

**Санкт-Петербург, Московская улица, 25**

**95 424 ₹**

Санкт-Петербург, Московская улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

170.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

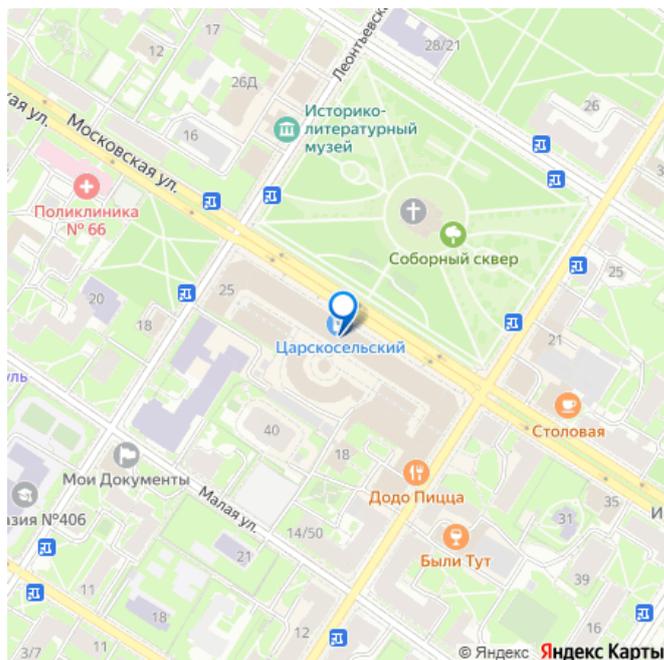
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение в аренду от собственника под магазин детской одежды в торговом центре «Гостиный Двор». Площадь помещения 170,4 кв. м, 2 этаж. Площадь и форма помещения позволяет удобно расположить выставочную и кассовую зону, примерочные. Есть возможность размещения рекламной вывески на фасаде. Обеспечен высокий пешеходный трафик: «Гостиный Двор» окружён общественными площадками и зонами отдыха. В непосредственной близости находятся музеи, дом молодёжи, парки. Светлое помещение, выполнена

для заметок



качественная отделка. Инженерное оснащение: отопление, освещение, пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Для арендаторов доступно подключение высокоскоростного интернета и телефонии. Здание находится под круглосуточной охраной. Торговый центр имеет отличную транспортную доступность. Рядом пролегают Оранжерейная улица, Октябрьский бульвар, Петербургское шоссе. В пешей доступности находится станция «Царское Село» и остановки наземного общественного транспорта. В здании торгового центра есть кафе и кофейни.

