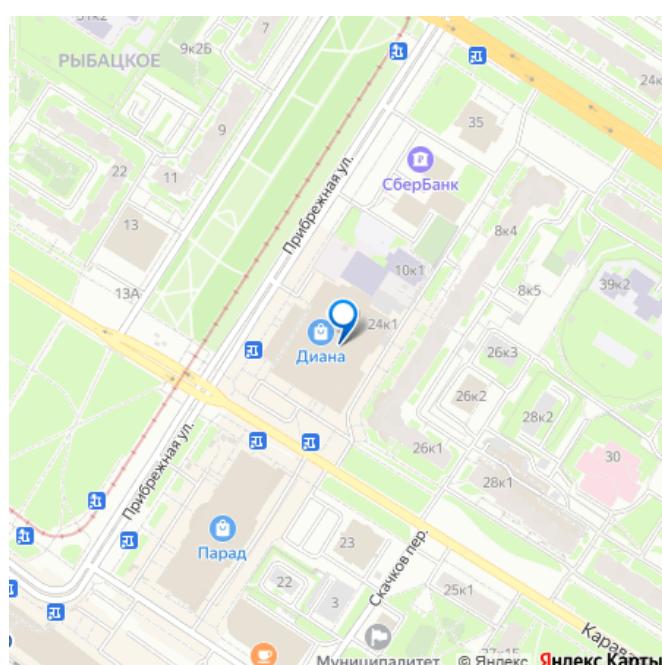


Создано: 07.11.2025 в 00:15

Обновлено: 07.02.2026 в 05:00

<https://spb.move.ru/objects/9286367158>

Салаев Рафаэль Рафикович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931



Санкт-Петербург, Караваевская улица,
24К1

350 000 ₽

Санкт-Петербург, Караваевская улица, 24К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Караваевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

