

Создано: 05.12.2025 в 21:23

Обновлено: 13.02.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9287207255>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 32к1**

**360 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 32к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

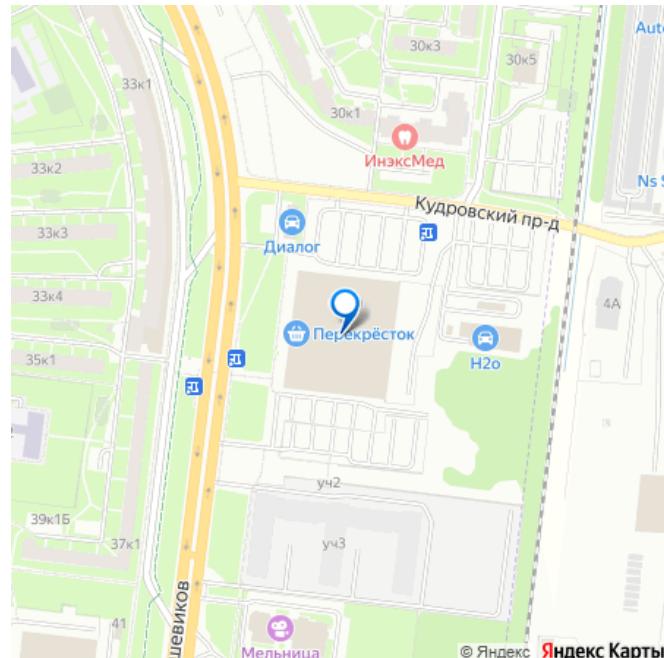
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

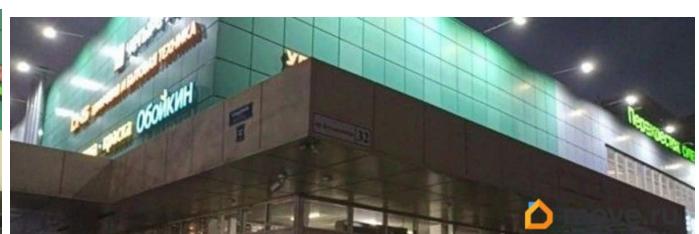
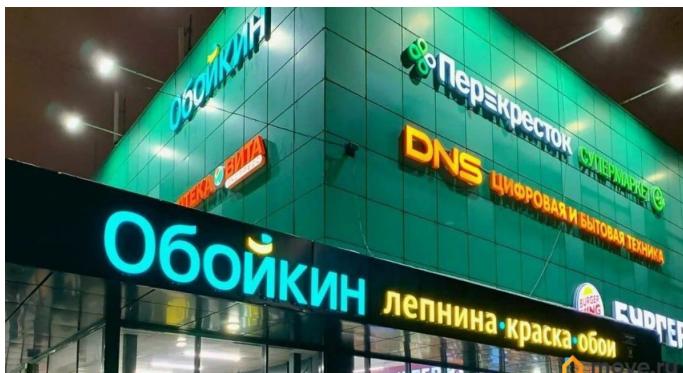
Торговый центр расположен на оживлённой магистрали с интенсивным пешеходным потоком и высоким автомобильным трафиком. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта. Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

