

Создано: 17.09.2024 в 15:29

Обновлено: 29.01.2026 в 01:50

<https://spb.move.ru/objects/9288448756>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88к2****2 987 210 ₽**Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
88к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ТП - Торговое помещение**

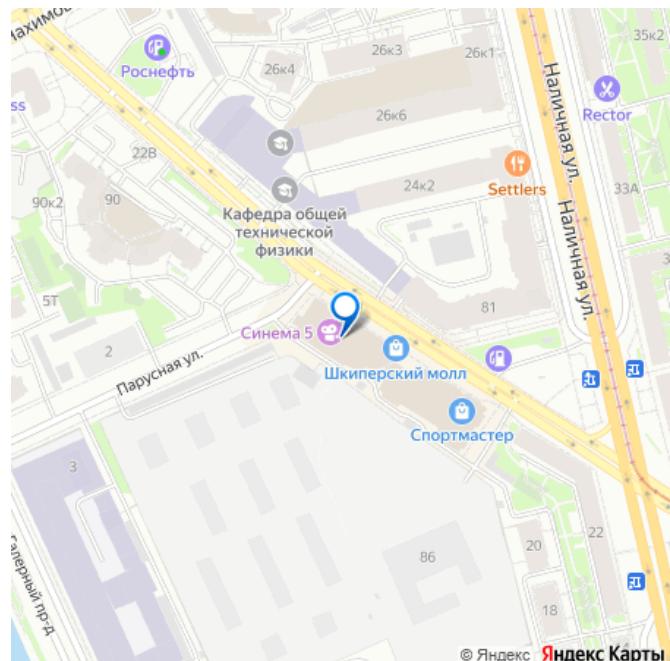
Общая площадь

1389.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

На Малом проспекте Васильевского острова, дом 88 сдается в аренду площадь 1389.4 кв. м под крупный магазин одежды и обуви.

Удастся выделить несколько залов, просторную кассовую зону и примерочные, установить стеллажи и витрины для аксессуаров. Необходимые инженерные коммуникации, интернет и телефония уже проведены, есть датчики пожарной сигнализации. Выполнена отделка: кафельный пол и окрашенные стены, установлены большие витринные двери, удобно организован вход. Должный уровень

безопасности обусловлен наличием круглосуточной охраны с видеонаблюдением. Торговый комплекс «Шкиперский Молл» находится в Василеостровском районе города, вблизи активно разрастающихся жилых кварталов. Благодаря удачному местоположению и якорным арендаторам («Спортмастер», «Перекресток») обеспечен высокий пешеходный трафик. В пешей доступности станция метро «Приморская» и остановки наземного транспорта, в 5 минутах съезд на ЗСД.

