

🕒 Создано: 08.04.2026 в 23:07

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:04

Агент

79812268557

**Санкт-Петербург, Купчинская улица,
15К1**

700 000 ₽

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 15К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

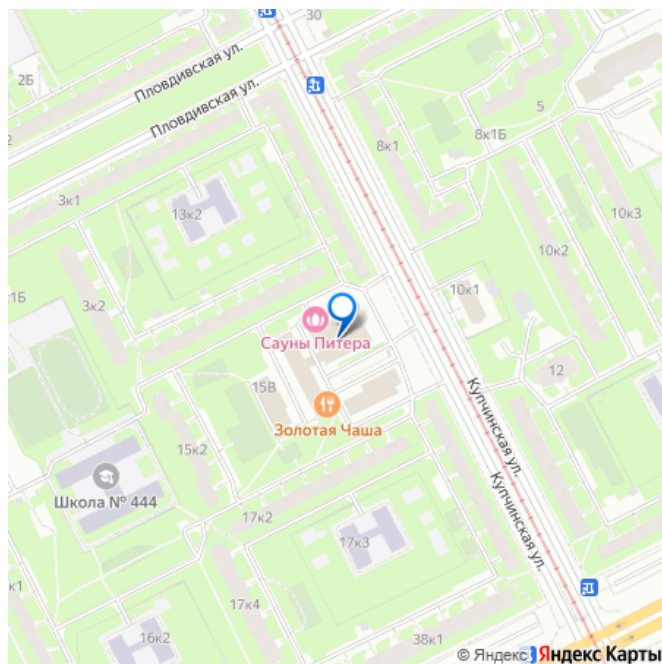
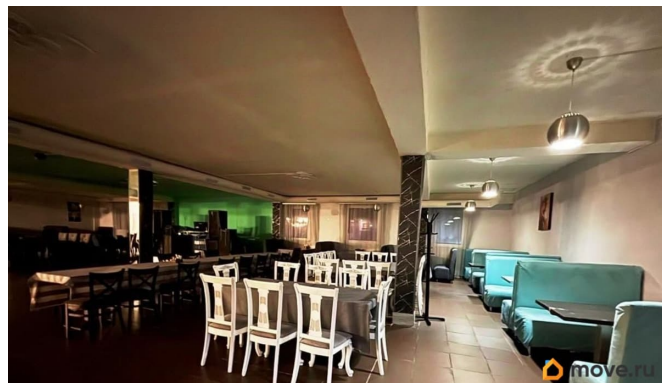
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение ресторана площадью 1350 кв.м., расположенное в Торговом комплексе в центре густонаселенного жилого квартала на Купчинской ул., д.15, к.1. Помещение располагается на трех этажах 1-м, 2-м и 3-м (мансарде). Оснащено всеми коммуникациями, 100 кВт электричества по договору, центральным входом и дополнительным для разгрузки товара. Ориентировочно площади по этажам распределяются следующим образом: на 1-м

для заметок



этаже - достойная входная группа, на 2-м этаже 1000 кв.м. с тремя залами, кухней, служебными помещениями, на 3-м этаже 300 кв.м. под караоке, с пожарным выходом на крышу. Есть грузовой лифт на 2-й этаж. Возможна приобретение мебели и кухонного оборудования у прежнего арендатора. Возможна глобальная перепланировка, т.к. здание колонного типа и использование под другие цели (торговлю, офисный центр, пищевое либо другое чистое производство, текущая деятельность и другое).

