

🕒 Создано: 23.03.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 19:35

Санкт-Петербург, Почтамтская улица, 12

190 000 ₽

Санкт-Петербург, Почтамтская улица, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Почтамтская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

167 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

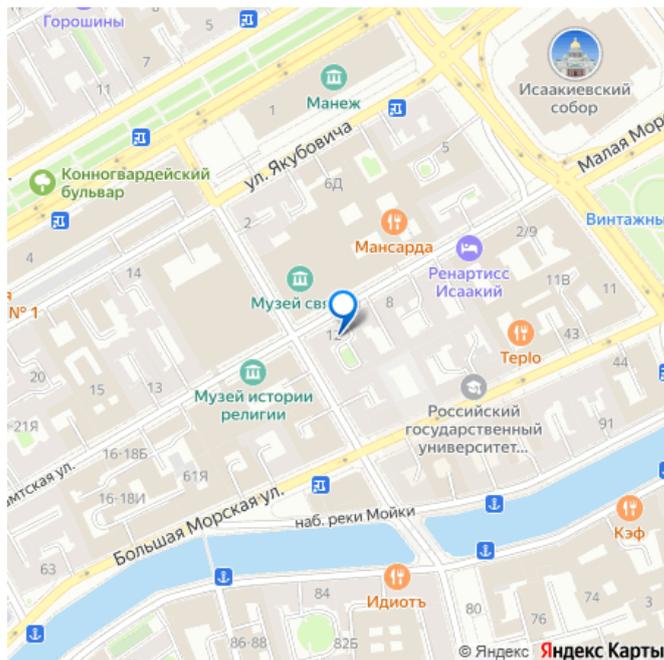
Арт. 96068253 Уникальное помещение с отдельным входом на Почтамтской улице Санкт-Петербурга! ОБ ОБЪЕКТЕ: Светлое и просторное нежилое помещение с отдельным входом с улицы и запасным выходом во дворе. Характеристики: Этаж: 1 этаж из 3
Электроэнергия: 35кВт (можно увеличить)
Мокрые точки: 3 шт. Вход/выход: 1 вход (с улицы), 1 выход (во дворе) О доме: Был построен в 1756 году, 265 лет тому назад, в 1966 году прошел полноценный капитальный ремонт с заменой всех перекрытий и коммуникаций. Материал стен: кирпич

<https://spb.move.ru/objects/9292574311>

Наталья Понькина, Мир Квартир Элит

79112770142

для заметок



Перекрытия: железобетонные
Газоснабжение: центральное Назначение:
магазин О ЛОКАЦИИ: Исторический центр
города, в шаговой доступности от
Исаакиевского собора, здания Сената и
Синода, знаменитого Медного всадника,
Адмиралтейства и Эрмитажа, рядом
расположены Александровский и Юсуповский
сады и Конногвардейский бульвар, который
представляет собой зеленую прогулочную
аллею. Огромный ежедневный поток
студентов, туристов и жителей города со
всех четырех сторон. УСЛОВИЯ: 200 000
руб./мес. + КУ Арендные каникулы (срок
обсуждаем) Заключаем долгосрочный
договор Готовы ко встречным предложениям!
Пишите, звоните, приходите на просмотр!



