

Создано: 18.12.2025 в 15:43

Обновлено: 05.02.2026 в 17:02

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 16 **350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 16

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

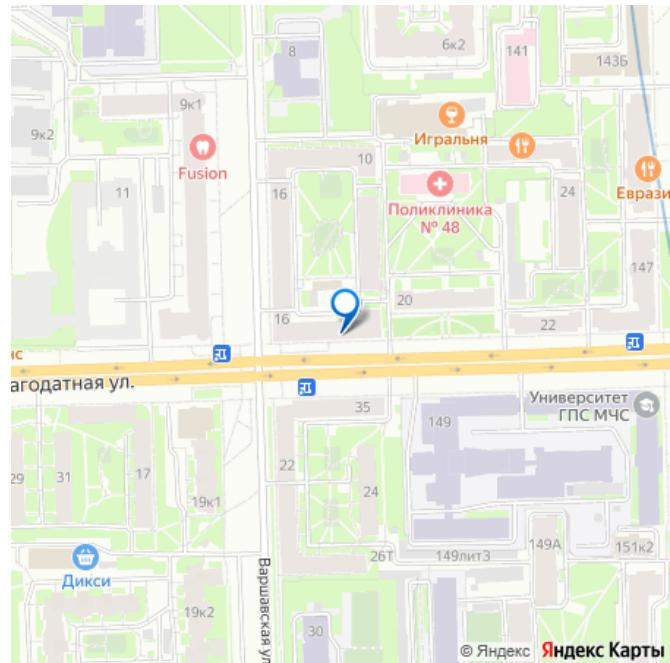
Код объекта: 7911 Готовый общепит под ключ в Московском районе г. Санкт-Петербурга! Идеально для кафе, ресторана или банкетов! Адрес: Санкт-Петербург, Московский район, ул. Благодатная 16. Площадь: 162 м² Стоимость: 350 000 ?/месяц + коммунальные услуги. Ключевые преимущества: Готовое помещение для общепита под ключ: Большая профессиональная кухня с холодильниками, разделочными зонами, мангалом, грилем, промышленной плитой. Вытяжка для мангала + приточно-вытяжная вентиляция по всем

<https://spb.move.ru/objects/9287539499>

Оксана Виноградова, Торговый дом недвижимости

**79111008283, 7911847
4632**

для заметок



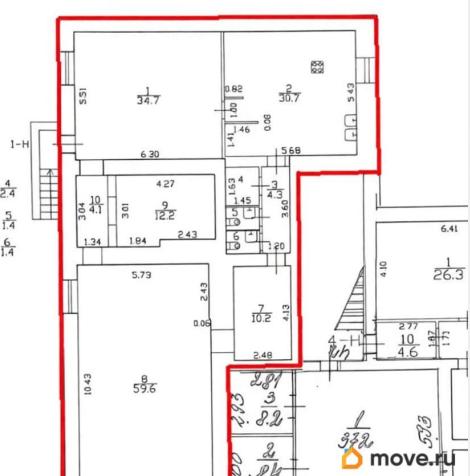
залам. Мощность электросети: 25 кВт (возможно увеличение). Удобная планировка: Два входа (удобно разделить на 2 зала с отдельной входной группой). Два просторных зала: первый зал с барной стойкой, второй - для банкетов или дополнительных посадочных мест. Стильный интерьер без необходимости вложения в отделку, свежий ремонт залов. Выгодная локация: На оживленном перекресткеул. Благодатной и Варшавской с высокой проходимостью.

