

Создано: 13.02.2026 в 10:02

Обновлено: 13.02.2026 в 09:54

<https://spb.move.ru/objects/9289839994>

**Собственник**

**79819504274**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 49**

**410 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 49

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

174 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда фасадного коммерческого помещения. Активный трафик. 1 этаж. Большие панорамные витрины. Общая площадь - 174 м.кв. Соседний арендатор - Улыбка радуги. Высокие потолки. Электроэнергия - 35 квт. На стороне помещения остановка общественного транспорта. В окружении жилой устоявшийся массив. В радиусе 300м 2500 квартир. Напротив Технический колледж управления и коммерции. Предоставляются арендные каникулы на время ремонта.

для заметок