14500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

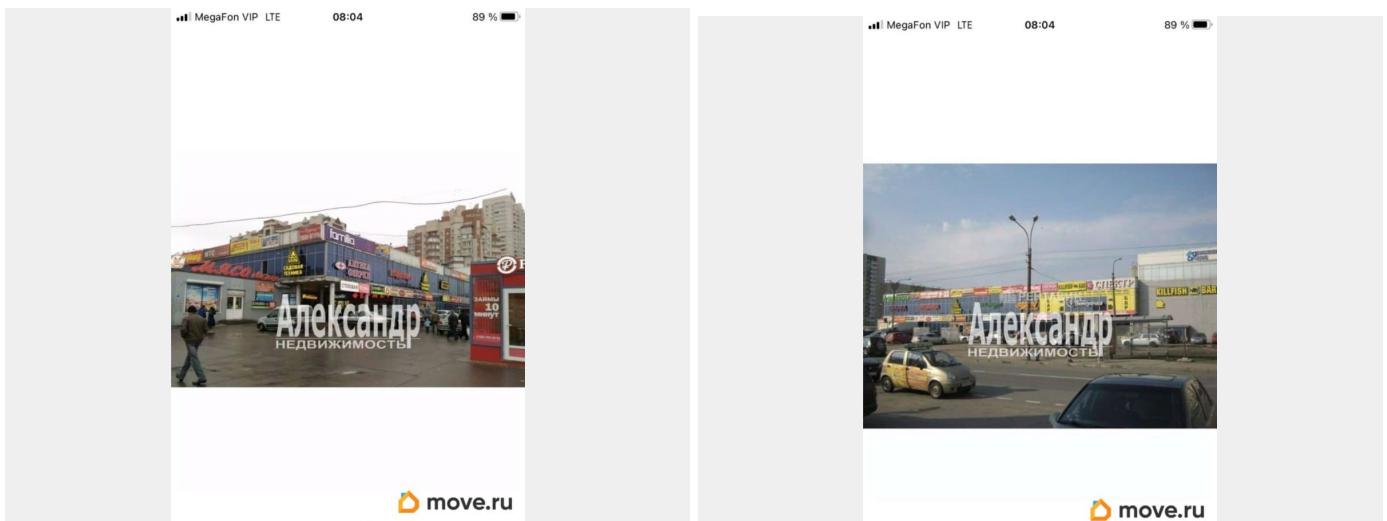
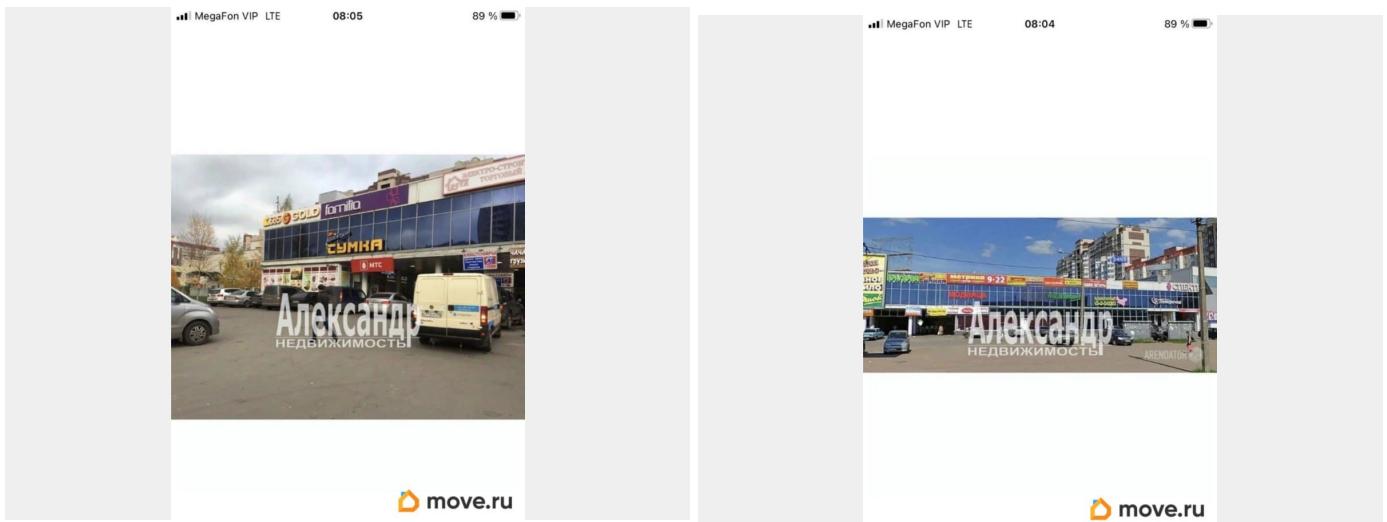
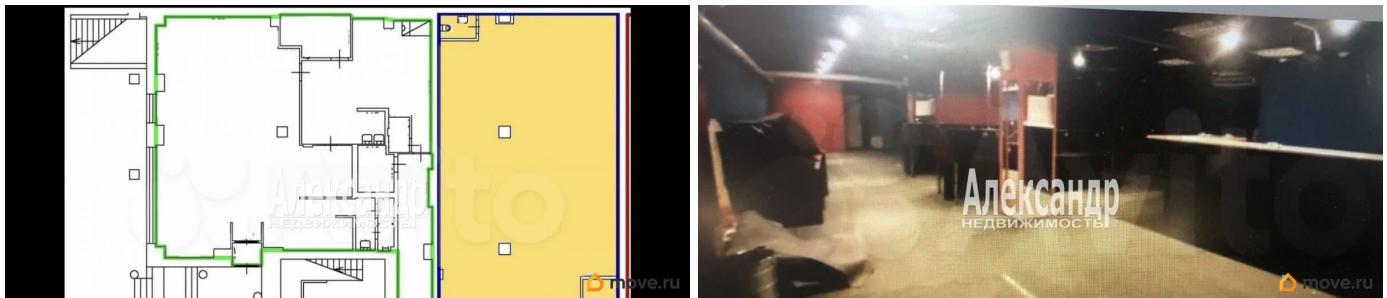
Описание