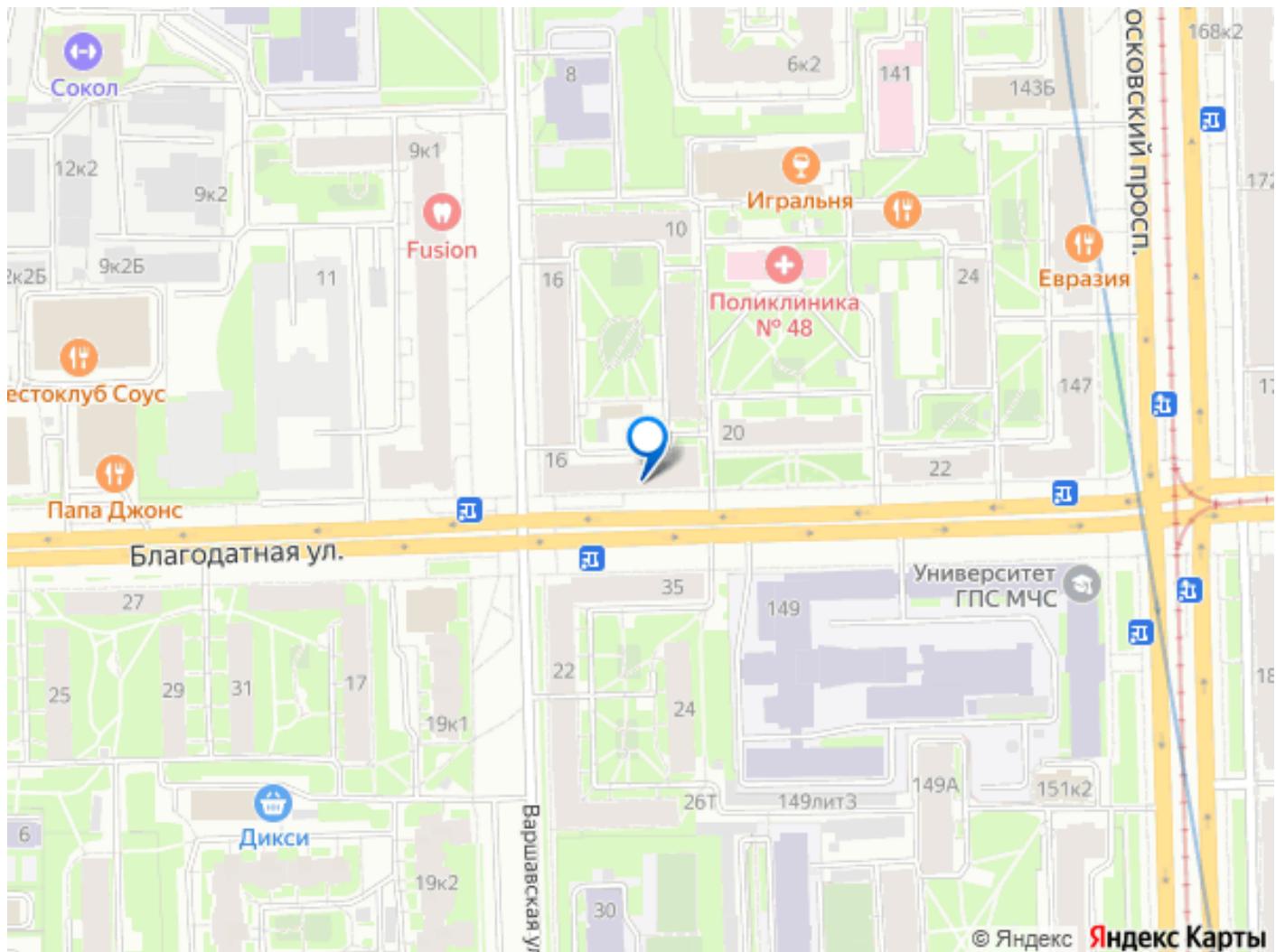
Рядом: бизнес-центр, училище МЧС, мини-отель, жилые комплексы. Легкий доступ для клиентов и поставщиков. Возможности для бизнеса: Кафе/ресторан с зоной для кальянов или гриль-меню. Проведение банкетов, корпоративов, фуршетов. Быстрый старт: всё необходимое оборудование уже установлено!

Звоните прямо сейчас! Предлагаем оперативный просмотр и гибкие условия аренды. Не упустите шанс открыть успешный бизнес в месте с гарантированным потоком клиентов!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России