

Создано: 14.10.2025 в 12:12

Обновлено: 12.02.2026 в 14:32

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,  
4/1**

**649 350 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 4/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

144.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда коммерческой недвижимости от собственника сети БЦ «Сенатор».

Предлагаем аренду помещения в современном бизнес-центре «Сенатор» и возможность снять коммерческое помещение премиум-класса для вашего бизнеса.

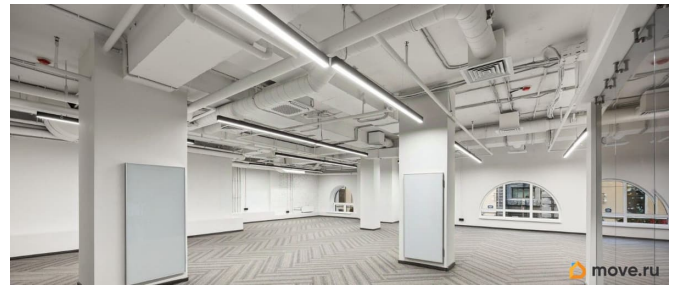
Идеальный вариант для тех, кто ищет надежную коммерческую недвижимость, аренда которой включает в себя полный комплекс услуг. В стоимость аренды входит: коммунальные услуги (кроме электроэнергии); уборка помещений общего

<https://spb.move.ru/objects/9285682484>

**Сенатор, Сенатор**

**79818184636**

для заметок



пользования; круглосуточная охрана здания;  
техническое обслуживание здания.

Оплачивается дополнительно: уборка офиса  
(180 р/кв.м. + расходные материалы в с/у);  
электроэнергия (150 р/кв.м.); теплоэнергия  
(35 руб. кв/м); интернет / телефония; вывоз  
мусора (30 р/кв.м.); парковка. «Сенатор» это  
прекрасный выбор для тех, кто планирует  
снять помещение в аренду с минимальными  
дополнительными хлопотами. Звоните, чтобы  
узнать о свободных площадях и  
забронировать просмотр!

