

Создано: 16.10.2023 в 15:55

Обновлено: 11.02.2026 в 10:44

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 87К1

**800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 87К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

158.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Предлагаем торговое помещение для вашего бизнеса. Площадь 158,4 кв.м. / первый этаж / отдельный вход / высокая проходимость. Раньше был магазин «ВкусВилл». Помещение свободно. Показы по договоренности и в будние дни. Для открытия общепита можно установить «Зонт с очисткой от запаха и дыма Ятаган». Краткое описание объекта: - Близость к ст. метро Гражданский проспект 200 метров, первый дом от метро. - Круглостулочный

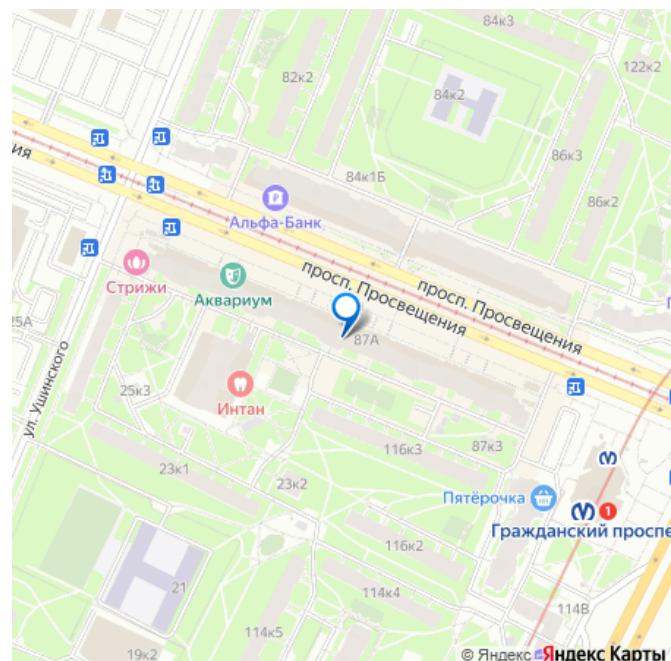
<https://spb.move.ru/objects/9267291273>

Измайловский Гостинный Двор,

Измайловский Гостинный Двор

**79818860477**

для заметок



доступ (24/7) - Витринные окна на пр.

