

Создано: 26.01.2026 в 17:31

Обновлено: 28.01.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9288405239>

Юла, Юла

**79817023173**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 41к1

**269 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 41к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>



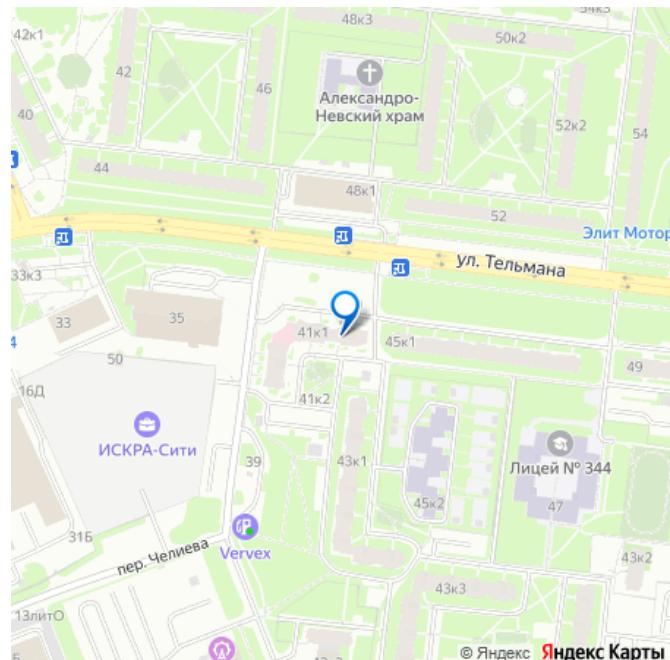
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

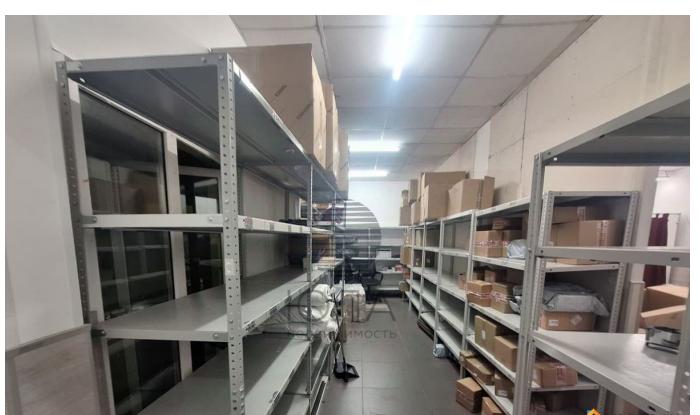
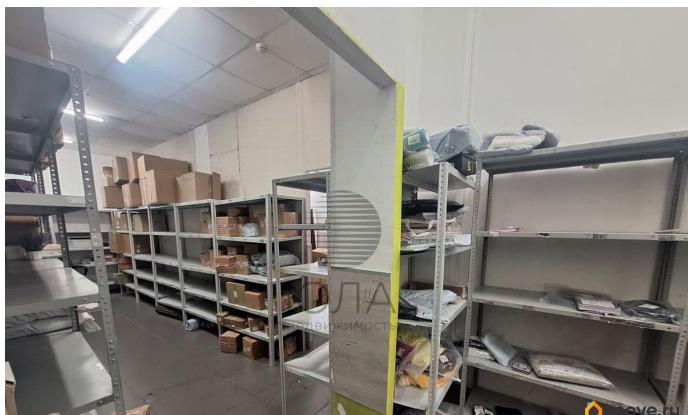
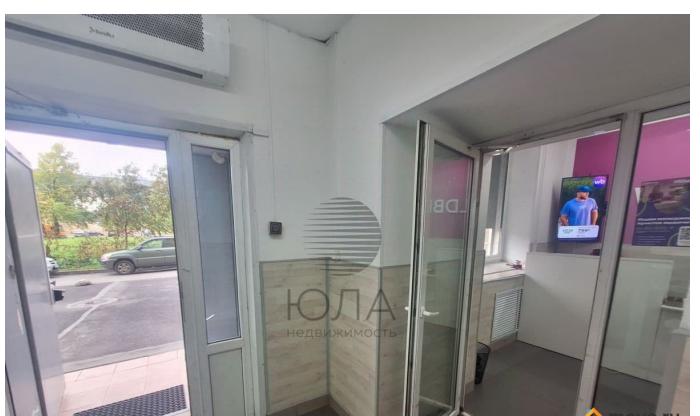
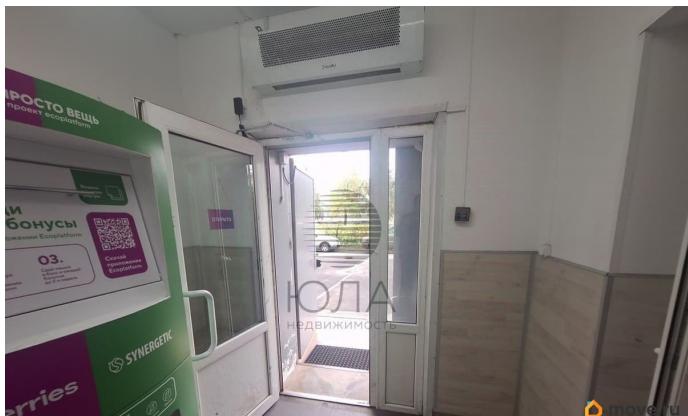
[Коммерческая недвижимость](#)