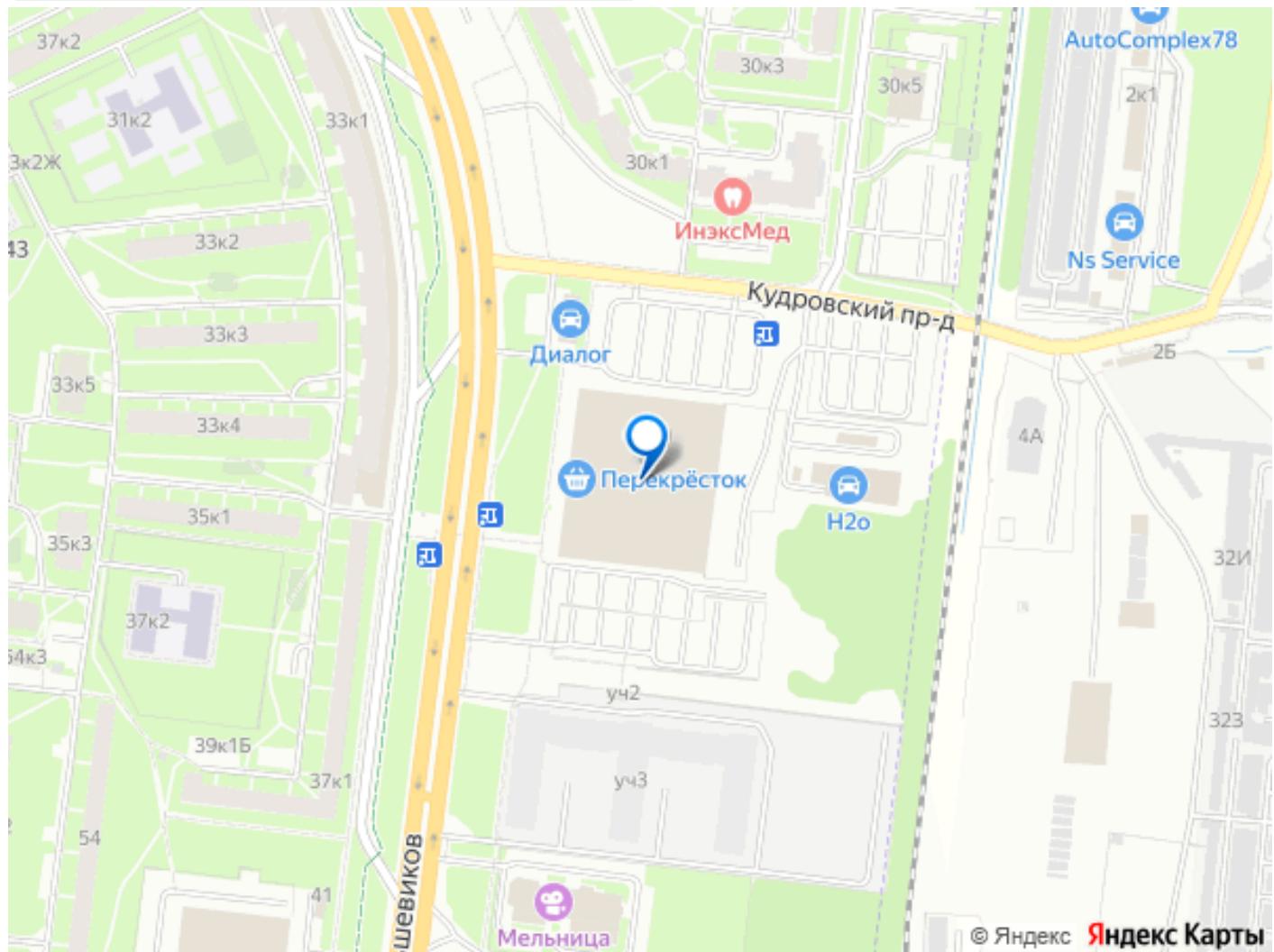
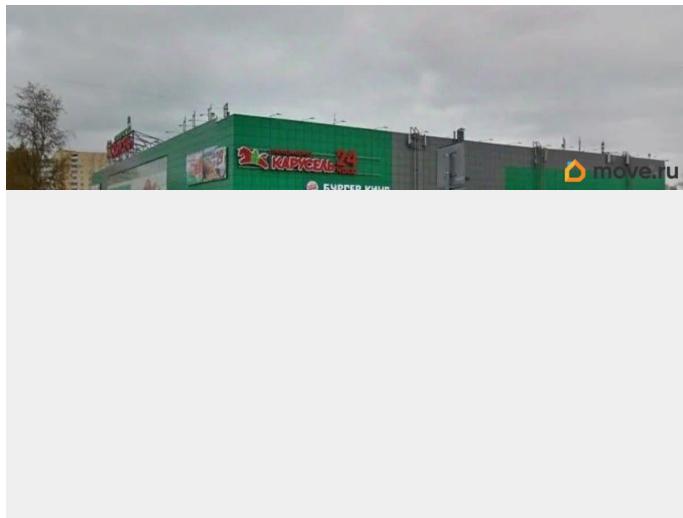
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Витражные окна

выходят на главную улицу. Проведены все коммуникации - электричество, вода, отопление, канализация, высокоскоростной интернет. Выполнен свежий ремонт, чистые и ухоженные стены и полы. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Лот 76801-68





Move.ru - вся недвижимость России