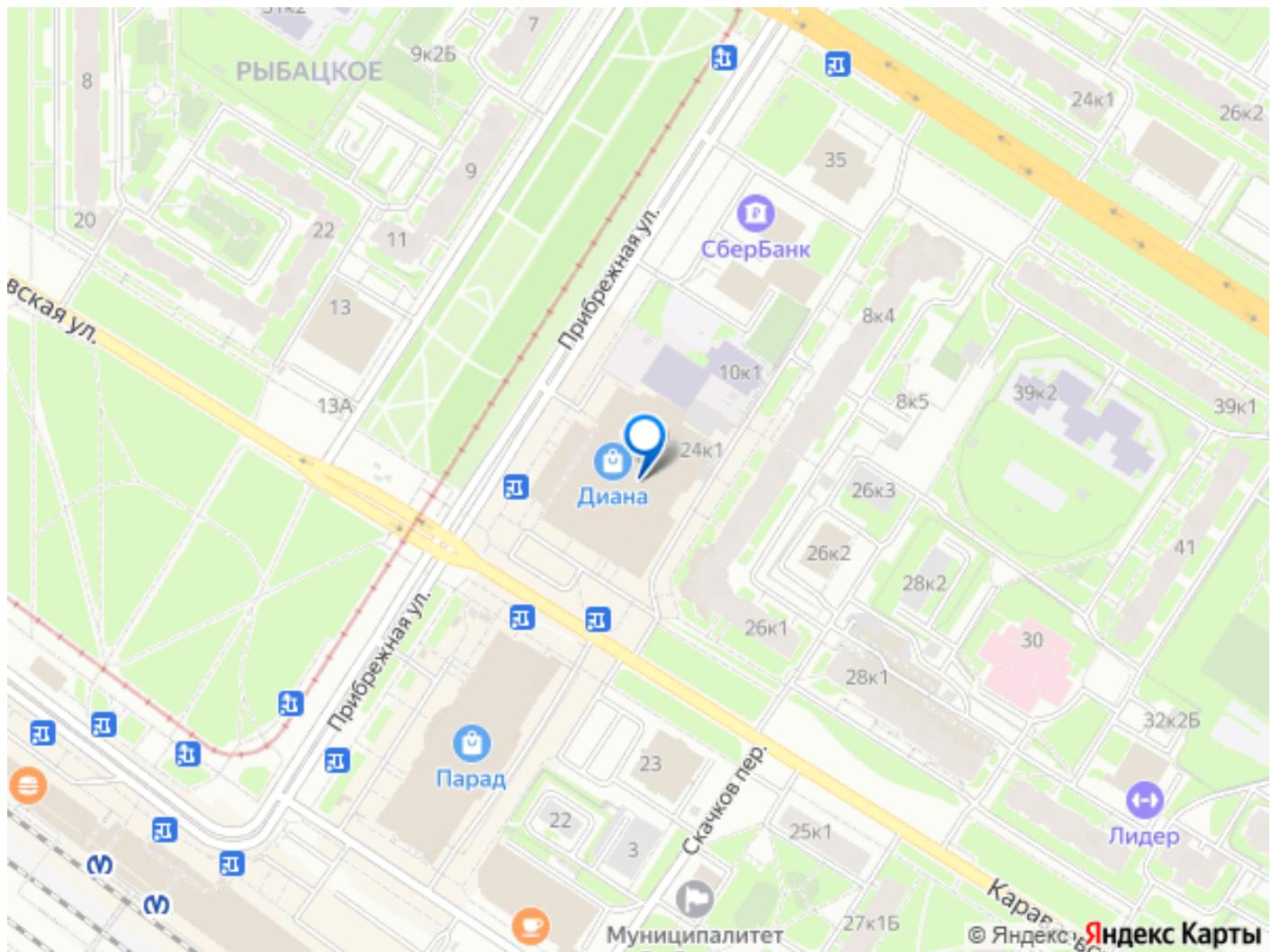
1704992 Торговый комплекс «Диана»

Расположение: 5 минут от ст. м. Рыбацкое, СПб, Караваевская ул., д. 24, к. 1. Общая площадь ТК: 14,5 тыс. м². Предлагаемая площадь: 167 м² (1 этаж). Характеристики: Отдельный вход из торговой галереи, первая линия, высокий покупательский трафик.

Визуализация: Выделено цветом на схеме.

Арендная ставка: 2100 руб./м². Якорные арендаторы: «Пятерочка», МТС, «Счастливый взгляд», «Фамилия». Коммунальные платежи: Оплачиваются арендатором по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России