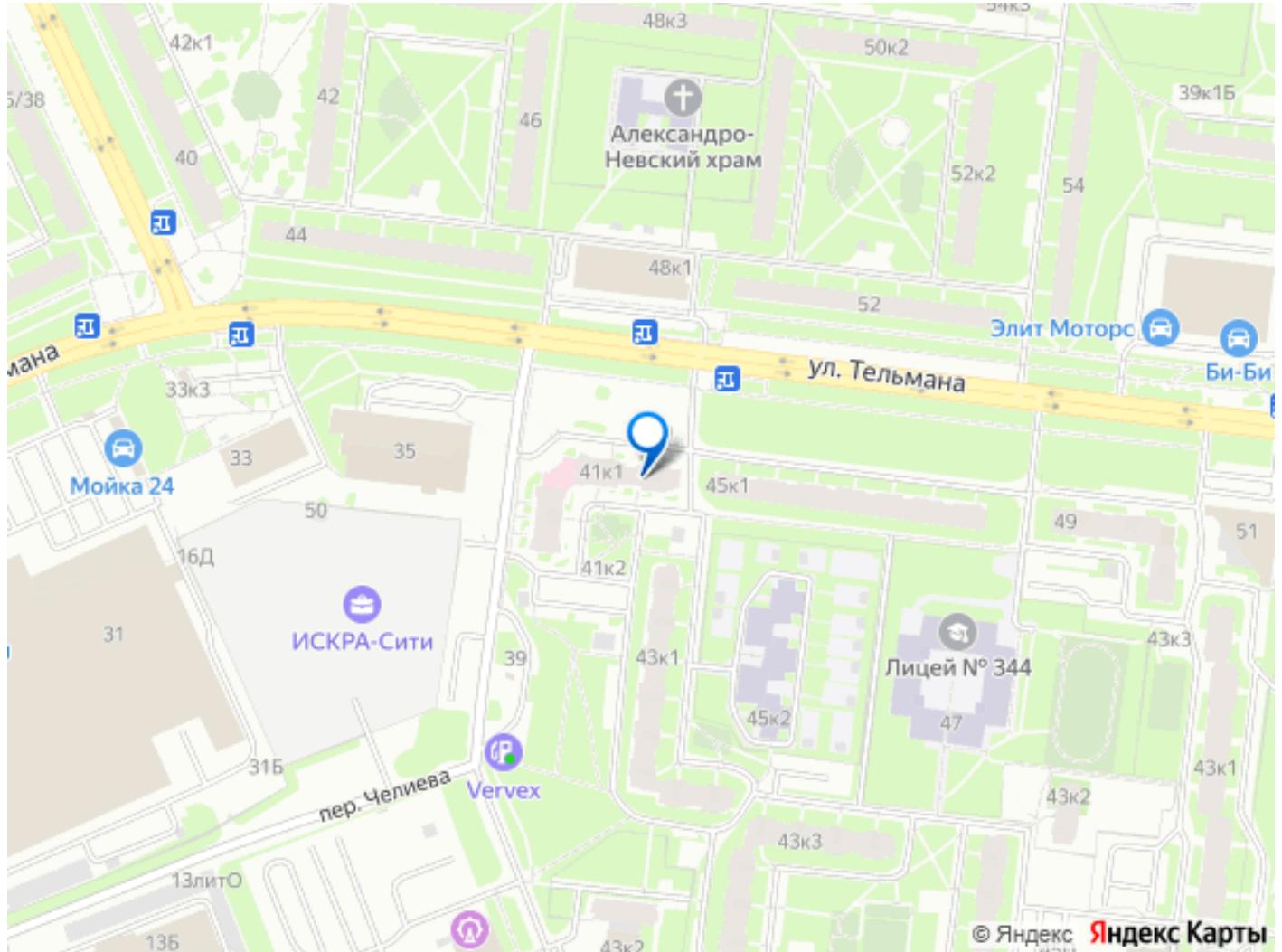
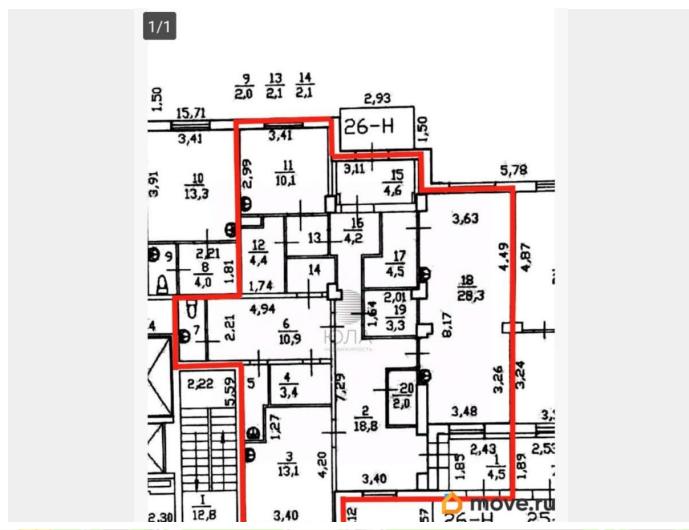


### Описание

Фасадное помещение 140 м<sup>2</sup> населенном квартале с пешеходным и автомобильным трафиком. • 2 Отдельных входа — для клиентов с улицы, а со двора для погрузки/разгрузки. • Место для размещения вывески — круглосуточная реклама вашего бизнеса. • Мощность 25 кВт и все инженерные коммуникации — полная готовность к запуску. • Парковка у входа, удобно для посетителей. • Предоставим арендные каникулы. • Помещение готово под любой формат: магазин, кофейню, аптеку, медицинские, бытовые услуги, офис и другой

вид вашей деятельности. Приглашаем на просмотр в удобное время, звоните, чтобы согласовать встречу. Арт. 116303808





Move.ru - вся недвижимость России