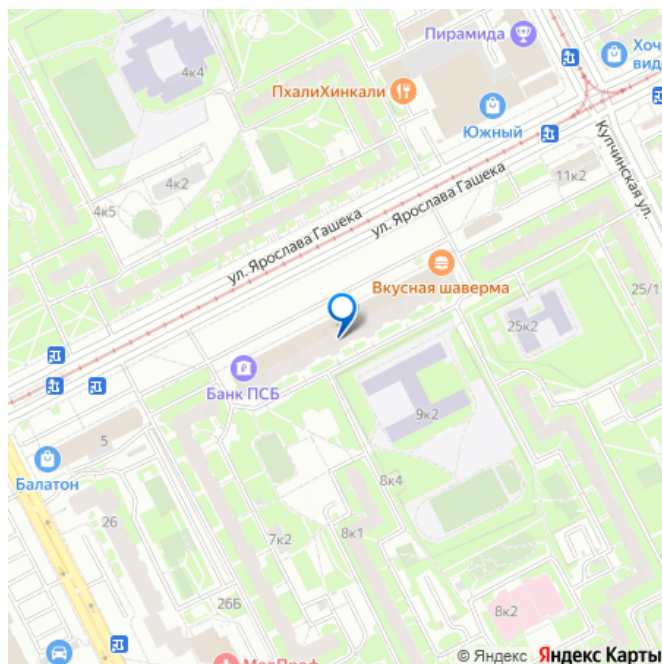
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Первая линия, отдельный вход, 15 минут от метро Купчино. Густонаселенный спальный район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. Вблизи оживленный перекресток и остановки общественного транспорта. Карман для удобной парковки. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с ул. Ярослава Гашека Остановка общественного транспорта Активный автомобильный и пешеходный трафик Большая парковка перед

для заметок



помещением ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1 этаж; -  
Огромные витрины; - Возможность  
размещения вывески на фасаде; - Открытая  
планировка торговых залов; - Площадь 132,8  
кв.м. - Мощность по запросу - Высота  
потолков 4.6м / 3.1м ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ: Предоставляем арендные  
каникулы на период подготовки помещения.  
Помещение универсальное, подойдет для  
торговли, услуг. Отвечу на все вопросы,  
предоставлю информацию, звоните!