Просвещения и есть вход со двора -

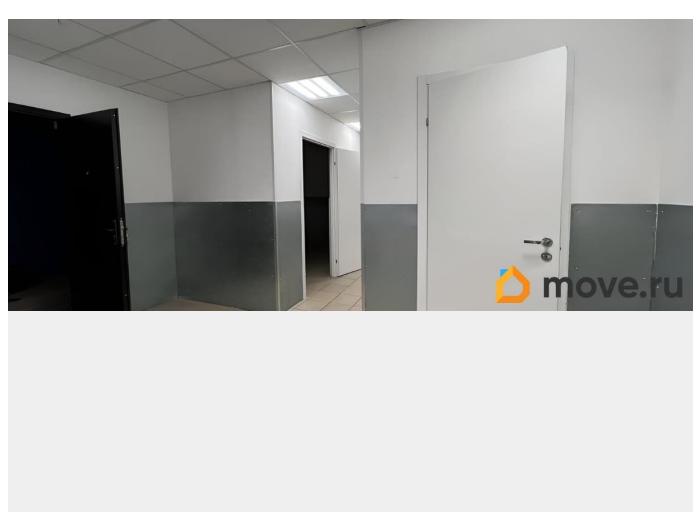
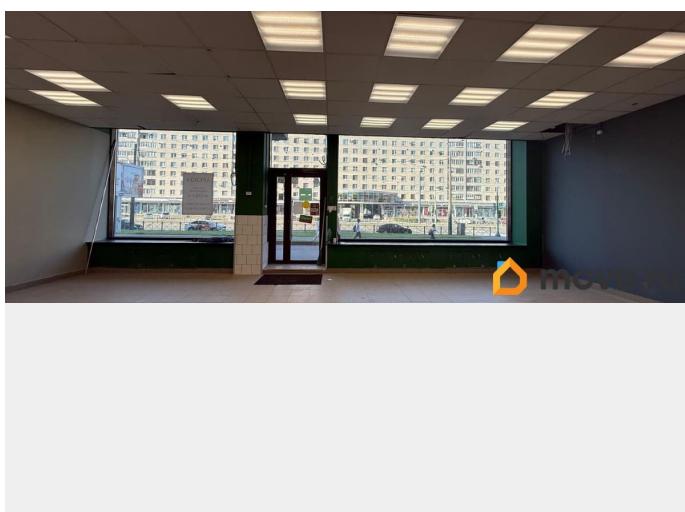
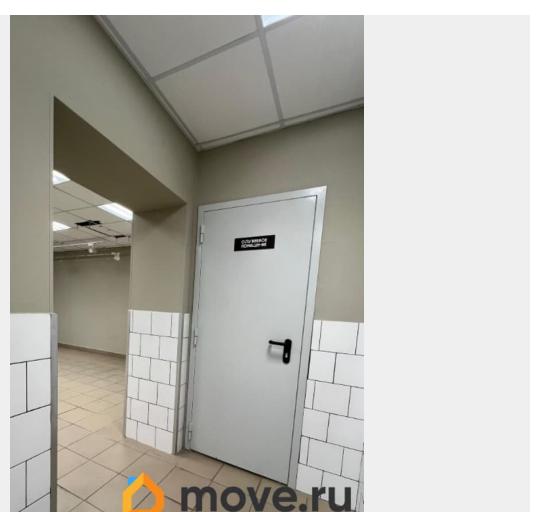
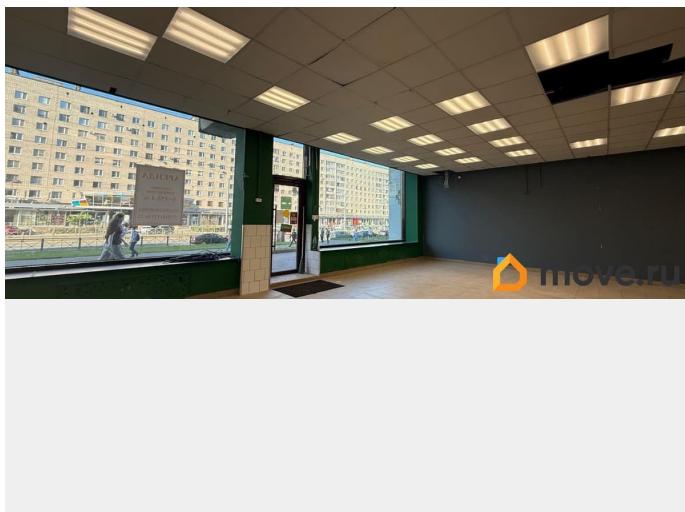
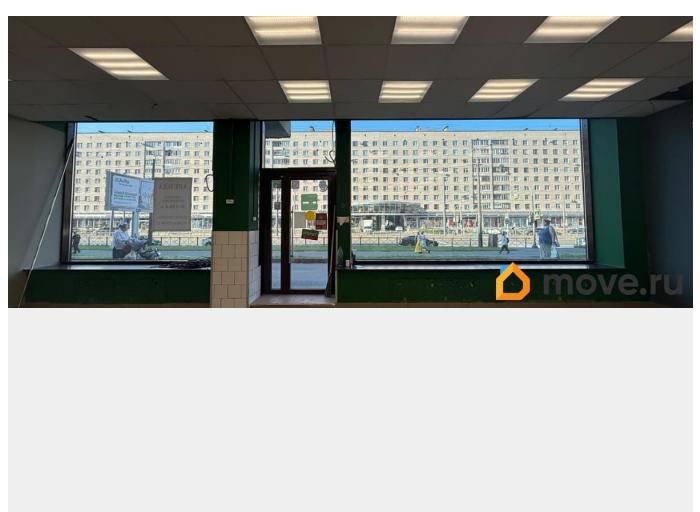
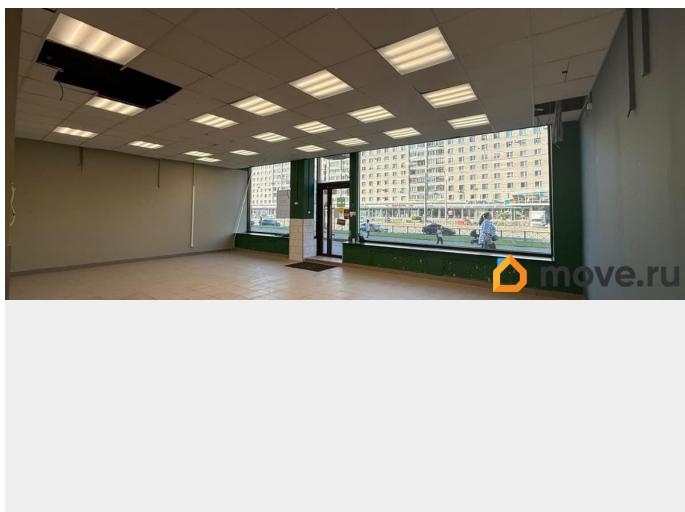
Возможность разместить рекламу на фасаде -

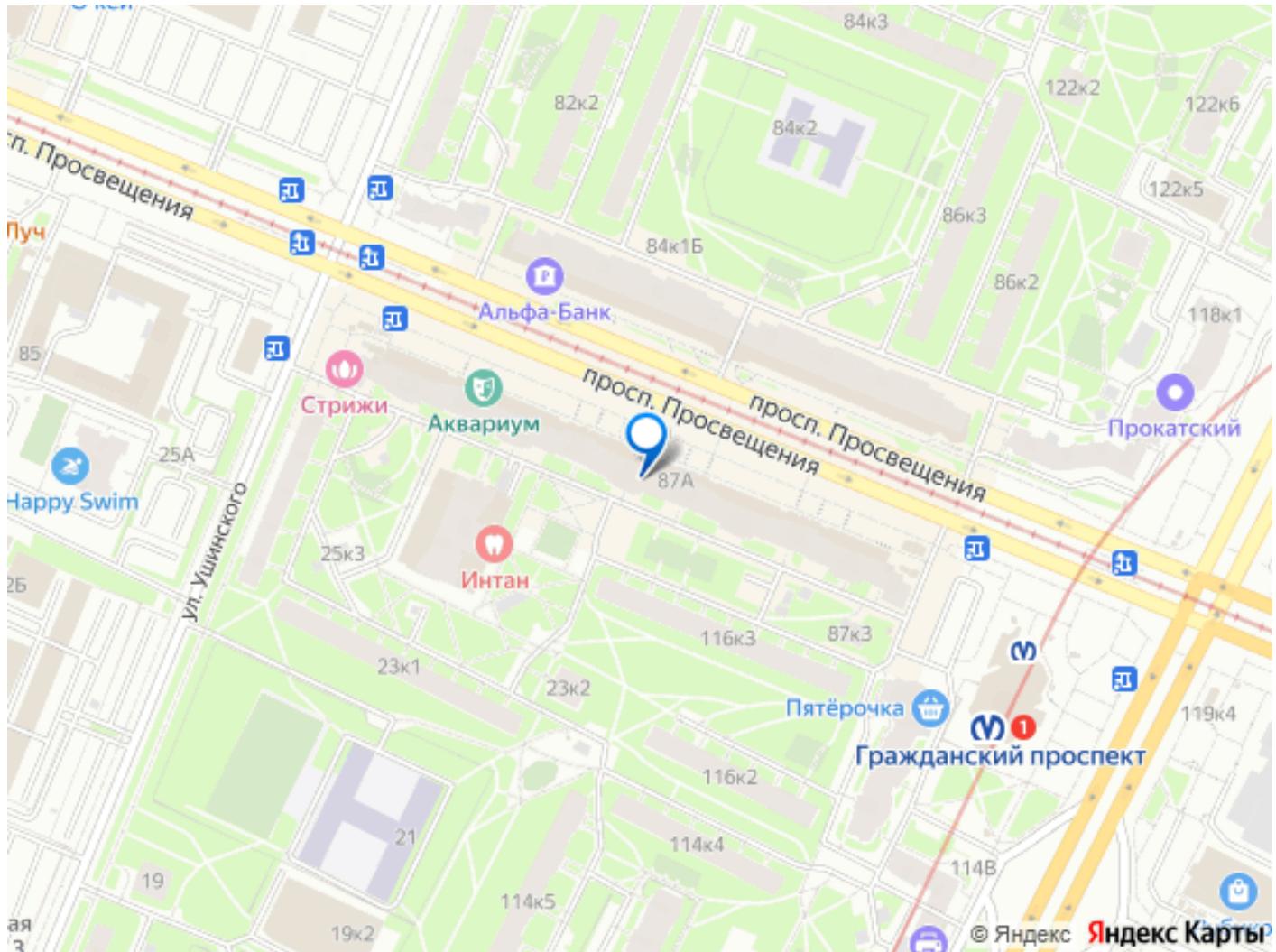
Высота потолка: 3 м - Эл. мощность 39 кВт -

Коммунальные услуги сверх арендной ставки,

по счетчикам - Заключение долгосрочного

договора





Move.ru - вся недвижимость России